

Ambato, 25 marzo de 2010

Señor
PRESIDENTE DE CREDIAMBATO S.A.
Ciudad.-

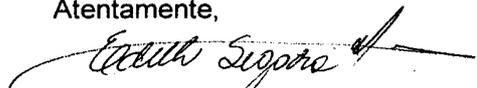
Señor Presidente:

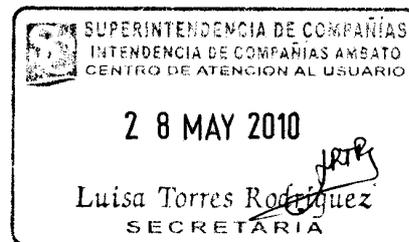
Pongo a su consideración y la de los señores accionistas de CREDIAMBATO S.A. el Informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales.

1. La Administración de la empresa, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.
2. Para el desarrollo de mis actividades se proporcionó la información que fue requerida. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el art. 321 de la Ley de Compañías.
3. La correspondencia, los libros sociales que incluyen el libro de Actas de Junta General, de Directorio, libro Talonario, de Acciones y Accionistas, se llevan en forma ordenada y bajo custodia; así mismo los Registros Contables se mantienen en conformidad a principios y normas relativas, los comprobantes que sustentan los registros contables también son llevados de forma adecuada.
4. Los procedimientos que se están siguiendo a efectos de la liquidación de la compañía son los apropiados.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2009 ellos presentan razonablemente la situación financiera de la empresa y los registros contables se llevan de acuerdo a Principios de Contabilidad Generalmente aceptados.
6. No se realiza el Análisis comparativo de los principales indicadores financieros de los dos últimos ejercicios económicos por no ser procedente considerando la inactividad de la empresa, tan solo se registran los gastos administrativos y financieros en que ha incurrido durante este proceso de liquidación y que afectan al patrimonio de la empresa hasta su total liquidación.

A los señores administradores les deseo éxito en su gestión y que las decisiones a tomar sean las más acertadas.

Atentamente,


CPA. EDITH SEGOVIA MORENO
COMISARIO REVISOR



INFORME DE COMISARIO REVISOR EJERCICIO 2009

CREDITOS AMBATO S.A. (EN LIQUIDACION)

ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO	SALDOS AL 31.DIC.2009		SALDOS AL 31.DIC.2008	
		%		%
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE			509,614	97.7%
CAJA BANCOS			19,659	3.8%
INVERSIONES CORRIENTES			72	0.0%
CUENTAS POR COBRAR			14,775	2.8%
COCUMENTOS POR COBRAR			492,549	94.4%
RESERVAS PARA INCOBRABLES			-26,000	-5.0%
PAGOS ANTICIPADOS			8,560	1.6%
ACTIVO FIJO			12,015	2.3%
MUEBLES Y ENSERES			2,952	0.6%
EQUIPO DE OFICINA			52	0.0%
EQUIPO DE COMPUTACION			2,968	0.6%
DEP. EQ. DE OFICINA Y COMP.			-2,378	-0.5%
VEHICULOS			23,507	4.5%
DEP. DE VEHICULOS			-15,086	-2.9%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			20	0.0%
CUADROS Y ESCULTURAS			20	0.0%
TOTAL DE ACTIVOS			521,648	100.0%
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE			486,549	93.3%
CTAS. POR PAGAR CORTO PLAZO				
BENEF.SOC. POR PAGAR			2,562	0.5%
APORTES IESS POR PAGAR			2,868	0.5%
CTA. POR PAGAR EMPLEADOS			96	0.0%
GASTOS ACUM. POR PAGAR			1,316	0.3%
PAGOS ANTIC/CLIENTES			410	0.1%
RETENCIONES EN LA FUENTE			175	0.0%
OTROS PASIVOS CORRIENTES				
PRESTAMOS BANCARIOS			200,000	38.3%
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS			230,220	44.1%
DISTRIBUCION DE UTILIDADES			10,616	2.0%
INTERESES RECIB. ANTICIP.			38,287	7.3%
PASIVO LARGO PLAZO			821	0.2%
BENEFICIOS SOC. L.PLAZO			821	0.2%
TOTAL DE PASIVOS			487,369	93.4%

CREDITOS AMBATO S.A. (EN LIQUIDACION)

ESTADO DE SITUACION COMPARATIVO	SALDOS AL 31.DIC.2009		SALDOS AL 31.DIC.2008	
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL PAGADO	80,000		80,000	15.3%
APORTES CAPIT. FUTURAS				
RESERVA LEGAL	3,085		3,085	0.6%
RESERVA DE CAPITAL	2,987		2,987	0.6%
RESERVA FACULTATIVA	2,180		2,180	0.4%
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-53,973		-53,973	-10.3%
TOTAL PATRIMONIO	34,279		34,279	6.6%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	34,279		521,648	100.0%

CREDITOS AMBATO S.A. (EN LIQUIDACION)

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO	SALDOS AL 31.DIC.2009	SALDOS AL 31.DIC.2008	
INGRESOS OPERACIONALES	0	-41,482	27.87%
VENTAS PASAJES		-7,633	5.13%
VENTAS LAND TOUR		-33,849	22.74%
OTROS INGRESOS	-36,872	-107,369	72.13%
INTERESES GANADOS	-35,312	-96,054	64.53%
RELIQ. INTERESES	4,397		
INT. POR MANEJO CREDITO	-5,951	-7,862	5.28%
ING. GASTOS ADMINISTR.			
OTROS INGRESOS OPERATIVOS			
INGR. CARGOS FINANC.			
INGRESOS NO OPERACIONALES	-6	-3,453	2.32%
TOTAL INGRESOS	-36,872	-148,851	100.00%
COSTO DE VENTAS	0	41,481	-27.87%
PASAJES		7,632	-5.13%
LAND TOURS		33,849	-22.74%
TOTAL INGRESOS NETOS	-36,872	-107,370	72.13%
GASTOS OPERACIONALES	79,692	161,342	-108.39%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	74,582	97,530	-65.52%
EN EL PERSONAL	58,215	68,185	-45.81%
SERVICIOS ADMINISTR.	8,851	20,594	-13.84%
OTROS GS. ADMINISTR.	7,517	8,750	-5.88%
GASTOS DE VENTAS		297	-0.20%
GASTOS FINANCIEROS	5,109	63,515	-42.67%
GS. FINANC. SOBRE PTMOS.	5,066	20,543	-13.80%
OTROS GAS. FINANC.		36	-0.02%
GS. FINANC. PTMOS. EXTERIOR		35,417	-23.79%
OTROS EGRESOS NO OPER.	43	7,520	-5.05%
RESULTADOS DEL EJERCICIO	42,820	53,973	-36.26%