

INFORME DE GERENCIA PARA LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
"CONSTRUCCIONES VELIZ CONVELIZ CIA LTDA" DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO
DEL AÑO 2016

Señores:

Accionistas de CONSTRUCCIONES VELIZ CONVELIZ CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mi consideración:

Yo, JOSE FABIAN VELEZ PARRAGA, en calidad de Gerente General de la Compañia CONSTRUCCIONES VELIZ CONVELIZ CIA. LTDA., pongo a vuestro conocimiento el informe del movimiento económico durante el periodo 2016.

De los movimientos realizados en efectivo durante el año nos queda un saldo disponible en bancos de US \$ 48.870.42.

El total de los activos asciende a US \$ 104.762.86; que corresponden a los créditos a favor de las retenciones al anticipo del impuesto a la renta al 31 de diciembre/2016, inventario final al 31 de diciembre del 2016, terreno y maquinarias y equipos; sus pasivos que son de US \$ 11.881.88; que corresponden a pago de impuesto a la renta, pago a los trabajadores del 15% de utilidades y valores pendiente de pago a proveedores y el patrimonio neto es de US \$ 92.880.98; que es parte del Capital Suscrito, las utilidades acumuladas y la utilidad del periodo 2016.

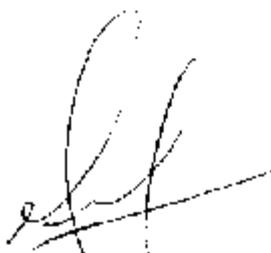
Los ingresos por ventas realizados son de US \$ 379.451.37; los costos y gastos ascienden a US \$ 351.704.04, también se reflejan los sueldos de los empleados y otros beneficios.

La utilidad neta del ejercicio es de US \$ 27.747.33, teniendo un impuesto a la renta a pagar de US \$ 5.188.75 y el 15% de los trabajadores US \$ 4.162.10.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también a los Señores Accionistas al confiarme la administración de la misma y que con su apoyo pueda seguir adelante esta empresa.

Portoviejo, marzo 24 del 2017

Atentamente,



Arq. José Vélez Parraga
GERENTE