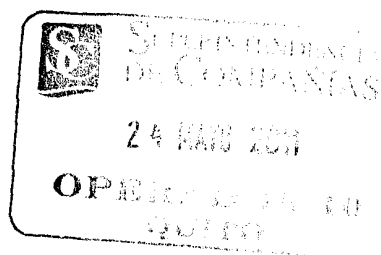
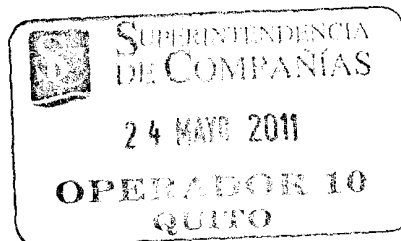


DELLTEX INDUSTRIAL S.A.
INFORME DEL COMISARIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010



Quito, 2 de abril del 2011

Señores Accionistas de
DELLTEX INDUSTRIAL S.A.
Presente



Señores accionistas

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **DELLTEX INDUSTRIAL S.A.**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2010.

1. Debo informar que los Administradores de la compañía, han cumplido con las resoluciones emanadas por la Junta General de Accionistas, así como con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la Empresa.
2. Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la compañía, se conservan y custodian adecuadamente.
3. La empresa mantiene dos sociedades extranjeras en calidad de socios de la misma denominadas KEMIRI LIMITED y KOMAN PRIVATE LTD, domiciliadas en Singapur. El registro ante la Superintendencia de Compañías del Ecuador, de las mencionadas sociedades, como lo requiere la ley, actualmente se encuentra en proceso.
4. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF"- En Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No.08.G.DSC.010 estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF por medio de la cual, estas normas entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012. Para el caso de **DELLTEX INDUSTRIAL S. A.**, por ser una empresa que tiene activos totales iguales o superiores a US\$ 4,000,000 al 31 de diciembre del 2007, las NIIF entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2011, fecha en que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad quedarán derogadas. Por lo que el año 2010 fue el periodo de transición.



La empresa en su proceso de implementación durante el año 2010 efectuó lo siguiente: un plan de acción, un diagnóstico de aplicación de las NEC versus NIIFs que determinó el impacto de los cambios y sus ajustes. Adicionalmente, se ha realizado varios pasos como son la valuación por parte de expertos de bienes raíces así como de maquinaria y otros bienes. Igualmente se elaboró los análisis de efectos e impactos para otras cuentas contables afectadas por cambio de NEC a NIIFs. Por último, se han presentado varios ajustes contables ocasionados por la nueva aplicación, los mismos que serán expuestos ante la Junta de Accionistas para su aprobación final.

5. Se han revisado los procedimientos de control interno de la compañía, los mismos que en los aspectos importantes son adecuados, y ayudan a la administración a tener un grado razonable, no absoluto de seguridad que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros así como un adecuado manejo operacional de la empresa.

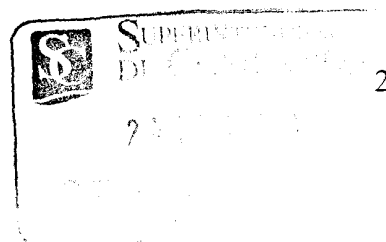
En cuanto a la revisión de los estados financieros de la empresa se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

La compañía con base a la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 1 presenta sus estados financieros de modo comparativo. Esto es entre el año 2010 y 2009, de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

A) RESUMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

Balances Generales

	2010	2009
ACTIVOS		
Activos corrientes	11.634.074	13.212.412
Propiedad Planta y equipo	3.213.369	3.146.217
Otros activos	2.041.232	1.951.073
Total Activos	<u>16.888.675</u>	<u>18.309.702</u>
PASIVOS		
Pasivos corrientes	5.125.474	7.403.116
Pasivos Largo plazo	6.854.962	6.806.609
Total Pasivos	<u>11.980.436</u>	<u>14.209.725</u>
PATRIMONIO		
Patrimonio	4.908.239	4.099.977
Total Pasivo y patrimonio	<u>16.888.675</u>	<u>18.309.702</u>



Estados de Pérdidas y Ganancias

INGRESOS	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ventas	18.324.892	14.653.896
Costos directos	(14.242.616)	(11.628.080)
Utilidad operacional	<u>4.082.275</u>	<u>3.025.816</u>
 GASTOS		
Gastos administrativos y ventas	(1.427.714)	(1.254.308)
Ingresos (gastos) financieros	(274.789)	(473.315)
Otros egresos	(277.782)	(200.559)
Otros ingresos	586.119	462.469
Utilidad antes de impuestos	<u>2.688.110</u>	<u>1.560.103</u>

B) PRINCIPALES INDICES FINANCIEROS

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Activos corrientes vs pasivos corrientes	2,27	1,78
Activos corrientes menos inventarios vs pasivos corrientes	1,30	1,24
Pasivos totales vs activos totales	0,71	0,78
Activos totales vs patrimonio	3,44	4,47
Utilidad antes de impuestos vs activos totales	0,16	0,09
Utilidad antes de impuestos vs ventas netas	0,15	0,08
Utilidad antes de impuestos vs patrimonio	0,55	0,38

De la revisión de los balances de la compañía y los ratios financieros indicados, se desprende que las operaciones en el año 2010 comparadas con el año 2009, presentan un incremento en ventas que finalmente repercuten en una mayor utilidad con relación al año anterior.

En conclusión las cifras presentadas en el Balance General, y el Estado de Pérdidas y Ganancias, presentan razonablemente la situación financiera de la Empresa y sus resultados de operación, al 31 de diciembre del 2010.

Atentamente,

Dr. Luis Paredes
Comisario

