

**DISQUESA S. A.**

**INFORME DE GERENCIA  
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS**

Una vez concluido el año 2011, pongo en su conocimiento un resumen de lo que representó este año para DISQUESA S.A., así como también las principales actividades desarrolladas, durante este periodo.

Realmente este ha sido un año muy difícil, no solo para la empresa, sino también para toda el área de Servicios, pero en cuanto a la parte constructiva, es evidente que el auge ha empezado, gracias a la construcción del puente Los Caras, que definitivamente ha sido positivo para toda la provincia.

Si bien es cierto que las ventas este año fueron bajas, que apenas llegaron a la cantidad de \$81.900.00, pero también los costos de los insumos y materiales, han sido muy altos, esto es la suma de \$76.675.18, lo que finalmente ha dado una modesta utilidad de \$5.224.82

Como novedad especial puedo manifestar que se nos ha hecho muy difícil la recuperación de cartera, en especial del Municipio de pedernales, así como del Ing. Alberto Pico, entre otros, lo que ha afectado a la economía y liquidez de la Compañía.

Por otro lado me es grato informarles que con respecto al Proyecto RIBERAS DE LA BAHIA, se inició el relleno del terreno, así como la construcción de la casa modelo; Por otro lado les informo que se ha dificultado un poco la construcción por la falta de recursos y el invierno que no nos ha permitido cumplir con los tiempos asignados.

**OBJETIVOS PARA EL NUEVO AÑO 2012**

Durante este nuevo año, se espera continuar con la inversión en mejorar las maquinarias, a través de un buen mantenimiento, así como dar un mejor servicio de calidad.

Como objetivo primordial para el siguiente año, está el frenar al máximo los gastos innecesarios, realizando únicamente los gastos normales para el funcionamiento de la empresa.

Respecto al Proyecto Urbanístico, se espera contratar un crédito con el Banco Internacional, por un monto de \$2.000.000.00, con el fin de financiar la obra.

  
Ing. Xavier Andrés Vèlez Ruperti  
GERENTE

