MULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

# REPUBLICA DEL ECUADOR
## MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
## DIRECCION GENERAL DE RENTAS
## SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

# DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES
## FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
## EJERCICIO FISCAL 199 4 No. A 00024243

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | RUC | 0990034281001 | 02 | EXPEDIENTE | 358560 | 03 | RAZON SOCIAL: | INVERSIONES INMUEBLES C.A. | | | | | |
| | PROVINCIA | GUAYAS | 05 | COD. PROVINCIA | 09 | 06 | CANTON | GUAYAQUIL | 07 | COD. CANTON | 390 | 08 | CIUDAD GUAYAQUIL |
| | CALLE | AV. QUITO | | | | | 10 | NUMERO | 806 | 11 | TELEF. | 284318 | 12 FAX |
| | ACTIVIDAD ECONOMICA | ADMINIST.ARRIENDO DE DEPARTAMENTOS | | | | | 14 | COD. ACTIVIDAD ECON. | 8310 | 15 | TIPO CONTRIBUYENTE | 388 | |
| | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | KAROLY EISER FLORES | | | | | | | | 17 | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 090392238 | |
| | SONAL PADO | 20 | DIRECCION | - | 21 | ADMINISTRACION | 1 | 22 | PRODUCCION | - | 23 | OTROS | 2 |
| | | 24 | AUDITOR EXTERNO | - | 25 | R.N.A.E. | - | | | | | | |

| ACTIVO CORRIENTE | | |
|---|---|---|
| Caja, bancos | 101 | 3'134.635 |
| Inversiones financieras temporales | 102 | - |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) | 103 | 2'635.000 |
| (-) Provisión cuentas incobrables | 104 | - |
| Otras cuentas por cobrar | 105 | 3'391.361 |
| Inventario de materia prima | 106 | - |
| Inventario de productos en proceso | 107 | - |
| Inventario de suministros y materiales | 108 | - |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén | 109 | - |
| Mercaderías en tránsito | 110 | - |
| Impuestos, herramientas y accesorios | 111 | - |
| Impuestos anticipados | 112 | - |
| Otros activos corrientes | 113 | - |
| **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | 119 | 8'160.986 |
| **ACTIVO FIJO** | | |
| Terrenos, edificios e instalaciones | 151 | 21'732.933 |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos | 152 | 436.287 |
| Vehículos | 153 | 669.382 |
| Otros activos fijos | 154 | - |
| (-) Depreciación acumulada | 155 | 5'928.074 |
| **TOTAL ACTIVO FIJO** | 159 | 16'910.528 |
| **ACTIVOS NO CORRIENTES** | | |
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo | 161 | - |
| Gastos de organización y constitución | 162 | - |
| Gastos de investigación exploración y otros | 163 | - |
| Aportaciones en asociaciones | 164 | - |
| Otros activos no corrientes | 165 | - |
| (-) Amortización acumulada | 166 | - |
| **TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE** | 169 | |
| **TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)** | 170 | 25'071.514 |
| **PASIVO CORRIENTE** | | |
| Cuentas por pagar | 201 | - |
| Documentos por pagar | 202 | - |
| Provisiones sociales por pagar | 203 | 18.163 |
| Obligaciones: IESS e impuestos | 204 | 114.132 |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. | 205 | - |
| Otros pasivos corrientes | 206 | - |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | 209 | 132.295 |
| **PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)** | | |
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) | 211 | - |
| *Préstamos de accionistas o casa matriz* | 212 | - |
| Obligaciones emitidas | 213 | - |
| Otros pasivos a largo plazo | 214 | - |
| **TOTAL PASIVO LARGO PLAZO** | 219 | - |
| **TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)** | 220 | - |
| **PATRIMONIO NETO** | | |
| Capital suscrito y/o asignado | 301 | 2'000.000 |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor. | 302 | - |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap. | 303 | - |
| Reservas | 304 | 3'478.435 |
| Reserva por revalorización del patrimonio | 305 | 12'160.459 |
| Reexpresión monetaria | 306 | 7'330.887 |
| Otros superávits | 307 | - |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores | 308 | (107.753) |
| Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309 | 77.191 |
| **TOTAL PATRIMONIO NETO** | 319 | 24'939.219 |
| **TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)** | 320 | 25'071.514 |

| CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO | | |
|---|---|---|
| Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) | 701 | - |
| % Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) | 702 | - |
| lor anticipo ((701 ó 702) -771) | 703 | |

| RENTAS CON IMPUESTO UNICO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 04 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | - | 705 | HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. | 706 | RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 709 IMPUESTO UNICO - |

| INGRESOS | | |
|---|---|---|
| Ventas gravadas con I.V.A. | 401 | - |
| Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas | 402 | - |
| Exportaciones | 403 | - |
| (-) Devoluciones y descuentos en ventas | 404 | - |
| Ingresos no operacionales: Dividendos percibidos | 405 | - |
| Ingresos no operacionales: Rentas exentas y no gravad. | 406 | 10'725.000 |
| Ingresos no operacionales: Rentas con impuesto único | 407 | - |
| Ingresos no operacionales: Otras rentas | 408 | - |
| **TOTAL INGRESOS** | 499 | 10'725.000 |
| **COSTO DE VENTAS** | | |
| Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.) | 501 | - |
| Compra de productos terminados | 502 | - |
| Importaciones de productos terminados | 503 | - |
| (-) Inventario final de productos terminados | 504 | - |
| Inventario inicial de materia prima | 505 | - |
| Compras de materia prima | 506 | - |
| Importaciones de materia prima | 507 | - |
| (-) Inventario final de materia prima | 508 | - |
| Mano de obra directa | 509 | - |
| Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr. | 510 | - |
| Mano de obra indirecta | 511 | - |
| Suministros y materiales | 512 | - |
| Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif. | 513 | - |
| Aportes IESS y beneficios sociales | 514 | - |
| Mantenimiento y reparaciones | 515 | - |
| Energía, agua y teléfono | 516 | - |
| Otros gastos de fabricación | 517 | - |
| Inventario inicial de productos en proceso | 518 | - |
| (-) Inventario final de productos en proceso | 519 | - |
| Inventario inicial de productos terminados | 520 | - |
| (-) Inventario final de productos terminados | 521 | - |
| **TOTAL COSTO DE VENTAS** | 529 | - |
| **GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS** | | |
| Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones | 551 | 8'064.000 |
| Comisiones en ventas y publicidad | 552 | - |
| Gastos de gestión | 553 | - |
| Agua, luz, teléfono, télex y fax | 554 | 1'881.[illegible]59 |
| Impuestos, contribuciones y otros | 555 | 453.785 |
| Depreciación de bienes y amortizaciones | 556 | 205.071 |
| Cuentas incobrables y baja de inventarios | 557 | - |
| *Amortización de pérdidas por diferencias de cambio* | 558 | - |
| Intereses y comisiones | 559 | - |
| Provisiones deducibles | 560 | - |
| Otros gastos de administración y ventas | 561 | - |
| **TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS** | 569 | 10'603.915 |
| **GASTOS NO OPERACIONALES** | | |
| Pérdida en venta de activos | 571 | - |
| Pérdida por diferencias de cambio | 572 | - |
| Otros gastos no operacionales | 573 | - |
| **TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES** | 579 | - |
| **UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)** | 580 | 121.085 |
| (+) Gastos no deducibles (en el país) | 581 | - |
| (+) Gastos no deducibles (en el exterior) | 582 | - |
| (-) Amortización pérdidas de años anteriores | 583 | - |
| **Utilidad Neta (580+581+582-583)** | 584 | 121.[illegible]85 |
| (-) Participación 15% de Trabajadores | 585 | 18.163 |
| (-) 85% Dividendos percibidos | 586 | - |
| (-) 85% Rentas con impuesto único | 587 | - |
| (-) 85% otras rentas exentas y no gravadas | 588 | - |
| (-) Reinversiones y leyes de fomento | 589 | - |
| **UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))** | 590 | 102.922 |
| **IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)** | 591 | 25.731 |
| **Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)** | 592 | 77.191 |

ESTADO DE RESULTADOS

| DETALLE DE COMPENSACIONES | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IMP. | 730 | - | EJER. IMP. | 731 | - | No. TRAM. | 732 | - | FECH. ING. | 733 | - | 739 | - |
| IMP. | 740 | - | EJER. IMP. | 741 | - | No. TRAM. | 742 | - | FECH. ING. | 743 | - | 749 | - |
| REEXP. MON. | | - | EJER. IMP. | 751 | - | | | | | | | 759 | |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)** | 729 | 25.731 |
| **(-) TOTAL COMPENSACIONES** | 760 | - |
| (-) Anticipos pagados | 770 | - |
| (-) Impuestos retenidos | 771 | - |
| **SALDO A FAVOR** | 772 | - |
| **IMPUESTO A PAGAR** | 773 | 25.731 |
| **Interés por mora** | 774 | |
| **Multas** | 775 | |
| **TOTAL PAGADO** | 799 | 25.731 |

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre 800 ZORAIDA LEON

Matr. No. 801 4640

| Efectivo | Cheque No. | Banco | Notas de crédito (cantidad) |
|---|---|---|---|
| S/. 25.[illegible]31 | S/. - | - | S/. - |

PILICHANCO Ag. AV. MOSCOVA
RECAUDADORA PAGADORA
CAJA 0505

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL
19 ABR 1995

Copia: Superintendencia de Compañías

Exp. 1995

ski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3892 - 94 - 06 - 23