

INMOBILIARIA PADEPA S.A.

Compra venta de Bienes Raíces

Recreaciones Turísticas

Manta, 31 de marzo del 2007

Señores Accionistas

Inmobiliaria Padepa S.A.

Habiendo sido nombrado comisario de la empresa, es mi deber cumplir con elevar mi informe sobre la actividad y proceso contable de la empresa Inmobiliaria Padepa S.A.

La actividad económica durante el año 2006 de la empresa, ha sido de entera satisfacción dando cumplimiento a los principios básicos de contabilidad.

El capital social ha sido cancelado en un 100% estando este capital nominado en dólares de los estados unidos de América.

Con referencia a los índices de rentabilidad, liquidez y solvencia.

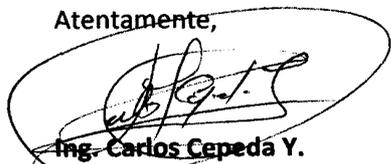
El índice de rentabilidad en el año 2006 no lo podemos determinar por cuanto la actividad de la inmobiliaria no inicia sus ventas.

El índice de liquidez refleja que por cada deuda de un dólar que la empresa mantiene en los estados financieros está respaldado con 1.59, índice completamente satisfactorio.

Por ser una empresa que se está iniciando con capitales de los señores accionistas el grado de solvencia es del 83% correspondiente a los socios..

Es todo lo que puedo decir en honor a la verdad y juramento prestado.

Atentamente,



Ing. Carlos Cepeda Y.

Comisario



18 ABR. 2007

Av. 105 entre calles 105 y 106 Telefax: 2620-287

Manta

Ecuador