



DISTRIBUIDORA ÉXITO S.A.

Administradora de Bienes Raíces

Manta, 24 de Abril de 2014

Señores
DISTRIBUIDORA ÉXITO S.A.
Ciudad.

Estimados Señores:

Por medio de la presente y en calidad de Gerente General de la Compañía, funciones que asumí desde Junio 7 de 2007, tengo a bien elevar el informe de acuerdo a lo dispuesto en los Estatutos y en la Ley de Compañías.

Una vez analizados los Estados de Situación Financiera de la Compañía, debo manifestar que en este año se cumplieron algunos de los objetivos trazados que era de aumentar las actividades del negocio y eso permitió obtener mejores resultados que en los años anteriores.

Además debo comunicar que el año 2013 transcurrió dentro de lo normal, se mantiene en alquiler el inmueble construido por nosotros.

Se terminaron con las remodelaciones al yate y e adquirió un generador de energía que se está negociando con un posible cliente para ser vendido en el año en curso.

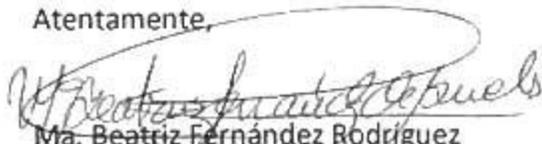
La empresa se ha mantenido al día en todas sus obligaciones, tanto fiscales y laborales.

Para el año 2014 tenemos proyectado alquilar el bote Ysabella, con estas proyecciones es probable que al término del periodo se obtengan mejores resultados y esperamos que se concrete la venta del generador eléctrico lo que nos dará mejores réditos que en años anteriores.

Esperando que en el año 2014 se logren las metas trazadas y se cree otra actividad que nos genere mayores dividendos.

Por la atención que se sirvan dar a la presente me suscribo de Uds.

Atentamente,


Ma. Beatriz Fernández Rodríguez
Gerente General