

INMOBILIARIA CONSTRUCTORA PROMOTORA DEL PACIFICO S.A.

INCOPROPA

MONTECRISTI - ECUADOR

**INFORME DE GERENCIA
AÑO 2017**

Manta, 05 de Marzo del 2018

Señores Accionistas:

Me es placentero presentar a ustedes mi informe de acuerdo con lo que establecen los estatutos sociales y cumpliendo con la ley de Compañía.

- 1.- La administración durante este año ha dado cumplimiento a las disposiciones legales, estatutaria y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- 2.- Al concluir el **AÑO 2017** la empresa no se encuentra al día en todos y cada una de sus obligaciones en cuanto a los entes de control (SRI, IESS) y se continuó cancelando el convenio de pago con el BEV con financiamiento de terceros y con la negociación de viviendas del proyecto realizadas durante este año.
- 3.- En el año **2017** la empresa tuvo movimiento económico de acuerdo con lo que reflejan los estados financieros presentados a ustedes, se ha continuado con la construcción y promoción del proyecto habitacional.
- 4.- En comparación al año 2016 el ejercicio económico del año **2017** se continuó obteniendo financiamiento para seguir con el desarrollo del proyecto habitacional al igual que con la cancelación del convenio de pago establecido con el BEV para así promover las ventas del proyecto.
- 5.- Espero que en el ejercicio económico 2018 se obtengan mejores resultados.

No me queda más que agradecer a ustedes por la confianza depositada en mí.

De ustedes,

Atentamente



Arq. Marcelo Bolaños Sotomayor
Gerente General