

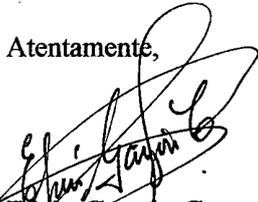
Julio 21, 2015

Señores
Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
Guayaquil

De mis consideraciones:

Tenemos el agrado de adjuntar un ejemplar de los estados financieros de **RAZCONSA C. A.** por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 e Informe de los Auditores Independientes.

Atentamente,



Efraim Garzon C.
Auditor Independiente – No. SC-RNAE-No.859
C.I. : 0917905366

EGC

Exp: 35828

DI: Superint. Cías. c/f
Razconsa c/f
Date

RECIBIDO
21 JUL 2015
Sr. Eduardo Villamar M.
C.A.U. - GYE

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

27 JUL 2015

RECIBIDO

Hora: 15:45 Firma: [Handwritten Signature]

RAZCONSA C.A.

Informe de los Auditores Independientes
por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2014

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
RAZCONSA C.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de RAZCONSA C.A., que comprenden el estado de situación financiera, al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

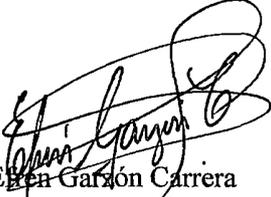
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de RAZCONSA C.A. al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.



Eber Garzón Carrera
Registro Nacional de Auditor Externo – No. SC-RNAE-No.859

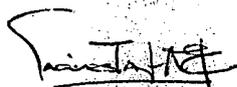
Junio 8, 2015

RAZCONSA C.A.

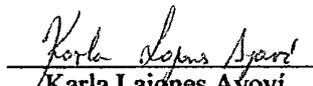
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2014</u> (en U.S. dólares)	<u>2013</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos	3	33,781	105,206
Cuentas por cobrar	4	754,398	970,910
Inventario	5	746,277	
Otros Activos		<u>199,647</u>	<u>55,268</u>
Total activos corrientes		<u>1,734,103</u>	<u>1,131,384</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS:			
	6		
Terreno		18,700	18,700
Edificio		347,400	347,400
Maquinaria y Equipo		474,232	474,232
Vehículos		74,657	74,657
Equipo de Computación		19,290	19,290
Muebles y enseres		<u>13,770</u>	<u>13,770</u>
Total		948,049	948,049
Menos depreciación acumulada		<u>(172,917)</u>	<u>(98,648)</u>
Total Propiedades y equipos, neto		<u>775,132</u>	<u>849,401</u>
TOTAL		<u>2,509,235</u>	<u>1,980,785</u>

Ver notas a los estados financieros



Alberto Racines Tafur
Gerente General

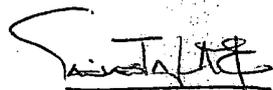


Karla Lajónes Ayovi
Contadora

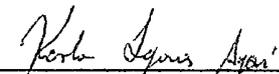
**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	7	148,577	170,709
Préstamos	8	103,591	
Obligaciones acumuladas	9	25,755	161,880
Pasivo por impuestos corrientes	10	<u>17,422</u>	<u>118,485</u>
Total pasivos corrientes		<u>295,345</u>	<u>451,074</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Préstamos	8	189,090	
Ingresos diferidos	11	<u>1,018,733</u>	<u>611,251</u>
Total pasivos no corrientes		<u>1,207,823</u>	<u>611,251</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	13	800	800
Aporte para futura capitalización		53,936	53,936
Reserva legal		4,500	4,500
Resultados acumulados		<u>946,831</u>	<u>859,224</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>1,006,067</u>	<u>918,460</u>
TOTAL		<u>2,509,235</u>	<u>1,980,785</u>

1/2



Alberto Racines Tafur
Gerente General



Karla Lajones Ayovi
Contadora

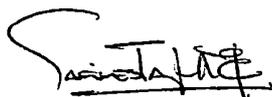
RAZCONSA C.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

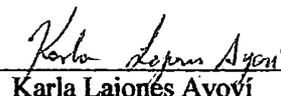
	<u>Notas</u>	<u>2014</u> (en U.S. dólares)	<u>2013</u>
INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	14	2,120.670	5,534.996
COSTO DE VENTA		<u>1,856,983</u>	<u>4,527,992</u>
MARGEN BRUTO		263,687	1,007,004
GASTOS OPERACIONALES		141,871	74,935
GASTOS FINANCIEROS		<u>1,327</u>	<u>2,904</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>120,489</u>	<u>929,165</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores	9	15,460	139,375
Impuesto a la renta	10	<u>17,422</u>	<u>173,754</u>
Total		<u>32,882</u>	<u>313,129</u>
UTILIDAD NETA		<u>87,607</u>	<u>616,036</u>

it

Ver notas a los estados financieros



Alberto Racines Tafur
Gerente General



Karla Lajonés Ayovi
Contadora

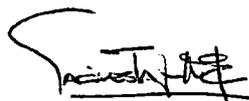
RAZCONSA C.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte para Futura Capitalización</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
			... (en U.S. dólares) ...		
ENERO 1, 2013	800	53,936	4,500	243,188	302,424
Utilidad neta	—	—	—	<u>616,036</u>	<u>616,036</u>
DICIEMBRE 31, 2013	800	53,936	4,500	859,224	918,460
Utilidad neta	—	—	—	<u>87,607</u>	<u>87,607</u>
DICIEMBRE 31, 2014	<u>800</u>	<u>53,936</u>	<u>4,500</u>	<u>946,831</u>	<u>1,006,067</u>

1/4

Ver notas a los estados financieros



Alberto Racines Tafur
Gerente General



Karla Lajontes Ayovi
Contadora

RAZCONSA C.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	2,337,182	4,564,086
Pagado a proveedores y empleados	(2,561,913)	(5,484,040)
Participación a trabajadores	<u>(139,375)</u>	<u>(34,419)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(364,106)</u>	<u>(954,373)</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de propiedades y equipos		(627,224)
Inversión corriente	<u> </u>	<u>700,000</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	<u> </u>	<u>72,776</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamo corriente, neto	103,591	
Préstamo no corriente, neto	<u>189,090</u>	
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>292,681</u>	
Disminución neta durante el año	(71,425)	(881,597)
SalDOS al comienzo del año	<u>105,206</u>	<u>986,803</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>33,781</u>	<u>105,206</u>

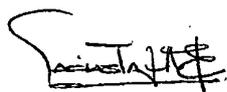
(Continúa...)

RAZCONSA C.A.

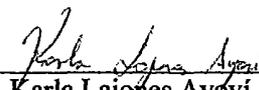
**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Utilidad neta	<u>87,607</u>	<u>616,036</u>
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:		
Depreciación de propiedades y equipo	74,269	57,016
Participación de trabajadores	15,460	139,375
Provisión para cuentas incobrables		173,754
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	216,512	(970,910)
Cuentas por pagar y otras	<u>(757,954)</u>	<u>(969,644)</u>
Total ajustes	<u>(451,713)</u>	<u>(1,570,409)</u>
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(364,106)</u>	<u>(954,373)</u>

Ver notas a los estados financieros



Alberto Racines Tafur
Gerente General



Karla Lajones Ayovi
Contadora

RAZCONSA C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. OPERACIONES

RAZCONSA C.A. es una compañía constituida en Ecuador el 16 de junio del 2005. Su actividad principal es la construcción de bienes inmuebles, calles y carreteras. El principal cliente es el Instituto de Contratación de Obras (ICO), organismo del estado cuyo objeto principal es la contratación y ejecución de obras de infraestructura.

La estructura del capital de la compañía es como sigue:

<u>Accionistas</u>	<u>Domicilio</u>	<u>Número de acciones</u>	<u>Porcentaje</u>
Racines Tafur Alberto	Ecuador	720	90%
Racines Tafur Gabriel	Ecuador	<u>80</u>	<u>10%</u>
Total		800	100%

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2. Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.3. Caja y bancos

Caja y bancos incluye principalmente efectivo disponible en bancos locales.

2.4. Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado.

Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización.

2.5. Propiedades y Equipos

Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración de la Compañía.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Las propiedades y equipos, son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de cualquier pérdida por deterioro. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales

El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisadas al final de cada año.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos, las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Propiedades y Equipos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20
Maquinarias y equipos	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3
Muebles y Enseres	10

Retiro o venta de propiedades y equipos

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

Deterioro del Valor de las Propiedades y Equipo

Al final de cada período, la administración de la Compañía evalúa si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo o de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece. Si existe este indicio, la entidad estima el importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo

2.6. Préstamos

Representan pasivos financieros que se reconocen a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.7. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

2.8. Beneficios a empleados

Participación a Trabajadores

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.9. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Venta de Bienes

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;

- La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.10. Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.11. Activos financieros

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Estos activos inicialmente se reconocen a su valor razonable y después del reconocimiento inicial, a valor razonable, menos cualquier deterioro, en función a su recuperabilidad. El período de crédito promedio sobre la venta es de 60 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar mayores a 91 días. Las variaciones de la provisión se reconocen en el estado de resultados del período.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes.

Baja en cuentas de un activo financiero

La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiera de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiera ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

2.12. Pasivos financieros

Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Pasivos financieros medidos al costo amortizado

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar - Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 30 a 90 días.

Baja en cuentas de un pasivo financiero - La Compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

3. CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2014, caja y bancos, incluye principalmente saldos en cuentas de ahorro y corrientes en bancos locales, las cuales no generan intereses.

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2014, representas importes a cobrar al Instituto de Contratación de Obras (ICO). Un resumen de cuentas por cobrar por proyecto es como sigue:

Proyecto	2014	2013
	(en U.S. dólares)	
Estadio Prototipo Borbón	329,923	765,475
Centro de Salud – San Lorenzo		205,435
Alcantarillado Sanitario	409,716	
Otros	<u>14,759</u>	<u> </u>
Saldos netos al fin del año	<u>754,398</u>	<u>970,910</u>

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2014, incluye principalmente tuberías de diversos tamaños que serán utilizados en el Proyecto de Alcantarillado Sanitario.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Los movimientos de propiedades y equipos fueron como sigue:

	2014	2013
	(en U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	849,401	279,193
Adquisiciones	-	627,224
Depreciación	<u>(74,269)</u>	<u>(57,016)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>775,132</u>	<u>849,401</u>

7. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014, representan saldos por pagar a proveedores locales de bienes y servicios, los cuales tienen vencimiento promedio de 30 días.

8. PRESTAMOS

	2014
	(Expresado en U.S. dólares)
Corriente (1)	103,591
No Corriente (2)	<u>189,090</u>
Saldos al fin del año	<u>292,681</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2014, préstamo corriente representa obligación financiera con institución bancaria local con vencimientos mensuales a una tasa de interés del 11,2%.
- (2) Al 31 de diciembre del 2014, préstamo no corriente representa obligación financiera con instituciones bancarias locales con vencimientos mensuales a una tasa de interés del 10,83%.

9. OBLIGACIONES ACUMULADAS

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Participación a trabajadores	15,460	139,375
Otras obligaciones	<u>10,295</u>	<u>22,505</u>
Saldos al fin del año	<u>25,755</u>	<u>161,880</u>

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	139,275	34,419
Provisión del año	15,460	139,275
Pagos efectuados	<u>(139,275)</u>	<u>(34,419)</u>
Saldos al fin del año	<u>15,460</u>	<u>139,275</u>

10. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución. La Compañía no ha recibido notificaciones con respecto a los años 2010 al 2014, por los cuales estos años estarían abiertos para futuras fiscalizaciones.

11. INGRESOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2014, representas importes entregados por los clientes y están pendientes de ser amortizados. Un detalle por proyecto es como sigue:

	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)
Proyecto	
Regional de agua potable – Borbón	793,580
Alcantarillado Sanitario	<u>225,153</u>
Saldos netos al fin del año	<u>1,018,733</u>

12. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$5 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones ha sido efectuadas a valores de plena competencia. Durante el año 2014, la compañía no efectuó operaciones con partes relacionadas en el exterior.

13. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 800 acciones de US\$1 valor nominal unitario.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

14. CONTRATOS

CONSTRUCCION DEL ESTADIO PROTOTIPO PARA 1500 ESPECTADORES EN LA PARROQUIA DE BORBON, ESMERALDAS

En diciembre 7 del 2012, la Compañía suscribió un contrato con el Instituto de Contratación de Obras ICO para la construcción del estado prototipo para 1500 espectadores en la parroquia borbón, cantón Eloy Alfaro, Esmeraldas por US\$1,481,045 más IVA, en un plazo de 150 días. A la fecha de este informe

En mayo 15 del 2014, la Compañía suscribió un "Contrato Complementario No. LICO-ICO-063-2012 para la Construcción del Estadio Prototipo para 1500 espectadores en la parroquia Borbon, Cantón Eloy Alfaro, Provincia de Esmeraldas" por US\$482,544 más IVA, por un plazo de 75 días.

Durante el año 2014, la Compañía ha registrado ingresos por este concepto la cantidad de US\$217,518.

CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO SANITARIO

En abril 3 del 2014, la Compañía suscribió un contrato de cotización de obra con el Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal Eloy Alfaro para la construcción de los alcantarillados sanitarios terciarios con arrastre, de las cabeceras parroquiales de Maldonado, Colón Eloy del María, Timbire, Selva Alegre por US\$989,894, en un plazo de 150 días.

Durante el año 2014, la Compañía ha registrado ingresos por este concepto la cantidad de US\$362,292.

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de diciembre del 2014 y la fecha del informe de los auditores independientes (Junio 8 del 2015) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Johanna

Superintendencia de Compañías
Guayaquil

Visitenos en: www.supercias.gob.ec

Fecha:

21/JUL/2015 13:41:24

Usu: evillamar



Ab. Garzon

Remitente: No. Trámite: -

EFREN GARZON

Expediente:

RUC:

Razón social:

SubTipo tramite:

CERTIFICACIONES HISTORIA
SOCIETARIA

Asunto:

REMITE INFORME DE AUDITOR
INDEPENDIENTE

Revise el estado de su tramite por INTERNET Digitando No. de trámite, año y verificador =	58
--	----