

Quito, 10 de Abril de 2.012

A los Señores Accionistas de
DELLTEX INDUSTRIAL
Presente.

De conformidad al requerimiento de los señores Accionistas de DELLTEX INDUSTRIAL y en cumplimiento a las disposiciones legales y luego del análisis y control efectuado a los valores presentados en los Estados Financieros.

Se determina razonabilidad en la Situación Financiera de DELLTEX INDUSTRIAL, en todos los aspectos importantes al 31 de Diciembre de 2.011, que se detalla en varios anexos que se agregan.

Me permito agregar copias de los Estados Financieros proporcionados por Delltex Industrial, así como la demostración de la rebaja en el Patrimonio, por diferencia de la Utilidad del Ejercicio, definido en el Balance General y Estado de Ganancias y Pérdidas Acumuladas a diciembre 31-2.011.

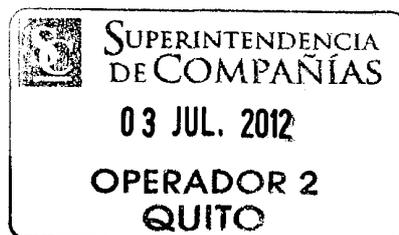
Así mismo, me permito adjuntar la factura legalizada para que sea llenada por su Empresa cuyo costo del trabajo es de \$ 165.00 USD líquidos a recibir.

Atentamente,



~~Angel Medardo Silva Villena~~
REG. NAC. C.P.A. 3120
COMISARIO

Adjunto lo indicado.



INFORME DE COMISARIO

1. En mi calidad de Comisario de DELLTEX INDUSTRIAL y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, así como de las resoluciones que se adopten de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", es mi compromiso presentar el Informe de revisión de los Registros Contables y documentos del Ejercicio Económico 2.011.

- Los Libros de Actas de la Junta General y Directorio, así como los Registros Contables y análogos, se llevan de conformidad a los Normas Legales pertinentes. La convocatoria a Junta General de Accionistas ha sido realizado de conformidad a las disposiciones vigentes.

2. POLÍTICAS CONTABLES.

- Los Estados Financieros se hallan preparados en U.S. dólares.
- Las Políticas Contables de la Compañía, son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- Las cifras presentadas mediante los Estados Financieros, son iguales a los Registros Contables, de conformidad a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

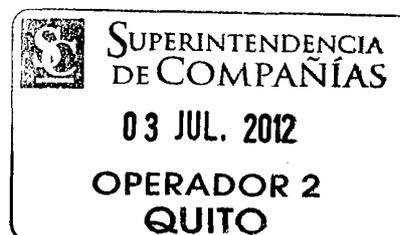
3. El desempeño de mis funciones de Comisario de DELLTEX INDUSTRIAL, es confirmar el cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías en su artículo 279, el mismo que prevé revisiones de los Estados Financieros, Registros Contables de la misma, entre otros.

4. Referente a la Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 de 5 Noviembre de 2.010, publicada en el Registro Oficial No. 335 de 7 de Diciembre de 2.010, que tiene una clara definición sobre la aplicación de las NIIF. según la clase de Entidades, se ha dado curso de acuerdo al cronograma de aplicación respectiva, así como de los Reglamentos sujetos al control y vigilancia del Organismo pertinente.

5. En cuanto al Sistema de Control Interno, se dispone de una lógica seguridad en la protección de Activos y análogos, contra la pérdida o disposición no autorizada, la confiabilidad de los Registros Contables en vigencia, permite la elaboración de los Estados Financieros y anexos, así como la existencia de elementos para identificar los mismos y definir las responsabilidades, caso de haber.

6. Las cifras y más información presentadas en los Estados Financieros, corresponden a las asentadas en los Registros Contables, con relación al Ejercicio Económico, que pongo a consideración las siguientes cifras al cierre del Ejercicio al 31 de Diciembre de 2.011.


Am sv.



ACTIVOS CORRIENTES

- CUENTAS FISCALES
- RELACIONADAS
- ANTICIPOS
- INVENTARIOS

ACTIVOS NO CORRIENTES

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS NO DEPRECIABLES

- TERRENOS
- ACTIVOS EN CURSO

DEPRECIABLES

- MAQUINARIA Y EQUIPO
- EDIFICIOS
- MUEBLES Y ENSERES DE OF.
- EQUIPOS DE COMPUTACION
- VEHICULOS
- INSTALACIONES DE PLANTA
- HERRAMIENTAS
- OTROS ACTIVOS AMORTIZABLES
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA

ACTIVOS A LARGO PLAZO

- ELECTROQUITO
- EMPRESAS RELACIONADAS
- PROV. DESVALOR. INVERSIONES
- ACTIVOS DIFERIDOS
- OTROS ACTIVOS

PASIVOS CORRIENTES

PROVEEDORES POR PAGAR

- PROVEEDORES LOCALES
- PROVEEDORES DEL EXTERIOR
- ANTIPO CLIENTES
- OBLIGACIONES FINANCIERAS
- ACCIONISTAS
- IMPUESTOS POR PAGAR
- PROVISIONES VARIAS


Artisv.

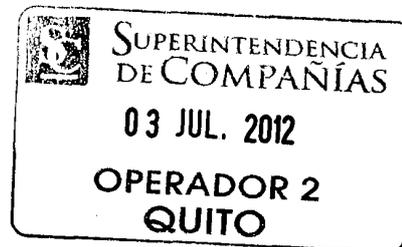


PASIVOS NO CORRIENTES

- PRESTAMOS POR PAGAR EXTERIOR
- INTERESES POR PAGAR
- RESERVA PARA DESHAUCIO

PATRIMONIO

- CAPITAL PAGADO
- APORTES FUTURA CAPITALIZACION
- RESERVAS
- VALORIZACION BIENES RAICES
- OTROS RESULTADOS INTEGRALES
- RESULTADOS ACUMULADOS
- UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO



10. Mediante varios Indicadores Financieros, me permito en términos relativos, definir lo siguiente:

a). RAZON DISPONIBLE O PRUEBA ACIDA

$$\frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES} - \text{Inventarios}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}} = \$ 0.46$$

Establece la capacidad de pago a corto plazo un año.

b). RAZON DE LIQUIDEZ TOTAL

$$\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL} = \$ 2.01$$

Indica cuantos dólares tenemos por cada dólar de pago, se establece la cantidad antes anotada.

c). SOLVENCIA PATRIMONIAL

$$\text{PATRIMONIO} / \text{TOTAL ACTIVO} * 100. = 50.40\%$$

Debe llegar a un 40%, este índice indica en que proporción los Accionistas son propietarios de la Empresa.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.

d). INDICE DE ENDEUDAMIENTO

PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL *100 = 49.60%

Mide el nivel de endeudamiento asumido por la Empresa, en relación al Activo Total, de los recursos proporcionados por Proveedores y más Obligaciones. La relación baja es mejor

e). INDICE DE RENTABILIDAD

UTILIDAD EJERCICIO : CAPITAL CONTABLE = 17.40%

Indica el porcentaje de utilidad ganado por la Empresa, sobre el Capital invertido

f). RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL

Corresponde al valor de los Activos totales, sin descontar la depreciación, las provisiones de Inventarios y Deudores.

UTILIDAD NETA : ACTIVO TOTAL = 11.40%

Esta razón muestra la capacidad del Activo para producir utilidades, con independencia de como haya sido financiado, con deuda o Patrimonio

11. En base al Informe de Auditoría del Ejercicio 2.011, se determina razonabilidad en los Estados Financieros, en la posición Financiera, la gestión Administrativa y eficiencia Gerencial de DELLTEX INDUSTRIAL, al 31 de Diciembre de 2.011.

12. Verificado el Conjunto de Políticas y Procedimientos que aplica la Empresa para su Control Interno, considero que la información Financiera es confiable.

Abril, 5- .2.012


Ángel Medardo Silva Villena
REG. NAC. C.P.A 3120
COMISARIO

Adj. Lo indicado

