



**INFORME DE GERENCIA
Año Económico 2014**

Señores Accionistas de INMOBILIARIA PADEPA S.A.

A los diez días del mes de Abril del 2015 me permito presentar el informe económico y administrativo del año 2014 de las actividades realizadas de la empresa Inmobiliaria PADEPA S.A.

El objeto de creación de la Compañía Padepa es la construcción de viviendas pero así como en el año 2013 en el periodo 2014 no se continuó con dicho proyecto, ya que la empresa no ha podido conseguir el financiamiento necesario para cubrir el alto costo que implica el construir viviendas.

Además el BIESS brinda prestamos hipotecarios lo que ha aumentado la competencia significativamente, haciéndose tedioso y complicado el que Padepa consiga los fondos para continuar con el proyecto.

Con estos antecedentes pongo a consideración los estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2014 con sus soportes legales y dando cumplimiento a las normas de Superintendencia de Compañías, así como las leyes tributarias de Servicio de Rentas Internas ha transcrito mediante disposiciones para su fiel cumplimiento.

Espero señores accionistas que haya cumplido el objetivo para el que fui designado.

Es todo lo que puedo decir en honor a la verdad.

Atentamente,

Xavier Dalgado Montesdeoca

GERENTE GENERAL