

INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERIODO 2005 - 2006 DE
GERENCIA A LA JUNTA DE ACCIONISTA DE COGAMANTA S.A.

Baja 17

35752

EXACTAMENTE EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2004 "COGAMANTA S. A." INICIA SUS ACTIVIDADES DE FAENAMIENTO DE GANADO MAYOR Y MENOR, OFRECIENDO A LA COMUNIDAD UN SERVICIO ACORDE CON LAS EXIGENCIAS SANITARIAS EMITIDAS POR LAS AUTORIDADES DE SALUD.

TODO ESTO GRACIAS A QUE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA REPRESENTADA POR EL ING. JORGE ZAMBRANO DEPOSITÓ SU VOTO DE CONFIANZA EN NOSOTROS, LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO DE MANTA.

CABE MENCIONAR QUE EN TODO MOMENTO CONTAMOS CON LA AYUDA INCONDICIONAL DE ESTE PERSONERO, SIEMPRE HEMOS ENCONTRADO EN EL ING. ZAMBRANO APOYO PARA CONTINUAR CON ESTE PROYECTO, ESTE GRAN PROYECTO.

HEMOS DEMOSTRADO QUE NOSOTROS CUANDO NOS PROPONEMOS HACEMOS REALIDAD CUALQUIER SUEÑO Y ORGANIZADAMENTE LO PODEMOS CONSEGUIR.

GRACIAS SEÑOR ALCALDE

COMPAÑEROS ANTES DE CONTINUAR CON EL INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADO EN EL PERIODO 2005- 2006, DESEO MANIFESTARLE QUE TODO LO QUE HEMOS REALIZADO ES EL RESULTADO DEL TRABAJO EN EQUIPO.

QUE LA SERIE DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS DESARROLLADAS ES LA CONSECUION DE IDEAS, QUE JUNTO A MI EQUIPO : JEFE DE PLANTA ADMINSTRACION, MEDICO VETERINARIO Y CON LA COLABORACION INCONDICIONAL DEL PRESIDENTE LO HEMOS LOGRADO.

NO PUEDO DEJAR A UN LADO, LA COLABORACION ABSOLUTA QUE TAMBIEN ENCONTRÉ EN USTEDES SEÑORES ACCIONISTAS. QUE HUBO TROPIEZOS LOS HUBO, PERO TAMBIEN SE SUPERARON. EN UN GRUPO DE PERSONAS NO ES FACIL LLEGAR A UN CONSENSO, Y ESTE NO PUDO HABER SIDO LA EXCEPCIÓN, PERO GRACIAS A QUE TODOS TENEMOS FIJO EL MISMO OBJETIVO ESTE SE ENMENDO Y HOY LES ENTREGO UNA EMPRESA EN MARCHA.

30 ABR 2007
Portoviejo



RENTABLE, Y POR SOBRE TODO ECONOMICAMENTE SOLVENTE CAPAZ DE PODER EJECUTAR PROYECTOS DE GRAN INVERSION QUE A UN CORTO PLAZO SE REFLEJARÁ EN EL ASPECTO ECONOMICO DE NUESTRO GREMIO.

ASPECTO LABORAL

INICIALMENTE ARRANCAMOS NUESTRAS ACTIVIDADES CON UN TOTAL DE 43 EMPLEADOS, NOMINA QUE FUE ENTREGADA POR LA ORGANIZACIÓN QUE CEDIO LAS MAQUINARIAS E INSTRUMENTOS PARA ESTE CAMAL ARD-3D; ENTIDAD ENCARGADA ADEMÁS DE ENTREGAR EL PROYECTO DE FACTIBILIDAD A LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA.

A MEDIDA QUE FUE TRANSCURRIENDO EL TIEMPO PUDIMOS OBSERVAR QUE EL NUMERO DE TRABAJADORES ERA DEMASIADO CONSIDERANDO EL VOLUMEN DE FAENAMIENTO QUE TENIAMOS, FUIMOS CORRIENDO ESOS ERRORES Y ACTUALMENTE NUESTRA EMPRESA CUENTA CON UN PERSONAL DE 33 EMPLEADOS, DESGLOZADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

- 1 GERENTE**
- 1 TESORERA**
- 1 CONTADORA**
- 2 GUARDIAS**
- 1 PERSONA QUE REALIZA LABORES GENERALES**
- 1 JEFE DE PLANTA**
- 1 INGENIERO EN MAQUINAS**
- 1 DESPACHADOR**
- 24 EMPLEADOS QUE LABORAN EN LA PARTE OPERATIVA**

ALGUNOS ACCIONISTAS AQUÍ PRESENTES NOS SUGIRIERON EN SU DEBIDO MOMENTO QUE ESE NUMERO SIGUE SIENDO TODAVIA ALTO;

SRS ACCIONISTAS, LES COMUNICO QUE EN ACCIONES CONJUNTAS CON EL SR. PRESIDENTE VICTOR HUGO MENA Y CON LA DIRECTIVA DE LA ASOCIACION TUVIMOS REUNIONES CON LOS EMPLEADOS DONDE UNA DE LAS MEDIDAS QUE SE ADOPTARON INCLUSO HASTA PARA MEJORAR LA CALIDAD DEL SERVICIO FUE:

"EMPLEADO QUE NO CUMPLA CON LAS DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL JEFE INMEDIATO SE LE AMONESTARÁ POR ESCRITO ANTE LA INSPECTORIA DE TRABAJO, CON LA ACUMULACION DE 3 DE E



STOS DOCUMENTOS EL EMPLEADO SERA LIQUIDADO CON EL VISTO BUENO DE LA INSPECTORIA; ACTUALMENTE HAY UN EMPLEADO QUE LABORA HASTA EL 15 DE FEBRERO APEGANDOSE A ESTA DISPOSICION . ADEMAS HAY 3 PERSONAS QUE TAMBIEN ESTAN REPORTADAS EN LA INSPECTORIA DE TRABAJO CON 2 COMUNICACIONES ESCRITAS.

ESTE PROCEDIMIENTO CONTEMPLA EL CODIGO DE TRABAJO, Y BAJO ESA LEY LOS EMPLEADOS SE AMPARAN.

PUEDO DECIR QUE COGAMANTA S.A. BAJO MI DIRECCION ESTA AL DIA EN TODAS SUS OBLIGACIONES PARA CON SUS EMPLEADOS DE ACUERDO AL CODIGO DE TRABAJO, ESTO ES DECIMO TERCERO, DECIMO CUARTO Y VACACIONES; ADEMAS DEL APORTE AL SEGURO SOCIAL.

EN EL AREA ADMINISTRATIVA

EN ESTA AREA SE ENCUENTRAN LA TESORERA CPA SRA ANA ZAMBRANO Y LA ING. CHARY MINAYA APOYADOS POR EL ECON. PASCUAL VEGA, ASESOR CONTABLE Y FINANCIERO TAMBIEN CONTAMOS CON EL ABOGADO CARLOS FUENTE ASESOR JURIDICO.

A INICIOS DEL AÑO 2006 SE ADQUIRIO UN PROGRAMA CONTABLE GENESIS CUYO COSTO FUE DE USD 1.800 , MEDIANTE ESTE PROGRAMA SE FACTURA Y SE REGISTRAN TODOS LOS MOVIMIENTOS CONTABLES.

COMO LO HE DICHO EN REITERADAS OCASIONES, EL PERSONAL ADMINISTRATIVO ESTA ATENTO A CUALQUIER SOLICITUD QUE REQUIERAN LOS ACCIONISTAS, TODA VEZ QUE EL PROGRAMA AYUDA A LA ORGANIZACIÓN DE LA EMPRESA.

CABE MENCIONAR QUE LA EMPRESA EMITE FACTURAS DE VENTA A CADA CLIENTE DIARAMENTE, POR CADA ANIMAL QUE SE FAENA PARA LO CUAL HA DESIGNADO UN CODIGO A CADA USUARIO , Y BAJO ESTE CODIGO SE ORGANIZAN EN EL AREA DE CORRALES, FAENAMIENTO Y DESPACHO.

DIARAMENTE SE CRUZA INFORMACION CON LAS AREAS DE CORRAL Y DESPACHO OBTENIENDO COMO RESULTADO UN CONTROL DEL SERVICIO QUE SE BRINDA.



ADEMAS MENSUALMENTE CADA AREA EMITE UN DETALLE DE LOS INGRESOS DE GANADO, DETALLANDO EL GANADO MAYOR Y MENOR QUE DURANTE EL MES SE HA FAENADO, ESTOS 3 INFORMES TIENEN QUE SER IGUALES LOS RECIBE LA SRA CONTADORA PARA SU POSTERIOR CONTROL Y ANALISIS, LUEGO PARA A MI DESPACHO PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN.

GRACIAS A ESTOS INFORMES SE PUEDE COMPROBAR QUE TODO EL GANADO QUE ENTRÓ FUE DESPACHADO Y REGISTRADO CONTABLEMENTE SU INGRESO.

UN DOCUMENTO VALE POR MIL PALABRAS Y MAS AUN CUANDO EN ESE DOCUMENTO HAY CIERTOS DATOS COMO VALORES Y FECHAS.

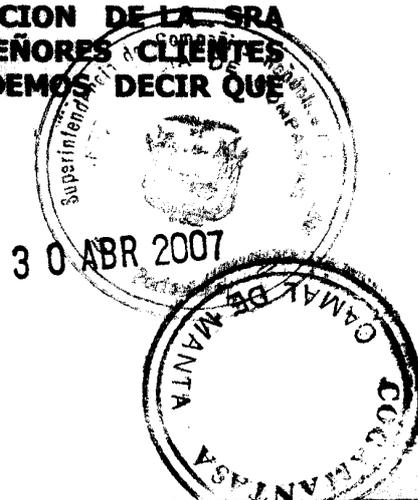
LOS INGRESOS QUE SE REGISTRAN SON DEPOSITADOS DIARAMENTE EN LA CTA CTE QUE COGAMANTA MANTIENE EN UNA ENTIDAD BANCARIA, HASTA EL 6 DE DICIEMBRE DEL 2006 ESTA ERA DEL BANCO DE LOS ANDES, ACTUALMENTE ESTA CTA ESTA REGISTRADA EN EL BANCO COMERCIAL DE MANABI.

CUANDO EL BANCO DE LOS ANDES CERRÓ LA ATENCIÓN AL PUBLICO, NUESTRA EMPRESA MANTENIA UN SOBREGIRO CON AQUELLA ENTIDAD POR UN VALOR DE USD 2.475.72 DOLARES AMERICANOS, VALORES QUE EL TRANCURSO DEL AÑO 2007 SE HA IDO CANCELADANDO PAULATINAMENTE.

DISCULPANDOME POR LA REDUNDANCIA DE TERMINOS DESEO INFORMARLE QUE EL PROGRAMA CONTABLE ARROJA INFORMES DIARIOS DE LOS INGRESOS REGISTRADOS Y SON ESTOS VALORES QUE NOS INDICAN CUANTO VALOR SE RECAUDÓ EN DETERMINADO DIA, ADEMAS SOPORTE BASICO PARA LA PAPELETA DE DEPOSITO, YA QUE POR ESE MISMO VALOR DEBE SER EL DEPOSITO, AQUÍ NO CABE LA DUDA LOS VALORES SON UNO SOLO Y ESO TIENE QUE ESTAR DEPOSITADO.

NOS MANEJAMOS COMO TODA EMPRESA, DAMOS CREDITO A NUESTROS CLIENTES ESTA CARTERA AL 31 DE DICIEMBRE ASCIENDE A USD 7.449.00 DOLARES AMERICANOS

VALE LA PENA ACLARAR QUE EL CREDITO NO SE EXTIENDE MUCHO TIEMPO, QUE GRACIAS A LA COLABORACION DE LA SRA TESORERA Y A LA PREDISPOSICION DE LOS SEÑORES CLIENTES POR MANTENER AL DIA SUS COMPROMISOS PODEMOS DECIR QUE ESTE SISTEMA SE HA MANEJADO BIEN.



DENTRO DE LAS OBLIGACIONES QUE TENEMOS CON NUESTROS PROVEEDORES PUEDO DECIR QUE SE HA MANEJADO RESPONSABLEMENTE, Y NUESTRO CREDITO NO SE HA EXTENDIDO MAS ALLA DEL MES

LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS IMPUESTAS POR EL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS ESTAN AL DIA, ESTO CON RELACION A IMPUESTOS TANTO DE IVA COMO DE RENTAS, ADEMAS DE LOS ANEXOS TRANSACCIONALES QUE SE PRESENTAN MENSUALMENTE.

CADA CHEQUE QUE SE GIRA SALE CONJUNTAMENTE CON SU COMPROBANTE DE EGRESO EMITIDO POR EL PROGRAMA CONTABLE Y CON SU DOCUMENTACION DE SOPORTE ESTA LABOR LA REALIZA LA SRA CONTADORA, LA MISMA QUE TAMBIEN ELABORA LOS ROLES DE PAGO CON SUS RESPECTIVOS CHEQUES.

TODO DOCUMENTO QUE SE DEBA REALIZAR NUESTRAS COLABORADORAS ESTAN PRESTAS PARA REALIZARLO, ADEMAS DE LLEVAR UN ARCHIVO DONDE SE REGISTRAN TODA LA DOCUMENTACION QUE NOS LLEGUE.

ASI MISMO Y CON AYUDA DE NUESTRAS COLABORADORAS HEMOS LLEVADO A CABO UNA SERIE DE ACTIVIDADES QUE PRETENDEN MEJORAR LAS RELACIONES LABORALES DENTRO DE LA EMPRESA, MEDIANTE SEMINARIOS ESTOS HAN SIDO 2; DE RELACIONES HUMANAS.

PARA ESTE AÑO TENEMOS PLANIFICADO CON FINDER UNIDAD DEDICADA A LA CAPACITACION PERSONAL EN LAS EMPRESAS DISERTAR UN SEMINARIO DE CONTROL DE CALIDAD CON EL FIN DE PODER MEJORAR EL SERVICIO QUE OFRECEMOS.

INCLUSION DE 28 ACCIONISTAS A PAQUETE ACCIONARIO DE COGAMANTA S.A.

COMO ES DE CONOCIMIENTO DE TODOS COGAMANTA SE FORMÓ CON UN NUMERO DE 10 ACCIONISTAS, CUANDO LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO DE MANTA CONTABA CON 38 SOCIOS, LOS CUALES DEBIERON SER INCLUIDOS.



QUIZAS POR LA PREMURA DEL TIEMPO, SUPONGO QUE LAS PERSONAS QUE EN SU MOMENTO ESTUVIERON AL FRENTE DE LA ORGANIZACIÓN LA FORMARON CON SOLO 10 ACCIONISTAS, ESTA ADMINISTRACION SE PREOCUPO DE INCLUIR A LOS SOCIOS RESTANTES PARA QUE FORMEN PARTE DEL PAQUETE ACCIONARIO DE COGAMANTA.

HUBO SUS CONTRATIEMPOS ES VERDAD, YA QUE NO SE RECIBIA LA INFORMACION COMPLETA SOLICITADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, Y AL FIN EN OCTUBRE DEL 2006 SE CONCRETO ESA INCLUISON, COMO RESULTADO TENEMOS UNA JUNTA DE ACCIONISTA NO SOLO CON 10 ACCIONISTAS SINO CON LOS 38 SOCIOS DE LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO DE MANTA.

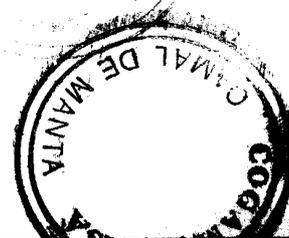
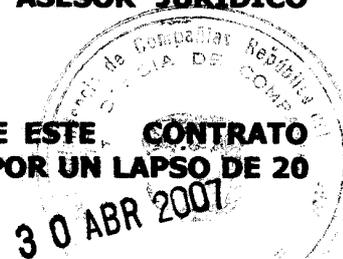
CESION DE LA ADMINISTRACION DEL CAMAL MUNICIPAL POR PARTE DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA.

CUANDO LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA CEDIO A LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO DE MANTA ORGANIZADOS EN LA EMPRESA COGAMANTA S.A. LA ADMINISTRACION DEL CAMAL MUNICIPAL, TRANSCURRIO UN TIEMPO PRUDENCIAL EXACTAMENTE AÑO Y MEDIO PARA QUE ESTA ADMINISTRACION SEA ENTREGADA LEGALMENTE A NOSOTROS.

TUVIMOS SENDAS REUNIONES Y TALLERES CON EL PERSONAL DEL MUNICIPIO Y LA ORGANIZACIÓN ARD -3D PARA DECIDIRNOS BAJO QUE TIPO DE CONTRATO SE ENTREGABA ESTA ADMINISTRACION.

Y FUE EN UNA REUNION EN LA HACIENDA SAN ANTONIO ORGANIZADA POR ARD 3D DONDE NOS EXPONEN DETALLADAMENTE LOS PRO Y LOS CONTRAS DE CADA TIPO DE CONTRATO, TRAJIMOS TODAS ESAS INQUIETUDES Y CONOCIMIENTO A UNA REUNION DE LA ASOCIACION Y FUE EN ESA REUNION QUE POR UNANIMIDAD SE DECIDIÓ TOMAR EL CONTRATO DE COMODATO, CONTAMOS TAMBIEN CON EL ASESORAMIENTO DEL ABG. CARLOS FUENTES ASESOR JURIDICO DE LA EMPRESA.

EN NUESTRA PROPUESTA PARA LA FIRMA DE ESTE CONTRATO SOLICITAMOS AL MUNICIPIO QUE ESTE SEA POR UN LAPSO DE 20



AÑOS, YA QUE CREEMOS QUE ES EL TIEMPO PRUDENCIAL PARA PODER RECUPERAR:

LA INVERSION QUE COMO EMPRESA REALIZAMOS Y LOS PLANES Y PROYECTOS A CORTO Y LARGO PLAZO FIJADOS POR NUESTRA AGRUPACIÓN.

SOLICITUD QUE FUE CONCEDIDA, REALIZANDO EL CONTRATO BAJO LOS SIGUIENTES PARAMETROS:

- ✓ **ASUMIR LA TOTAL RESPONSABILIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**
- ✓ **MANTENER UN ESTRICTO CUIDADO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.**
- ✓ **LLEVAR UNA CONTABILIDAD ESPECIFICA PARA EL DEPOSTE DE GANADO, LA MISMA QUE DEBERA SER AUDITADA POR LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD CUANDO ESTA LO DISPONGA.**
- ✓ **LA UTILIDAD QUE GENERE DEBERA SER REINVERTIDA EN LA ADQUISICION DE EQUIPOS NECESARIOS PARA EL BUEN DESEMPEÑO DEL CAMAL, Y A PARTIR DEL TERCER AÑO COMPARTIRA UTILIDAD CON EL CONCEJO MUNICIPAL.**

PARA PODER FIRMAR ESTE CONTRATO LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD NOS ENTREGO UNA SERIE DE REQUISITOS, ENTRE ESOS ESTABA LA ELABORACION DE UN PROYECTO QUE SUSTENTE LOS 20 AÑOS EN QUE COGAMANTA ADMINISTRE ESTA PLANTA, ADEMAS DE CONTRATAR UN SEGURO DONDE TODAS LAS MAQUINARIAS ESTEN SALVAGUARDADAS PARA CUALQUIER SINIESTRO.

ES ASI QUE CONTRATAMOS AL ING. EDMUNDO MATUTE PARA QUE NOS ELABORE EL PROYECTO DE REINGENERIA DEL AREA FUNCIONAL DEL CAMAL MODERNO DE MANTA.

ESTE ESTUDIO LE COSTO A LA EMPRESA USD 1.300 UN MIL TRESCIENTOS DOLARES AMERICANOS, EL MISMO QUE CONVERGE TODOS LOS PLANES A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO QUE



TENEMOS QUE DESARROLLAR DENTRO DE LAS AREAS DEL CAMAL.

CON PANAMERICANA DEL ECUADOR S.A. SE CONTRATO UN SEGURO CAPAZ DE CUBRIR ALGUN SINIESTRO DE LAS MAQUINARIAS, ESTO A UN COSTO DE USD 1.961.61

Y ES ASI QUE EL 8 DE MAYO SE CRISTALIZO ESE SUEÑO SE FIRMO EL CONTRATO DE COMODATO CON TODOS LOS PUNTOS ANTES SEÑALADOS.

REFINANCIAMIENTO DE LA DEUDA CON LA EAPAM

A TRAVEZ DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA LA EMPRESA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE MANTA NOS HIZO LLEGAR UNA PLANILLA PENDIENTE POR UN VALOR DE USD 30.869.98.

ESE VALOR ARRASTRABA SALDOS DESDE SEPTIEMBRE DEL 1996 HASTA JULIO DEL 2006.

EL SR. SERGIO DUEÑAS ACCIONISTA DE LA EMPRESA NOS HIZO LLEGAR UN CONTRATO CON FECHA ABRIL DEL 2002 DONDE NOS ESPECIFICABA QUE LOS SERVICIOS BASICOS COMO SON AGUA Y LUZ CORRIAN POR CUENTA DEL MUNICIPIO.

CON DOCUMENTACION EN MANO CONCERTAMOS UNA AUDIENCIA CON EL SR. ALCALDE Y LA GERENTE COMERCIAL DE LA EAPAM, EXPUSIMOS NUESTROS ARGUMENTOS Y NO LLEGAMOS A NINGUN ACUERDO.

**TRANSCURRIDO ALGUN TIEMPO Y DESPUES DE HABERNOS REUNIDO VARIAS VECES, ACEPTAMOS EL PAGO DE USD 3.690.24 PAGANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:
UNA CUOTA DE ENTRADA USD 600
Y 18 PAGOS MENSUALES DE USD 171.79**

CABE ACLARAR QUE ESTA DEUDA ES ADICIONAL AL CONSUMO DE AGUA MENSUAL QUE REGISTRE EL MEDIDOR.



ACTIVIDADES DESARROLLAS PARA BAJAR LA CONTAMINACION AMBIENTAL.

COMO ES CONOCIDO POR TODOS NUESTRA ACTIVIDAD ES NETAMENTE CONTAMINANTE, Y POR ESTAR COMPROMETIDOS DIRECTAMENTE CON EL MUNICIPIO, ESTA ADMINISTRACION CONTRATO LOS SERVICIOS DE UN INGENIERO AMBIENTALISTA.

EN COORDINACION CON MI EQUIPO DE ADMINISTRACION Y EL INGENIERO AMBIENTALISTA SE PROCEDIO A REALIZAR UN PEQUEÑO PROYECTO PARA MINIMIZAR EL IMPACTO AMBIENTAL.

ACCIONES COMO:

LA DE REUTILIZAR EL AGUA QUE SE DEPOSITA EN LAS CAMARAS DESPUES DE SER OCUPADAS EN PLANTA, DANDOLE UN TRATAMIENTO CON MICROORGANISMOS Y LUEGO PODER REGAR LOS ÁRBOLES SEMBRADOS EN LAS AREAS DEL CAMAL.

FORMAR GRUPOS DE TRABAJO CON EL PERSONAL DE PLANTA, PARA PODER REALIZAR MINGAS DIARIAS, Y PODER ASI MANTENER LIMPIO NUESTRO ENTORNO.

CON EL ASESORAMIENTO DE INGENIERO AMBIENTALISTA, HACER CORREPCIONES INTERNAS EN LA PLANTA, OPTIMIZANDO EL RECURSO DEL AGUA.

COMENZAR A SEMBRAR ÁRBOLES FRUTALES AL CONTORNO DE LA PLANTA,

REGAR TODAS LAS AREAS VERDES DENTRO DEL CAMAL.

SEMBRAR ALREDEDOR DE LOS CORRALES ÁRBOLES PARA HACER SOMBRA.

DENTRO DE LOS PREDIOS DEL CAMAL SE PROCEDIO A REALIZAR 2 FOSAS DONDE SE DEPOSITA LA MATERIA RUMINAL, ASEMEJANDOSE ESTE A UN RELLENO SANITARIO.



30 ABR 2007

**CONSTRUCCIONES Y MEJORAS DURANTE EL PERIODO
2005 Y 2006**

TODA VEZ QUE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA ENTREGO EL AREA FISICA DEL CAMAL MODERNO, COMENZAMOS A NOTAR QUE FALTABA UN CAMAL SANITARIO YA QUE ES UNA EXIGENCIA DE LEY.

A MEDIDA QUE PASO EL TIEMPO SE PENSO QUE SE PODRIA CONSTRUIR UN EDIFICIO CON LOZA, LA PARTE DE ABAJO SERVIRIA COMO CAMAL SANITARIO Y EN LA PARTE SUPERIOR FUNCIONARIAN LAS OFICINA DE LA EMPRESA.

CON EL VISTO BUENO DE LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO DE MANTA SE AUTORIZO LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO CON TODAS ESTAS NECESIDADES.

EN LA CONSTRUCCION DE ESTE EDIFICIO LA EMPRESA INVIRTIO USD 18.865.44 , DONDE TAMBIEN SE ADECUO UN SALON DE ACTOS PARA LA ASOCIACION DE COMERCIANTES.

VALE MENCIONAR QUE LO QUE EN PRIMERA INSTANCIA ERA UN CAMAL SANITARIO, SE CONVIRTIO LUEGO Y POR LAS NECESIDADES DE LOS COMERCIANTES EN UNA AREA DESTINADA PARA DESHUESAR .

ESTA AREA ESTA EQUIPADA CON BANDEJAS Y GANCHOS DE MONEL, EL PISO ES DE PINTURA EPOXICA Y EL TRANSPORTE INTERNO DE CANALES DE LA PLANTA HACIA EL DESHUESADERO SE LO REALIZA CON CAMILLAS DE MONEL.

TODO ESTO REPRESENTA UNA INVERSION PARA NUESTRA EMPRESA, ASCENDIENDO A UN TOTAL DE USD 3.176.99 EN CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL AREA DESTINADA PARA DESHUESAR.

SE CAMBIO TODA LAS INSTALACIONES ELECTRICAS EN EL AREA DE LOS CORRALES TENIENDO UN COSTO DE USD 950.00.

PARA REUTILIZAR LAS AGUAS QUE SE UTILIZAN EN EL PROCESO DE FAENAMIENTO SE ADQUIRIO MANGUERAS Y BOMBAS A UN COSTO DE USD 800.00



EN EL AÑO 2005 SE REALIZO UNA AMPLIACION AL AREA DE EVISCERACION POR CUANTO ESTA NO PRESTABA LAS COMUNIDADES REQUERIDAS PARA REALIZAR ESTA LABOR ADEMAS SE ADQUIRIÓ OTRA COCINA, ESTA INVERSION LE COSTO A LA EMPRESA USD 4.653.68

POR AUTO - GESTION DE LA ADMINISTRACION SE PUDO CONSEGUIR QUE LA MAQUINARIA PESADA DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD ENTRARA A LOS PREDIOS Y REALIZARA LABORES DE NIVELACION DE SUELO, ABRIR CALLE EN LA PARTE DE ATRÁS Y CABAR 2 FOSAS PARA EL RELLENO SANITARIO.

ADEMAS SE CONSIGUIO A TRAVEZ DE LA ARQ. WENDI MACIAS 5 POSTES LISTOS PARA INSTALAR LAS LUMINARIAS.

ADQUISICION DE MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS

COMO EXPLIQUE EN LOS PARRAFOS ANTERIORES LA MAQUINARIA ENTREGADA NO FUE NUEVA, Y A MEDIDA QUE SE UTILIZARON FUERON PRESENTANDO UN SIN NUMERO DE PROBLEMAS, LA PISTOLA NOQUEADORA DESDE SUS INICIOS PRESENTO MUCHOS PROBLEMAS POR LO QUE NOS VIMOS OBLIGADOS A ENVIARLA POR REPETIDAS OCASIONES A LOS TECNICOS DEL CAMAL DE AMBATO, SIN EMBARGO NUNCA SE PUDO SOLUCIONAR.

POR LO QUE LLEVÉ ESTA ANOMALIA A REUNION DE LA ASOCIACION EXPUSE TODOS ESTOS INCONVENIENTES Y ME AUTORIZARON PARA ADQUIRIR LA MENCIONADA PISTOLA

ESTA PISTOLA NOQUEADORA TUVO UN COSTO DE USD 10447.15 LA MISMA QUE SE FINANCIÓ CON UNA CUOTA DE ENTRADA Y EN 5 ALICUOTAS MENSUALES ESTA MAQUINARIA SE LA ADQUIRIÓ A LA EMPRESA MAQUYR DE PROPIEDAD DEL SR. FERNANDO OROZCO, CUYO NOMBRE FUE RECOMENDADO POR LOS DIRECTIVOS DEL CAMAL DE AMBATO, LA SRA ANA GARCES DIRECTORA ARD -3D, YA QUE ESTE ES EL PRINCIPAL PROVEEDOR DE MAQUINARIAS.

PARA OPTIMIZAR MEJOR EL SERVICIO DE CORTA CANALES SE ADQUIRIÓ UN DESPARRANCADOR Y PODER ASI AL MOMENTO DE CORTAR LAS CANALES QUE ESTAS LLEGUEN A LA SIERRA PARA SER PARTIDAS ESTO A UN COSTO DE USD 1.500 UN MIL QUINIENTOS DOLARES.



DEBIDO A LOS CONSTANTES APAGONES QUE SE PRESENTABAN POR EL SECTOR EN LA EPOCA DE INVIERNO, Y DESPUES QUE SE SUSCITARON VARIOS INCONVENIENTES EN LA PLANTA, SOLICITE AUTORIZACION A LA JUNTA DE ACCIONISTAS LA ADQUISICION DE UN GENERADOR ELECTRICO ESTE TUVO UN COSTO DE USD 14.896 CATORCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS, ESTA MAQUINARIA SE ADQUIRIO A UNA CASA COMERCIAL ELECTRO ECUATORIANA CON UNA GARANTIA DE 1.000 HORAS DE USO.

CONTROL Y DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DENTRO DE LA PLANTA.

ANTES DE INICIAR LAS LABORES DE PLANTA AL PERSONAL SE LOS CAPACITO PARA PODER UTILIZAR DICHAS MAQUINARIAS.

DEBIDAS A LAS CONSTANTES QUEJAS QUE SE PRESENTABAN PORQUE NO HABIAN SUFICIENTES GAVETAS PARA PODER TRANSPORTAR LAS VISCERAS, ESTA ADMINISTRACION TOMO LA DECISION DE ADQUIRIR 2 GAVETAS POR SOCIO, ENTREGANDOLE A LOS QUE MAS FAENAN UN NUMERO SUPERIOR.

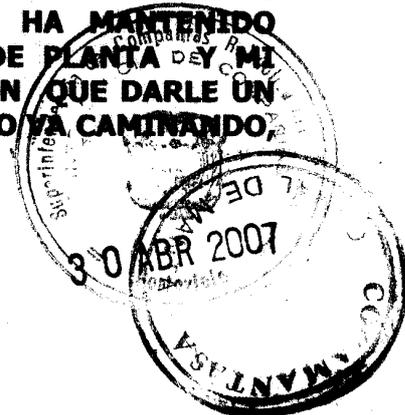
CON ESTA ADQUISICION SE HA LOGRADO REGULARIZAR LA ENTREGA DE VISCERAS, AUNQUE NECESITAMOS LA COLABORACION DE USTEDES SEÑORES ACCIONISTAS PARA QUE EXISTA UN MAYOR CONTROL.

DEBIDO A LOS CONSTANTES RECLAMOS QUE SE HAN PRESENTADO Y CREO QUE CON JUSTA RAZON ESTA ADMINISTRACION HA MANTENIDO REUNIONES CONSTANTES CON EL PERSONAL DE PLANTA, A FIN DE CORREGIR ERRORES QUE REPERCUTIRAN AL MOMENTO DE LA ENTREGA DE NUESTRO SERVICIO.

CREO QUE COMO EMPRESA ESTAMOS TRABAJANDO EN AQUELLO, SOY CONCIENTE EN RECONOCER QUE AUN NO SE HA LOGRADO EN UN 100% PERO ESTAMOS TRABAJANDO EN ELLO.

SE HAN TOMADOS MEDIDAS DE CONTROL JUNTO CON EL JEFE DE PLANTA Y MEDICO VETERINARIO PARA PODER SUBSANAR ESTOS ERRORES.

REFERENTE A LAS VISCERAS Y A LAS EXTREMIDADES DEL ANIMAL EL PERSONAL QUE TRABAJA EN ESTAS AREAS HA MANTENIDO CONSTANTES REUNIONES CON EL JEFE DE PLANTA MI PERSONA DONDE SE LES INDICA QUE TIENEN QUE DARLE UN MEJOR TRATO A ESTOS SUB-PRODUCTOS, ESTO VA CAMINANDO,



TENEMOS QUE CONCIENTIZAR A NUESTRO PERSONAL QUE ES NUESTRA OBLIGACION ENTREGAR UN PRODUCTO LIMPIO Y DE CALIDAD.

PLANES Y PROYECTOS DE INVERSION

TODO LO DICHO ANTERIORMENTE ES PRODUCTO DE UN TRABAJO TENAZ QUE COMO GERENTE CONSIDERO HABER REALIZADO, COMO SER HUMANO, NO ESTOY CONFORME CON LO REALIZADO, POR LO QUE ME PERMITO SEÑORES ACCIONISTAS DE OFRECERLES LOS SIGUIENTES PROYECTOS QUE COMO COMERCIANTE CONSIDERO NECESARIO PARA DESARROLLAR NUESTRA ACTIVIDAD:

- **NECESITAMOS 1 BALANZA ELECTRONICA PARA ANIMALES EN PIE TIPO PLATAFORMA GALVANIZADA CON CAPACIDAD DE 1.500 KILOS DOTADA DE SODWARE CON IMPRESORA DE PAPEL DE ROLLO. ESTA BALANZA SEGÚN PROFORMAS TIENE UN PRECIO EN EL MERCADO DE USD 4.850 SE INCLUYE ASESORAMIENTO TECNICO.**
- **NECESITAMOS PARA ESTE AÑO ADQUIRIR UNA SIERRA DE BANDA PARA CORTAR CANALES YA QUE SOLO TENEMOS UNA Y ESTA DE CONSTRUCCION ANTIGUA POR LO QUE ES DIFICIL CONSEGUIR Y COMPRAR LOS REPUESTOS, ESTA SIERRA TIENE UN COSTO DE USD 12.125,00, APROXIMADAMENTE**
- **NECESITAMOS CONSTRUIR LA CASETA PARA EL GUARDIA EN LA PARTE DE INGRESO AL CAMAL ESTA TIENE UN COSTO DE USD 1.200 APROXIMADAMENTE, EQUIPADA CON RADIO. DE CONSTRUCCION DE HORMIGON ARMADO.**
- **DE LA FORMA MAS URGENTE NECESITAMOS QUE SE CULMINE EL CERRAMIENTO EN LA PARTE POSTERIOR, ESTE PROYECTO TIENE UN COSTO DE USD 2000.**
- **PARA TRANSPORTAR LAS CANALES DESDE LA PLANTA AL AREA DEL DESHUESADERO NECESITAMOS**



CAMILLA DE MONEL, POR CUANTO LA QUE TENEMOS RESULTA INSUFICIENTE, ESTE CAMILLA TIENE UN COSTO APROXIMADO DE USD 1.500 YA QUE TODA ES DE MONEL.

- **PARA DARLE MANTENIMIENTO AL AREA DEL PISO DE LA PLANTA ESTE AÑO SE DEBE REALIZAR UN MANTENIMIENTO A LA PINTURA EPOXICA, ESTE MANTENIMIENTO TIENE UN COSTO APROXIMADO DE USD 3.500 .**
- **CON LA AYUDA DEL INGENIERO AMBIENTALISTA SE HA VISTO LA FACILIDAD DE PODER SEMBRAR PAJA EN LOS PREDIOS DEL CAMAL, CON LA FINALIDAD DE PODER ALIMENTAR NUESTROS ANIMALES, ESTO LE COSTARIA A LA EMPRESA ALREDEDOR DE USD 1.500,**
- **NECESITAMOS ASEGURAR EL AREA DE LOS CORRALES, Y HACER OTRAS ADECUACIONES MENORES**

TODOS ESTOS PROYECTOS SON REALIZABLES Y ESTOY SEGURO QUE SI NOS PROPONEMOS SON OBRAS SEGURAS, ADEMAS COMPAÑEROS COMERCIANTES NECESITAMOS UNIR ESFUERZO Y SOLICITAR AL GOBIERNO MUNICIPAL UNA RESTRUCTURACION DE LOS MERCADOS, YA QUE TODO LO QUE HEMOS LOGRADO EN ESTE CAMAL, LLEGA A LOS MERCADOS EN COMPLETA INSALUBRIDAD.

CREO QUE EL CAMBIO ESTA EN CADA UNO DE NOSOTROS. QUE NUESTRA VOZ DE PROTESTA TIENE QUE SER ESCUCHADA Y LA COMUNIDAD TIENE QUE RESPALDAR NUESTRA SOLICITUD JUSTA Y ACORDE A LO QUE NOS MERECEMOS.

ESTA EN SUS MANOS LA DECISION DE RETOMAR ESTE FRENTE DE TRABAJO, DE NO DEJAR ESCAPAR POR LA BORDA LA GANADO HASTA AHORA, QUE SEA LA POSTA PARA SEGUIR TRABAJANDO Y LA FUENTE DONDE CONVERJAN TODAS NUESTRAS IDEAS.

SEÑORES ACCIONISTAS....

COGIMANTASA
RAUL BRAVO MOREIRA
GERENTE

