

JERIKO ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1) ACTIVIDADES

JERIKO ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A. Tiene como actividad principal La Construcción de Edificios Complejos o partes de Edificios y como actividad secundaria comercialización de Oro y Exploración minera.

La Compañía fue constituida 26 de mayo de 2004 e inscrita 17 de Agosto de 2005 siendo su domicilio principal la ciudad de Machala.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Declaración de cumplimiento

Las Cuentas Consolidadas del ejercicio 2013 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), adoptada en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías mediante resolución en el año 2006.

b) Normas NIIF con fecha de aplicación al 01 de Enero del 2012.

1.1 Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de forma explícita y sin reserva de conformidad con La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Las mismas que fueron emitidos por la Compañía con fecha 1 de enero del 2012, estas fueron Preparadas de acuerdo, tal como se define en la Sección 35 de las NIIF para las Pymes transición.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año determinado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas

Partidas que forman parte de los estados financieros (no consolidados). En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

JERIKO ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1.2 Bases de preparación

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera a 1 31 de Diciembre del 2012 y 2013, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de Flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2013. Estos estados Financieros han sido preparados de acuerdo con La Norma Internacional de información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados financieros, tal como lo requiere la Sección 8 Notas a los Estados Financieros, estas Políticas han sido definidas en función de la NIIF vigente al 31 de diciembre del 2016, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES.

Al 31 de Diciembre de 2016, el saldo ascienden a \$ 2.167.53 comprendido por:

	<u>2016</u>
CAJA Y BANCOS	
Caja y Bancos	2.167.53
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	<u>2.167.53</u>

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.

	<u>2016</u>
Clientes	4.072.65
TOTAL DE CUENTAS POR COBRAR	<u>4.072.65</u>

Composición de la cartera comercial por cobrar 2016

Al 31 de Diciembre del 2016 el saldo correspondiente a cuentas por cobrar clientes asciende a USD \$ 4.072.65

JERIKO ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

CREDITO TRIBUTARIO IVA

	<u>2016</u>
Crédito Tributario IVA	0.00
TOTAL CREDITO TRIBUTARIO IVA	0.00

CREDITO TRIBUTARIO DE RETENCIONES EN FUENTE

	<u>2016</u>
Crédito Tributario Retenciones en fuente	0.00
TOTAL CREDITO TRIBUTARIO RENTA	0.00

Estas retenciones en fuente surgen por concepto de 1% de retención en la fuente que nos efectúan nuestros clientes por cada factura de venta del producto entregado.

INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS

	<u>2016</u>
Mercaderías en Tránsito	301.06
TOTAL INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	301.06

Corresponde al Inventario de Producto terminado listo y disponible para la venta, el mismo que fue comprado a los diferentes proveedores locales de minerales con quienes se mantiene relación comercial.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad Planta y Equipo se valora por su costo neto de la depreciación acumulada y, en su caso, de las pérdidas acumuladas por deterioro de su valor.

La Propiedad Planta y Equipo neto de su valor residual, se amortiza, a partir del momento de estar disponible para su funcionamiento o uso, siguiendo el método lineal de acuerdo con la vida útil estimada de los elementos, que se detalla a continuación:

JERIKO ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

Para el presente periodo las adquisiciones de PPE son de \$ 46.624.56

	VALOR LIBROS. INICIAL	ADICIONES	BAJAS	TOTAL P.P.E.
Edificios	45.000.00	-	-	45.000.00
Muebles y Enseres	1.784.77	0.00	0.00	1.784.77
Construcciones en curso	262.38	0.00	0.00	262.38
Equipos de Computación y softw	0.00	-	0.00	0.00
Equipos de Comunicación	-	-	-	-
Equipos de Seguridad	-	-	-	-
Maquinarias	49.11	-	0.00	49.11
Terrenos	0.00	-	-	0.00
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(471.70)	0.00	(0.00)	(471.70)
Total de Propiedad, Planta y Equipo	46.624.56	0.00	(0.00)	46.624.56

CUENTAS POR PAGAR

2016

CUENTAS POR PAGAR 6.086.50

TOTAL DE CUENTAS POR PAGAR 6.086.50

Corresponde a cuentas por pagar por la compra de materiales de a nuestros proveedores habituales.

IMPUESTO A LA RENTA POR PAG. DEL EJER.

2016

Impuesto a la Renta por Pag. Del Ejer. 0.00

TOTAL DE IMPUESTO A LA RENTA POR PAG. DEL EJER. 0.00

PART. TRAB. POR PAGAR DEL EJERCICIO

2016

Part. Trab. Por Pagar del Ejercicio 0.00

TOTAL DE PART. TRAB. POR PAGAR DEL EJERCICIO 0.00

JERIKO ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

BENEFICIOS SOCIALES A TRABAJADORES

	<u>2016</u>
Provisiones	1.858,68
TOTAL DE PROVISIONES	<u>1.858,68</u>

CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de \$ 800,00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de \$ 1,00 cada una.

RESERVAS

	<u>2016</u>
Reservas Legales	0,00
TOTAL RESERVAS	<u>0,00</u>
<u>OTRAS RESERVAS</u>	

	<u>2016</u>
Otras Reservas	58.500,00
TOTAL OTRAS RESERVAS	<u>58.500,00</u>
<u>UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERC. ANTERIORES</u>	

	<u>2016</u>
Utilidad no Distribuida Ejerc. Anteriores	36,84
TOTAL UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERC. ANTERIORES	<u>36,84</u>

UTILIDAD DEL EJERCICIO

	<u>2016</u>
Utilidad del Ejercicio	0,00
TOTAL UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>0,00</u>

JERIKO ARQUITECTOS & ASOCIADOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

NOTA 1. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>2016</u>
INGRESOS	<u>0.00</u>
TOTAL INGRESOS NETOS	<u>0.00</u>

NOTA 4. GASTOS DEL PERIODO

	<u>2016</u>
Total Costos y Gastos de Ventas y Adm.	0.00
Depreciaciones	<u>0.00</u>
Total Gastos del periodo	<u>0.00</u>

NOTA 5. PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

	<u>2016</u>
15% Participación Empleados y Trabajadores	0.00
22% Impuesto a la Renta	<u>0.00</u>
Total Partic. Trab. E Imppto.a la Renta	<u>0.00</u>
IMPUESTO A PAGAR	<u>USD\$ 00.00</u>



SR. ING. CONTRERAS HERNAN JOSE
GERENTE GENERAL


ING. TIRSO HERRERA ALVARADO
CONTADOR GENERAL