

Guayaquil, Abril 16 de 1992

INFORME DE GERENCIA

Conforme a las disposiciones estatutarias, reglamentarias i normas legales vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a consideración de ustedes ( Junta General de Accionistas ) el presente informe administrativo i comparativo relacionado con las actividades desarrolladas, durante el ejercicio económico 1991 de nuestra compañía INVERSIONES INMUEBLES C.A .

Al comenzar debo de señalar que 1991 representaba para esta administración el comienzo de una nueva etapa para la empresa; etapa que era considerada de importancia para el mejoramiento de nuestra compañía; sin embargo las Pérdidas Acumuladas de los ejercicios anteriores, más el incremento de los Gastos Administrativos sumado a los problemas sociales i económicos que vive nuestro país ha significado un golpe duro en las actividades de la compañía lo que se refleja en las cifras que arrojan los balances respectivos

A continuación señalaré los puntos más importantes en dicho periodo.

- 1.- Se atendió el pago de las obligaciones con el Fisco, demás contribuyentes; así mismo se cumplió con las normas legales estatutarias i reglamentarias vigentes i las resoluciones de la Junta General del Directorio.
- 2.- Debo de indicar a ustedes señores Accionistas que el resultado final en la actividad económica de nuestra empresa en 1991, ha significado una Pérdida de S/. 95.552,39
- 3.- Se dió cumplimiento a la aplicación de los ajustes en relación a la Corrección Monetaria aplicada a los valores no monetarios, ésto es la aplicación del 46 % en los Activos Fijos sobre los valores históricos
- 4.- Por último deseo manifestar que estoy de acuerdo con el informe presentado por el señor Comisario.

Sin otro particular me suscribo de ustedes, muy

Atentamente,

  
Sr. Karoly Eiser Flores  
GERENTE