

INFORME DEL COMISARIO

Quito, 10 de enero del 2014

A la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de
La Compañía BIENES Y SERVICIOS CASTILLO S.A. BISERCAS
Su Despacho.

De conformidad con la designación de comisario efectuada a mí persona por ustedes, y conforme a las disposiciones contenidas en el Código de Comercio y en las Normas Interprofesionales que rigen el ejercicio de la función del Comisario, cumplo en presentar a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de diciembre del 2012

Se efectuó una evaluación general de la gestión administrativa llevada a cabo por la Junta Directiva y la Gerencia de la empresa, evaluando además las operaciones económicas y financieras de la compañía, contenidas en los estados financieros sometidos a consideración de la asamblea: balance general al 31 de diciembre de 2012, y estados de ganancias y pérdidas, movimiento de patrimonio y flujo del efectivo para el año finalizado en esa misma fecha.

Nuestro examen fue realizado esencialmente con base a los estados de resultados del Contador Público cuyo balance de fecha 31 de diciembre del 2012 nos fue suministrado. Es este informe se destaca su conformidad sobre la razonabilidad de dichos estados financieros al 31 de diciembre del 2012 (o calificaciones contenidas en el informe de auditoría, si fuese el caso). Tal expresión de conformidad significa que estados financieros no contienen errores significativos ni presentan omisiones de importancia, excepto por lo arriba indicado.

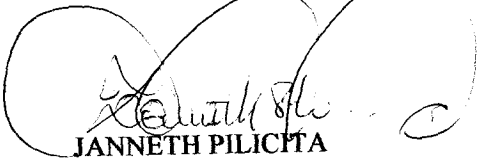
Se realiza un comparativo del balance general para los años 2011 y 2012 y sus resultados son los siguientes que se detalla en el cuadro adjunto: (ANEXO 1)

Se resaltan los cambios por las políticas contables que se aplican en este periodo en el cual se indica que hay una pérdida en las cuentas por cobrar por intereses generados por que los valores registrados pasan los 365 días de crédito y esto genera un interés implícito que genera una pérdida y se realiza el ajuste dentro de los balances de la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, dicha pérdida afecta directamente a los accionistas de la compañía.

En las evaluaciones realizadas no se observaron violaciones a los estatutos de la empresa o a leyes por parte de la Junta Directiva y la Gerencia. Por otro lado no conocemos acerca de votos salvados en las reuniones de Junta Directiva.

Por todo lo antes expuesto, me permito recomendar a los señores accionistas lo siguiente:

Aprobar los estados financieros del ejercicio, presentados por la Junta Directiva y la Gerencia a la Asamblea con la misma excepción indicada por el Contador General y aprobar la gestión administrativa de la Junta Directiva y la Gerencia en el ejercicio señalado.



JANNETH PILICHTA
Comisario Encargado
C.I. 1714630306

(ANEXO 1)

ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo	2,011	2,012
	52,086.76	50,656.76
	17,884.32	16,454.32
	4,884.32	4,884.32
ACTIVOS FINANCIEROS		
Cuentas por Cobrar	13,000.00	11,570.00
(-) provision cuentas por cobrar	13,000.00	13,000.00
		-1,430.00
INVENTARIOS		
inventario de suministros	0.00	-
inventario materia prima		
ACTIVOS POR IMPUESTOS		
Credito tributario de la empresa	34,202.44	34,202.44
	34,202.44	34,202.44
ACTIVOS NO CORRIENTES		
PROPIEDADES Y PLANTAS	0.00	-
VEHICULOS	0.00	-
edificios	0.00	-
construcciones en curso		
maquinaria y equipos		
equipos de computacion		
depreciacion		
ACTIVOS INTANGIBLES		
Marcas y Patentes	0.00	-
	0.00	-
	0.00	-
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
CUENTAS POR PAGAR	0.00	-
cuentas por pagar locales	0.00	-
	0.00	-
OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS	0.00	-
Locales	0.00	-
anticipo clientes	0.00	-
PASIVOS NO CORRIENTES		
OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS	0.00	-
Locales	0.00	-
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS	0.00	-
IMP A LA RENTA POR PAGAR	0.00	
PATRIMONIO NETO		
CAPITAL	52,086.76	50,656.76
capital suscrito y pagado	1,000.00	1,000.00
aporte de socios futuras capitalizaciones	1,000.00	1,000.00
RESERVAS		
Reservas facultativas y estatutarias	5,108.68	5,108.68
	5,108.68	5,108.68
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	45,978.08	44,548.08
UTILIDAD NO DISTRIBUIDAS	45,978.08	45,978.08
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	-1,430.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO	0.00	-
ganancias del periodo		
perdida neta del periodo		

