

## INFORME DE GERENCIA

### INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA KELOLUIS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019.

Portoviejo, 21 de enero de 2020.

Señores Socios de **COMPAÑIA CONSTRUCTORA KELOLUIS S.A.**, cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA KELOLUIS S.A.**, durante el ejercicio económico del año 2019.

**1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO:** Por segunda vez en los últimos 20 años, Ecuador registró una cifra negativa de inflación anual. El Instituto Ecuatoriano de Estadística y Censos (INEC) informó que la inflación del 2019 cerró en -0,07%.

El Banco Central del Ecuador estimaba que la economía crecería un 0,2% en el 2019, pero luego del paro de octubre, la Gerente del ente adelantó que hubo pérdidas por USD 800 millones, por lo que el PIB registraría un decrecimiento.

Con lo expuesto no ha sido posible el cumplimiento de los objetivos previstos para el año 2019.

**2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2019:** Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2019, en lo referente a los aspectos administrativos y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal, NO ASÍ en el aspecto laboral por cuanto el sector de la construcción se encuentra muy deprimido en el medio.

**3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS:** Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas por los administradores de la empresa.

**4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2020:** La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



Luis Orlando Pinargote Macías  
GERENTE GENERAL