

# ISABA S.A.

Construcciones y Equipos  
R.U.C.: 1391730403001  
Av. 6 y calle 14 C.C. Pasaje Centro  
Telf.: 05-2612756 / 094274458



## INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2009

**SEÑORES**  
**ACCIONISTAS DE:**  
**ISABA S.A**  
**Presente.-**

*En cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, según resolución N.92.1.4.3.0013, RO. 44, 13-X-92 y los estatutos propios de nuestra empresa, estoy presentando el Informe de Gerencia que corresponde al ejercicio económico del año 2009.*

*ISABA S.A al cierre del ejercicio económico 2009 presenta una UTILIDAD DEL EJERCICIO de \$6,356.46, los ingresos obtenidos en sus actividades principales que son la Ingeniería Civil y Arquitectura con el sector público y privado en el 2009 ascendieron a \$225,749.40; representando en porcentajes enteros un 47% , un 37% representado por el transporte y la venta de material pétreo por \$175,669.10 y un 16% por alquiler de maquinarias, equipos e ingresos varios, lo que nos impulsa a seguir creciendo y fomentar nuestras actividades comerciales.*

*Al cierre del ejercicio económico 2009 la empresa ha culminado las obras adquiridas por contratos de construcción con el sector público, debidamente reveladas en el ejercicio económico anterior; por tanto no mantiene cargos en cuenta de OBRA EN PROCESO. Además el balance muestra valores en las cuentas de PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS POR COBRAR que ascienden a \$72,635.18 de los cuales \$57,215.49 se convertirán en costos de actividades operativas en el 2010, manteniéndose así también un valor recuperable con el S.R.I. por \$ 15,346.40, cuyo proceso de devolución se tramitará en el ejercicio económico 2010.*

*Informo además que la operación de crédito con el Banco Pichincha que adquirió la empresa en el año 2008, fue cancelada en su totalidad en el mes de agosto de 2009, asimismo la empresa adquirió en junio de 2009 una nueva operación de crédito con la anterior institución financiera con el fin de aumentar Capital de Trabajo, al cierre del ejercicio esta cuenta presenta un saldo de \$ 5,822.47 que vencerá en junio de 2010.*



# ISABA S.A.

Construcciones y Equipos  
R.U.C.: 1391730403001  
Av. 6 y calle 14 C.C. Pasaje Centro  
Telf.: 05-2612756 / 094274458



*Se mantienen cuentas por pagar a proveedores y otros pasivos corrientes por un valor de \$ 42,070.43, cuentas que se irán amortizando progresivamente conforme al flujo de efectivo a obtenerse en el año 2010.*

*Los pasivos no corrientes ascienden a \$57,047.43, de los cuales el 90% proviene de inyecciones de liquidez por parte de los accionistas a la compañía.*

*Confiamos en la estabilidad económica del país, para mantener e incrementar la Posición Financiera de la Empresa.*

*A disposición de los Señores Accionistas, y para mayor información detallada se encuentra la documentación contable que respalda la gestión productiva y administrativa de esta empresa en la oficina ubicada en el Centro Comercial Pasaje Centro, Av. 6 entre Calle 13 y 14 de esta ciudad.*

*Atentamente,*

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Enrique Barona E.', written over a horizontal line.

*Enrique Barona E.*  
**GERENTE**

