

**EMPRESA CONSTRUCTURA ARAUZ
EMCONAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

1.- INFORMACION GENERAL

EMCONAR S.A. Es una Sociedad Anónima que tiene como principal actividades de CONSTRUCCION DE VIVIENDAS.

2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas Políticas se han aplicado de manera de manera uniforme para todos los años presentando, salvo que se indique lo contrario.

2.1.- BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros adjuntan al 31 de Diciembre del 2018 fueron preparados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1.1.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Compañía a diseñado en su año de constitución, las políticas contables que determinaran los lineamientos para la contabilización de las partidas surgidas a raíz de sus operaciones.

2.2. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalente al efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades Financieras locales, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el Balance, los sobregiros bancarios se clasifican como obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

3.- CAPITAL SOCIAL

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal. La distribución del Capital suscrito es como sigue:

Acciones 1	4.00 Acciones	\$1	\$	4.00
Acciones 2	796.00 Acciones	\$1	\$	796.00

Entre el 31 de Diciembre del 2018 fecha en que la administración autorizo los presentes Estados Financieros, no han ocurrido hecho de carácter Financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.



**CONTADOR
CC. 0904570371
REGISTRO 31958**