

Delltex Industrial S.A.

Informe de Gerente Ejecutivo para la Junta de Accionistas

29 de marzo de 2011

1. Aspectos Generales

Al final del año 2011 las Ventas de la compañía alcanzaron \$24'500.256,49 en el giro del negocio. Esta cifra correspondió a 101% de cumplimiento del presupuesto planteado para el año. La composición de las Ventas es: 51% Cobijas; 39% Hilos y 10% Telas. Las Ventas fueron mayores en 34% a las del año 2010.

Al fin del año la empresa tuvo 310 empleados es decir 5 más que al final de 2010. La compañía cumple con la normativa de empleados discapacitados.

El principal inconveniente que la Administración tuvo que afrontar en el año 2010 fue el incremento hacia mediados de año de los precios de la fibra acrílica. No obstante la demanda por nuestros productos y el crecimiento de nuevos mercados como Brasil permitieron mantener los niveles de producción, exportación y venta local en lo presupuestado.

Se ha modificado ligeramente la estructura de la venta en lo relativo a las líneas de fabricación, las Cobijas repuntaron respecto de 2010 al igual que los Hilados en detrimento del departamento de Telas.

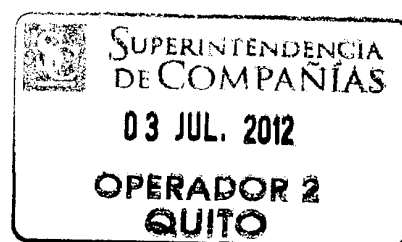
Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Junta de Accionistas en el año que terminó se hicieron inversiones por casi \$2'000.000 en nueva maquinaria para renovar y apuntalar nuestra capacidad productiva.

La compañía ha cumplido exitosamente con la implementación de las NIIF según lo dispuesto por las autoridades respectivas.

2. Aspectos Legales

A la fecha la compañía se halla en pleno cumplimiento de las obligaciones legales y tributarias, medioambientales y de Seguridad en el Trabajo, contables y de control.

3. Estados Financieros y Dividendos

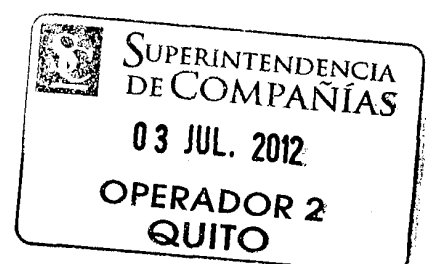


Se adjuntan como anexos los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2011 y el monto de los dividendos a distribuir por \$2'159.944,73 por el ejercicio 2011. Las utilidades son mayores en 24% a las de 2010.

4. Aspectos relevantes sobre la empresa

Sobre la situación general y estratégica de la compañía se pueden hacer los siguientes comentarios:

- a. Se ha mantenido el desarrollado nuevos productos en el área Hilados que permiten renovar nuestro portafolio e ingresar en nuevos mercados como el de Chile y así agregar valor y productividad a la empresa.
- b. En el área de Cobijas se sigue con el desarrollo y posicionamiento de Mantas de poliéster que permiten precios y pesos más bajos y así aliviar la dependencia de la empresa respecto de la fibra acrílica cuyos precios han alcanzado niveles muy elevados. Para ello se ha invertido en maquinaria que facilite la producción de mantas de poliéster de diferentes pesos y calidades. Por otro lado en el acrílico se ha dado pasos concretos para la apertura de mercados adicionales a Colombia como destino de exportación, así en 2011 se exportó a Brasil y Perú.
- c. En el área Telas se ha apuntalado con inversiones y acciones la producción y venta de telas de casimir que agregan valor de modo importante a la empresa. Este esfuerzo seguirá en 2012 pues el objetivo de la empresa es crecer sustancialmente en esta línea.
- d. Delltex ha seguido su programa de implementación de las Normas NIIF según lo que dispone el cronograma de la Superintendencia de Compañías
- e. Para mejorar la generación y oportunidad de la información de la empresa, se ha contratado el cambio de servidores para así mejorar la plataforma tecnológica de la compañía.
- f. Los proyectos de inversión se basan en la estrategia de renovar maquinaria y conseguir más eficiencia, productividad con ahorro de energía y de modo amigable con el medio ambiente. Por ello los Directivos han aprobado que esta estrategia se siga implementando en los años subsiguientes.
- g. Delltex tiene un presupuesto vigente mínimo de 29'043.000 para el año 2012 y esperamos que las condiciones de los mercados se mantengan para seguir creciendo en beneficio de todos los integrantes de la empresa.
- h. Delltex ha reducido durante 2011 sus pasivos de modo importante en base a las estrategias diseñadas y ejecutadas por esta Administración y aprobadas por los Accionistas.
- i. La Administración de Delltex valora y aprecia el activo humano y por ello está tomando todas las acciones para asegurar a nuestros empleados un magnífico ambiente de trabajo, seguro y protegido.

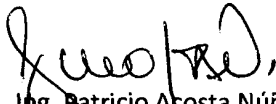


Quiero por medio del presente agradecer a todos los involucrados en la empresa por su estricto apoyo a la gestión de la Administración que presido, es decir a los Accionistas, empleados y obreros de la compañía que día a día entregan su aporte y contingente decidido en pos de un mejor futuro. Sin el apoyo de todo el equipo no hubiera sido posible alcanzar los logros del año 2011.

Gracias por la confianza depositada en mi persona para presidir la Administración de Delltex Industrial S.A.

Quedo a su total disposición para cualquier duda, sugerencia, acción o comentario que consideren conveniente los señores Accionistas.

Atentamente


Ing. Patricio Acosta Núñez
Gerente Ejecutivo

