

PHT CONSTRUCTORES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

PHT C ONSTRUCTORES S.A.

Es una compañía cuya principal actividad es: Construcción de calles y carreteras, venta al por menor especializada de materiales de construcción de piedra, construcción de puentes y túneles. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de preparación y presentación de los estados financieros

Por disposición de la Superintendencias de Compañías de la Republica del Ecuador, la compañía adopto para el ejercicio 2012 las normas internacionales de información financiera NIIF emitidas por el comité internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la federación internacional de contadores (IFAC). Los estados financieros hasta el 31 de Diciembre del 2013 fueron preparados en base NIIF. Consecuentemente los estados financieros cumplen con las normas internacionales de información financiera aplicables al periodo que concluye.

Inventarios

Se registran a su costo de construcción.

b) Propiedad y Equipos

Registrados a su costo histórico. Las renovaciones importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan como gastos.

c) Depreciaciones

Muebles y Enseres-Equipos	10%
Vehículos	20%
Edificios e Instalaciones	5%
Equipos de cómputo	33.33%

1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y Equivalentes al efectivo como se demuestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

(Expresado en Dólares)

A.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo: 2013

Bancos	66219.00
Total Efectivo	66219.00
	(Expresado en Dólares)
	2013

2 CUENTAS POR COBRAR

Impuestos	71206.31
Total	71206.31

3.- INVENTARIOS

Materiales	40521.54
------------	----------

4 PROPIEDAD Y EQUIPOS

SALDO AL
31/12/2013

Equipos de Computación	2517.50
Vehículos	387040.00
Terrenos	29354.30
Suman	418911.80
(-) Depreciación Acumulada	-152692.16
Neto	266219.64

5 CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	177146.84
Total	177146.84

OTRAS CUENTAS POR PAGAR

No relacionadas Locales	207915.60
Provisiones	9921.56
Total	217837.16

6 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2013, el Capital Social consiste en 100000 acciones nominativas de US \$ 1.00 cada una.

7 APOORTE AUMENTO DE CAPITAL

La junta general de accionistas aprobó recibir aportes para futuro aumento de capital.

8 RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías dispone que las sociedades anónimas apropien sobre utilidades del ejercicio un 10%, hasta completar el 50% del Capital Social. Esta reserva no es distribuible, pero sirve para cubrir pérdidas. La compañía ha efectuado la apropiación.

9 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

Las Leyes Laborales del Ecuador disponen que las empresas paguen a sus trabajadores la participación de las utilidades, calculada antes del impuesto a la renta.

10 IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales no han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2012.

11 RELACIONADAS

No revela Movimiento neto revelado con relacionadas.

12 CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

13 PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

14 ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

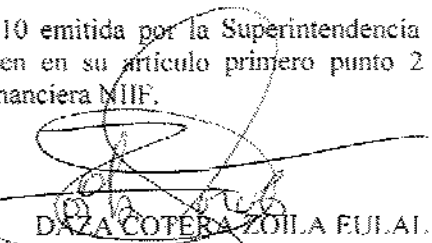
15 ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

16 IMPLEMENTACION DE LAS NIIF

La Compañía cumplió con la Resolución N° 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías del 20 de Noviembre del 2008, que resuelven en su artículo primero punto 2 la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.


ING. PONCE BRIONES FRANKLIN ROLANDO
GERENTE GENERAL
PHT CONSTRUCTORES S.A.


DAZA COTERA ZOILA EULALIA
CONTADOR
REG. - # 025076. M