

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS MACICEVSA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012, la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS MACICEVSA S.A.**

1. Información general

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS MACICEVSA S.A., es una Sociedad Anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Manabí, cantón Portoviejo. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es Portoviejo. Su actividad Principal es la de Construcción.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

3. Políticas contables

Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma Vertical, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros

a.-La Cuenta **Efectivo y Equivalentes al Efectivo** a Diciembre 31 del 2012 está conformada por los siguientes saldos contables:

Caja General \$ 36.955.15

b.-Los Saldos de las **Cuentas y Documentos por cobrar** al 31 de Diciembre del 2012 están Conformados por:

Cuentas por Cobrar Clientes \$ 107.851.37

Otras cuentas por cobrar 2.346.92

c.-Los Saldos de Materiales para consumo en obras con que contaba la empresa **Inventarios** al 31 de Diciembre del 2012 fue de:

Inventario de suministros y Materiales \$ 54.965.48

d.-**Activos por Impuestos Corrientes**- saldos al 31 de Diciembre del 2012

Crédito Tributario de Iva: \$ 25.154.62

Retenciones en la Fuente Renta: \$ 7.375.96

Son valores tributarios por Impuesto al valor agregado, retenciones en la fuente de impuesto a la Renta que no han sido compensados a la fecha, los que serán y utilizados como créditos tributarios y crédito fiscal respectivamente.

e.-Propiedades Planta y Equipo.

Las Propiedades Planta y Equipo de la Compañía **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS MACICEVSA S.A.** han sido valorizados al costo de adquisición y sus depreciaciones determinados en base al método de línea recta, de acuerdo a la vida útil de los bienes y a las normas de contabilidad vigentes.

Las depreciaciones se registran con cargo a gastos operacionales del año, utilizando las tasas estimadas y estipuladas en la ley de Régimen

Tributario Interno. Los porcentajes que se aplican constan en el siguiente cuadro:

ACTIVOS NO DEPRECIABLES:

Terrenos \$ 21.946.77

ACTIVOS DEPRECIABLES:

Vehículo	50.548,54	20%
Equipo de computación	2.062.11	33%
Maquinarias y Equipos	284.287.45	10%
Muebles y Enseres	2.822.85	10%

f.-Las Cuentas y Documentos por pagar son Valores adeudados a Proveedores de la Empresa y Préstamos de partes no relacionadas:

Proveedores	\$ 270.980.88
Otras cuentas por pagar	59.406.76
Impuestos Por Pagar	3.499.09
Participación trabajadores	2.684,73

Son valores adeudados a Proveedores por compra de suministros, impuestos por pagar y participación de trabajadores son valores que no han sido cancelados hasta la fecha,

g.- Provisiones, son valores provisionados de Beneficios a empleados.

Provisiones por Pagar	\$ 429.83
-----------------------	-----------

H.-Capital social: Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía, registrados a valor nominal.

g.- Aportes A Futuras Capitalización: Son los aportes que realizaron los accionistas para mejorar la liquidez de la compañía.

h.-Reserva son la reserva acumulada según lo estipulado por la Ley.

i.-Resultados acumulados: Valores acumulados por ganancias de periodos anteriores y no distribuidas a los accionistas.

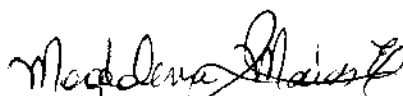
Utilidad acumulada	\$ 25.481.83
--------------------	--------------

J.-Utilidad del Ejercicio: El valor de la Utilidad, es producto de la diferencia entre los ingresos y los gastos administrativos y ventas y de promoción.

5. Aprobación de los estados financieros:
Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 29 de Marzo de 2013.



Lcd. Temys Vera Delgado
Contador
1304898639001



Lcda. Magdalena Macías Escobar
Gerente General
130720727-2