

INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERIODO 2018 DE GERENCIA A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE COGAMANTA S.A.

DESEO EMPEZAR ESTE INFORME DEL AÑO 2018 EXPRESANDO MI SENTIMIENTO DE GRATITUD :

- 1. A DIOS POR ESTAR SIEMPRE ILUMINANDO LAS IDEAS, Y POR SOBRE TODO ABRIENDO CAMINO PARA LAS OPORTUNIDADES QUE SE ENCUENTRAN**
- 2. A LOS 35 ACCIONISTAS QUE CONFIARON EN NOSOTROS , DESIGNANDONOS A JOSE LOPEZ Y RAUL BRAVO PARA CONTINUAR TRANSFORMANDO ESTA EMPRESA**
- 3. AL SR. JOSE LOPEZ QUE CON SUS CONOCIMIENTOS HEMOS SIEMPRE TRABAJADO CON EL UNICO FIN ENGRANDECER CADA DIA COGAMANTASA**
- 4. A LOS COLABORADORES ADMINISTRATIVOS Y DE PLANTA POR HACER DE ESTA EMPRESA UNA FAMILIA, APORTANDO TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE LA MISMA**
- 5. AL GOBIERNO AUTONOMO DEL CANTON MANTA EN LA PERSONA DEL ING. JORGE ZAMBRANO POR CONFIAR SIEMPRE EN NOSOSTROS.**
- 6. AL COMPAÑERO VINICIO ALCIVAR PRESIDENTE DE LA ASOCIACION, POR TRABAJAR JUNTOS SIEMPRE ASOCIACION Y COGAMANTASA**

COMPAÑEROS:

1.-ANTES DE CONTINUAR CON EL INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADO EN EL PERIODO 2018, DESEO MANIFESTARLE QUE TODO LO QUE HEMOS REALIZADO ES EL RESULTADO DEL TRABAJO EN EQUIPO, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES Y COLABORADORES FORMANDO UN EQUIPO YA QUE LO QUE SE HA LOGRADO REPRESENTA PARA NOSOTROS UN TRIUNFO.



2.-CREEMOS QUE EL ÉXITO DE ESTA ADMINISTRACION ES HABER ABIERTO LAS PUERTAS PARA ESCUCHAR Y CORREGIR ERRORES HOY POR HOY ES UNA REALIDAD QUE EL CAMAL DE MANTA TIENE PRESENCIA A NIVEL NACIONAL.

ASPECTO LABORAL

3.-DOY A CONOCER QUE EL AÑO 2018 TUVIMOS CONSTANTES VISITAS DEL MINISTERIO DE RELACIONES LABORABLES DONDE SOLICITABAN LA PRESENTACION DEL ROL DE PAGOS Y UN REGLAMENTO INTERNO ACTUALIZADO DE LA EMPRESA.

4.-CON LA AYUDA DE NUESTRO MEDICO OCUPACIONAL EL DR. FRANCISCO BORJA SE PROCEDIO A ACTUALIZAR Y APROBAR EL REGLAMENTO INTERNO DE LA EMPRESA.

5.-ADEMAS EL MEDICO OCUPACIONAL PRESENTA PERIODICAMENTE LOS CUADROS DEL PERSONAL CON LAS DIFERENTES FUNCIONES.

6.-ES DE ESTA MANERA QUE EL MINISTERIO DE TRABAJO CONTROLA A LAS EMPRESAS SOBRE LA CLASE DE ACTIVIDAD QUE REALIZAN LOS EMPLEADOS.,

7.-SI NOSOTROS NO PRESENTARAMOS ESTOS CUADROS ESTARIAMOS EN RIESGO DE TENER UNA MULTA DE 10-15 SALARIOS MINIMOS VITALES.

8.-SE REALIZAN CHEQUEOS CONSTANTES AL PERSONAL, EL DR. FRANCISCO BORJA HACE LA REVISION 1 VEZ POR SEMANA PARA CONTROLAR EL ESTADO DE SALUD Y LOS RIESGO DE TRABAJO EXPUESTOS A LOS EMPLEADOS.

9.- EN ESTE AÑO 2018 SE REALIZARON LOS EXAMENES DE LABORATORIO A CADA COLABORADOR ESTO COSTO A LA EMPRESA EL VALOR DE USD 700.

10.-SE PROCEDIERON A REALIZAR LOS CONTRATOS A LOS COLABORADORES QUE NOS BRINDAN LOS SERVICIOS PRESTADOS LOS MISMO QUE SE LOS ASEGURADO DE MANERA INDEPENDIENTE ASUMIENDO EL COSTO POR SEGURO DE CADA PERSONA.

11.-ESTO NOS DA MAYOR CONFIANZA AL MOMENTO DE RECIBIR AL MINISTERIO DE TRABAJO, YA QUE POR NORMATIVA TODOS LAS PERSONAS QUE LABORAN EN UNA EMPRESA TIENEN QUE TENER SEGURO.

12.LA ADMINISTRACION DE COGAMANTASA EN EL AÑO 2018 ADMINISTRA UNA PLANTILLA AFILIADA DE 27 EMPLEADOS POR UN MONTO DE USD 11.920,05 MENSUALES QUE INCREMENTADOS POR LOS BENEFICIOS DE LEY ASCIENDE AL VALOR DE USD USD 187.792.25 .

13.-SUELDOS Y BENEFICIOS QUE SON CANCELADOS PUNTUALMENTE A LOS COLABORADORES, YA QUE

JUNTO CON EL SR. PRESIDENTE CREEMOS QUE SI QUEREMOS QUE NUESTROS COLABORADORES CUMPLAN PRIMERO TENEMOS QUE ESTAR AL DIA CON EL SUELDO.

14.-SE TRABAJA SIEMPRE EN MIRAR QUE EL PAGO AL IESS SEA CANCELADO PUNTUALMENTE, PARA NO CAER EN ESA MORA PATRONAL QUE TANTO NOS HIZO PAGAR. EN TODA NUESTRA ADMINISTRACION SIEMPRE HEMOS CANCELADO AL IESS PUNTUALMENTE, Y PARA MUESTRA EN ESTE PERIODO NUNCA HEMOS PAGADO UNA MORA PATRONAL.

15.-DEBO MANIFESTAR TAMBIEN QUE DURANTE EL AÑO 2018 LOS SERVICIOS PRESTADOS SE DISTRIBUYEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

16.-SERVICIOS PRESTADOS DE PLANTA VALOR ANUAL USD 43.090,55
SERVICIOS PROFESIONALES VALOR ANUAL USD 22.928.00

17.-EL PAGO QUE SE REALIZA POR SERVICIOS PRESTADOS EN GENERAL EN EL AÑO 2018 FUE POR USD 66.018,55

18.-CON LA COLABORACION DEL ING. EDUARDO RIVAS TECNICO EN SEGURIDAD INDUSTRIAL REALIZAMOS REPORTES SEMANALES Y MENSUALES QUE SON ENVIADOS A AGROCALIDAD, TODA VEZ QUE ESTE ORGANISMO NOS EXIGE MEDIANTE EL CHERLINK SEGUIR PARAMETROS ESTABLECIDOS CON RELACION AL FAENAMIENTO TANTO DE GANADO MAYOR Y MENOR.

19.-DE APOCO TAMBIEN SE INTRODUJO A LOS SOCIOS Y COMERCIANTES EL INGRESO DE LA GUIA DE MOVILIZACIÓN DE

LOS CERDOS, FUE UN PROCESO MUY DURO DE ACATAR PARA TODOS, PERO QUE EN LOS ACTUALES MOMENTOS ESTE PROCESO SE DESARROLLANDO CON NORMALIDAD.

20.-ADEMAS INCENTIVAMOS A NUESTROS COLABORADORES TOMANDO UN SEGURO EXEQUIAL CUYO VALOR TOTAL ASUME LA EMPRESA, EL BENEFICIO ES QUE EN CASO DE MUERTE DEL EMPLEADO ESTE RECIBIRA LA CAJA MORTORIA, CAPILLA ARDIENTE Y UN ESPACIO EN CUALQUIER CEMENTERIO DEL ECUADOR.

EN EL AREA ADMINISTRATIVA

21.-LAS DISPOSICIONES GENERALES DEL SRI FUERON QUE A PARTIR DE DICIEMBRE DEL 2018 TODAS LAS SOCIEDADES ANONIMAS DEBEN EMITIR FACTURA ELECTRONICA.

22.-COGAMANTASA NO SE PODIA QUEDAR ATRÁS, ADQUIRIMOS UN SISTEMA INFORMATICO DE FACTURACION ELECTRONICA POR EL VALOR DE USD 2.500 MAS IVA CON LA EMPRESA GENESIS, MAS UN SERVIDOR DE DOMINIO. NO PUEDO DEJAR DE COMUNICARLES QUE ESTO SE CONVIERTE EN MAS PROCESOS INTERNOS PARA LA COMPAÑÍA.

23.-YA QUE NO SOLO ES FACTURACION ELECTRONICA , TAMBIEN SON COMPROBANTES DE RETENCION Y GUIAS DE REMISION ELECTRONICA, Y LA LEY SOLO NOS FACULTA EMITIR ESOS DOCUMENTOS 5 DIAS DESPUES DE SU EMISION.



POR LO QUE EL PERSONAL ADMINISTRATIVO TIENE QUE ESTAR PENDIENTE DE ESTE PROCESO.

24.-EL CRUCE DE INFORMACION CON EL DESPACHOR Y CORRALERO SIGUE SIEMPRE IGUAL EL CONTROL ES DIARIO.

25.-LOS INGRESOS RECIBIDOS SON DEPOSITADOS AL DIA SIGUIENTE A LA CUENTA DE COGAMANTASA QUE MANTIENE EN EL BANCO COMERCIAL DE MANABI DE FORMA INTACTA .

26.-DENTRO DE LAS OBLIGACIONES QUE TENEMOS CON NUESTROS PROVEEDORES PODEMOS DECIR QUE SE HA MANEJADO RESPONSABLEMENTE.

27.-INFORMO A USTEDES SRS. ACCIONISTAS QUE LA BASCULA DE PESAR EL GANADO HA PRESENTADO PROBLEMAS ELECTRONICOS, NOS HICIERON UNA INSPECCION LOS TECNICOS DE GUAYAQUIL, CAMBIARON ALGUNAS CELDAS, Y ESTAMOS OBSERVANDO COMO ESTA REALIZANDO EL TRABAJO.

28.-EN LA ACTUALIDAD TENEMOS 28 CAMARAS DE VIDEO VIGILANCIA Y ADQUIRIMOS UN DVR POR EL VALOR DE USD 2.800 DOLARES DE 32 CANALES, ESTAS CAMARAS SE ENCUENTRAN UBICADAS EN LUGARES ESTRATEGICOS PARA AYUDAR A LOS SOCIOS Y COMERCIANTES A UN MEJOR CONTROL .



29.-ADEMAS SE REALIZO LA RESTRUCTURACION DE LA RED, POR LO QUE ADQUIRIMOS SUICHER, ROUTER, DISCO DURO , CULER, 1 SERVIDOR COMPLETO UPS, SE CAMBIARON TODOS LOS CABLES DE LAS CAMARAS, YA ESTOS PRESENTABAN PROBLEMAS DE SULFATACION.

TRABAJOS REALIZADOS

30.-COMUNICO A USTEDES SRS ACCIONISTAS QUE EN EL AÑO 2013 GRACIAS A LA AYUDA OFRECIDA POR EL DEPARTAMENTO DE HIGIENE DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA SE LIMPIO EL ESTIERCOL QUE SE ENCONTRABA ALREDEDOR DE LA PLANTA.

31.- ADEMAS SE APROVECHO DE REALIZAR EL DESBROCE DE BASURA Y MONTE QUE SE ENCOTRABA EN LAS AFUERAS DE LA PLANTA, PARA DAR UNA MEJOR IMAGEN A NUESTRO CAMAL.

32.-ESTA ADMINISTRACION VISITO AL ING. JORGE ZAMBRANO PARA SOLICITARLE LOS EQUIPOS NECESARIOS PARA CLIMATIZAR EL AREA DE FAENAMIENTO, YA QUE LOS CALORES SON CADA DIA MAS FUERTE, Y LA CARNE LLEGA A LOS MERCADOS UN TANTO DESHIDRATADA.

33.-SOLICITUD QUE FUE ACOGIDA CON BENEPLACITO YA QUE EN EL TERMINAL TERRESTRE JUSTAMENTE HABIAN SOBADO 2 CENTRALES DE AIRE ACONDICIONADO.

34.-NOS ENVIARON LOS EQUIPOS, AHORA FALTABA LA INSTALACION, POR LO QUE NOS DIRIGIMOS OTRA VEZ A LA ALCALDIA PARA SOLICITAR LA INSTALACION DE ESOS EQUIPOS, ALLI EL ING. JORGE ZAMBRANO NOS COMENTO QUE NOSOSTROS TENIAMOS QUE COLABORAR CON ESA INSATALACION YA QUE EL MUNICIPIO HABIA HECHO LA MEJOR PARTE.

35.-EN PRIMER INSTANCIA EL PRESUPUESTO FUE DE USD 35.000, VIMOS QUE ERA MUY COSTOSO Y GRACIAS AL ING. JOSE ALARCON ELECTRICISTA ESA PROFORMA SE REDUJO CASI A LA MITAD.

36.-EL ALCALDE SE ENTUSIAMO Y NOS COLABORO CON CABLE, MATERIALES ELECTRICOS DUCTERIAS, NOSOSTROS EFECTIVO PARA LA MANO DE OBRA ALREDEDOR USD 5.000 Y ADQUIRIMOS 2 AIRES PISO TECHO POR EL VALOR DE USD 2.000.

37.-UNA VEZ TERMINADO LOGRAMOS INAUGURAR ESA OBRA EL 19 DE MARZO DEL PRESENTE AÑO.

38.-CON ESTOS EQUIPOS LA PLANILLA ELECTRICA SE NOS INCREMENTO PAGANDO EN EL MES DE DICIEMBRE POR ESTE SERVICIOS EL VALOR USD 1.200.

39.-EN EL AÑO 2018 PINTAMOS LA PLANTA CON PINTURA EPOXICA 2 VECES EN EL MES DE ABRIL

PARA SEMANA SANTA Y EN NOVIEMBRE, GASTANDO APROXIMADAMENTE EL VALOR DE USD 6.000,00

40.-COGAMANTASA CADA DIA SE ESTA DANDO A CONOCER LA EMPRESA MARBELIZA ESTA FAENANDO SUS CERDOS EN NUESTRA EMPRESA, EL SR. JUAN ZAMBRANO ESTA TAMBIEN SACRIFICANDO SUS ANIMALES AQUÍ EN NUESTRO CAMAL.

41.-POR LO QUE NOS VIMOS EN LA NECESIDAD DE INCREMENTAR LOS CHIQUEROS DE CERDOS, CON SUS RESPECTIVOS CHUPONES PARA DANDONLE UNA MEJOR ESTRUCTURA Y COMODIDAD A LOS ANIMALES, ES ASI QUE REALIZAMOS LA OBRA CIVIL CON UN PRESUPUESTO APROXIMADO DE USD 3.800,00

42-LA POLIZA DE SEGURO ANUAL DE MAQUINARIAS SE RENOVO TAL COMO LO EXIGE EL CONTRATO DE COMODATO POR UN VALOR DE USD 4.958,17 DOLARES.

43.-EN EL AÑO 2018 SE PAGARON DEUDAS PENDIENTE DE LA E.A.P.A.M. Y EN LA ACTUALIDAD LA DEUDA ES DE 1.000,41

44.-DEBIDO A LAS CONSTANTES VISITAS QUE SE RECIBEN EN EL CAMAL, COMO IMAGEN Y LO MAS IMPORTANTE PARA MANTENER LA ASEPCIA DENTRO DE PLANTA, SE ADQUIEREN BOTAS, MANDILES, GUANTES, LIQUIDOS LIMPIADORES, MASCARILLAS Y

FAJAS POR UN VALOR DE USD 12.834,32 TANTO PARA EL PERSONAL DE PLANTA Y SERVICIOS PRESTADOS.

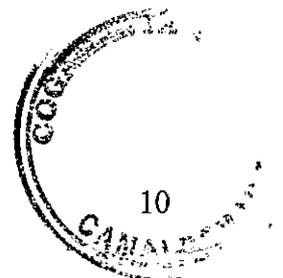
45.-EN EL MES DE DICIEMBRE SE LE DIO UN BONO DE INCENTIVO A LOS 38 ACCIONISTAS DE COGAMANTASA POR UN VALOR DE USD 100 CIEN DOLARES, ESTO ES UN INCENTIVO PARA SOPORTAR LOS GASTOS QUE EN ESTE MES NOS TOCA ENFRENTAR COMO COMERCIANTES.

46.-DE LA MISMA MANERA A LOS EMPLEADOS SE LES ENTREGO UNA CANASTA PARA ESTA FECHA.

47.-A LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO DE MANTA DURANTE EL AÑO 2018 POR SERVICIO DE TRANSPORTE DE CANALES MENSUALMENTE SE LE CANCELO EL VALOR DE USD 4.000 MENSUALES EXISTIENDO UN GASTO ANUAL DE USD 40.000 DOLARES POR EL CONCEPTO DE TRANSPORTE.

48.-LUEGO EN EL MES DE OCTUBRE DEL 2018 SE REALIZO UN CONTRATO CON LA ADMINISTRACION DE LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO DONDE LA GENERACION DE LOS SUBPRODUCTOS LO RECAUDABA LA EMPRESA Y ESTA A SU VEZ CANCELABA MENSUALMENTE USD 1.700 .

49.-ADEMAS COGAMANTASA SE COMPROMETIA A SEGUIRLE DANDO TRABAJO AL PERSONAL QUE LABORABA BAJO LA RELACION DE DEPENDENCIA DE LA ASOCIACION.



50.-ESTE VALOR DE USD 1.700 SE MANTUVO POR LOS MESES DE OCTUBRE Y NOVIEMBRE DEL 2018.

51.-EN DICIEMBRE DEL 2018 SE CONVINO CANCELAR EL VALOR DE USD 2.200 MENSUALES POR CONCEPTO DE VENTA DE SUBPRODUCTOS Y ALQUILER DE CAMIONES.

52.-CON TODOS ESTOS ANTECEDENTES COGAMANTASA ACOGIO A 5 TRABAJADORES BAJO LA MODALIDAD DE SERVICIOS PRESTADOS.

53.-DEBO COMUNICAR A USTEDES SRS ACCIONISTAS QUE EN EL MES DE SEPTIEMBRE EL SR. MAURO MACIAS PRESENTO SU RENUNCIA VOLUNTARIA COMO EL RESPONSABLE DE LAS MAQUINARIAS, EL SE VENIA DESEMPEÑANDO EN CALIDAD DE SERVICIOS PRESTADOS.

54.-SE REALIZO LA CONTRATACION DE UN TECNICO A PARTIR DEL MES DE NOVIEMBRE

55.-SE LE HA DADO CONSTANTE MANTENIMIENTO A LOS TECLES SE LES CAMBIARON TODAS LAS PARTES QUE NO FUNCIONABAN, SE COMPRO GRASA Y SE COMENZO A LLEVAR UNA BITACORA DE MANTENIMIENTO POR CADA EQUIPO.

56.-LA PISTOLA NOQUEADORA SE LA DESARMO Y SE PUDO EVIDENCIAR QUE LOS CIRCUITOS INTERNOS ESTABAN SULFATADOS Y QUE EL GATILLO ESTABA QUEBRADO.



57.-A LOS RIELES Y TROLES SE LES DIO MANTENIMIENTO

58.-EL COMPRESOR DE AIRE NO FUNCIONABA LE FALTABA FILTROS SE CAMBIARON Y EN LA ACTUALIDAD FUNCIONAN NORMALMENTE.

59.-SEÑORES ACCIONISTAS TAMBIEN COMUNICAMOS QUE LOS 2 CAMIONES DE PROPIEDAD DE LA ASOCIACION DE COMERCIANTES DE GANADO, PROCEDIOS A REPARLOS, USTEDES RECORDARAN QUE EL CAMION DE REPARTIR CANALES ESTUVO MUCHO TIEMPO EN LOS PREDIOS DEL CAMAL, Y SE ALQUILABA UN CARRO PARA BRINDAR EL SERVICIO DE ENTREGA DE CANALES.

60.-JUNTO CON EL SR. LOPEZ BUSCAMOS UN FURGON CON TERMOKING Y FUE ASI QUE EN LA CIUDAD DE QUITO CONSEGUIMOS UNO, ESTE COSTO USD 3.500 MAS CON ARREGLOS ADICIONALES DE UNAS PLANCHAS SALIO POR EL VALOR DE USD 4.000, FUE UNA ODISEA EL CAMION PARA LLEGAR A QUITO SE DEMORO 2 DIAS PERO LO LOGRAMOS, PUSIMOS EL FURGON , REPARAMOS MAQUINA, CAMBIAMOS RALLADOR, COMPRAMOS LLANTAS NUEVAS, BATERIA NUEVA Y ARREGLAMOS TODO EL SISTEMA ELECTRICO QUE ESTABA DETERIORADO.

61.-PERO NO SOLO NOS QUEDAMOS CON ESO TAMBIEN REPARAMOS EL CAMBION DE DESECHAR EL ESTIERCOL ARREGLAMOS LO QUE ES EL MOTOR E HICIMOS CAMBIO EN LA PARTE DE ABAJO YA QUE ESTABA TOTALMENTE PODRIDO.

62.-ESTA INVERSION A LA EMPRESA NOS COSTO MAS ALLA DE USD 8.000 PERO EN ESTOS MOMENTOS



COMPAÑEROS TENEMOS UNOS CARROS OPERATIVO, PERO HAY QUE IR PENSANDO EN ADQUIRIR UNO NUEVO A MUY CORTO PLAZO.

63.-PARA BRINDAR COMODIDAD Y SOMBRA A USTEDES SRS. ACCIONISTAS, SE CONSTRUYERON MESAS Y BANCOS UBICADOS EN LUGARES ESTRATEGICOS PARA DESCANSAR Y ESPERAR EL GANADO CUANDO NOS LLEGA TARDE.

VISITAS RECIBIDAS

64.-COMO SIEMPRE EN NUESTRAS INSTALACIONES SE HA PERMITIDO EL INGRESO DE ESTUDIANTES UNIVERSITARIOS DE DIFERENTES CIUDADES DEL PAIS TALES COMO RIOBAMBA, ESMERALDAS, SANTA ANA , JIPIJAPA CHONE, CALCETA, TOSAGUA SIEMPRE CON LA IDEA QUE EL VISITANTE SE LLEVE LA MEJOR IMAGEN DE NUESTRA EMPRESA.

65.-EN EL MES DE AGOSTO SE RECIBIO LA VISITA DEL PRESIDENTE NACIONAL DE GANADEROS DE ECUADOR, EL CUAL QUEDO ADMIRADO POR NUESTRO TRABAJO, YA QUE MANTA NO ES CONSIDERADA UNA CIUDAD GANADERA SIN EMBARGO CUENTA CON UNA ADMINISTRACION DE PRIMERA EN LA ATENCION DEL SERVICIO DE FAENAMIENTO.

