



Manta, Abril 12 del 2018

Señores

ACCIONISTAS COLIVEC S.A.

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las Disposiciones Estatutarias de la Empresa y de las Normas Societarias establecidas en la Ley de Compañías, cumplíame a través del presente poner a su consideración el presente **INFORME DE GERENTE**, mismo que resume los principales aspectos relacionados con la Administración de la Compañía en el Ejercicio Económico 2017.

En primer término, es importante señalar que durante el Ejercicio Económico 2017 la Empresa diversificó sus ingresos tradicionales originados en la provisión de materiales de construcción, al Sector Privado, con la ejecución de Obras de Ingeniería para el Sector Público.

Así, ejecutamos en el presente año varios Contratos de Obra Pública que representaron ingresos globales equivalentes al 50.89% del total generado por la Empresa durante el año 2017. Esta diversificación hizo que la Compañía incrementó significativamente sus ingresos en con respecto al Ejercicio anterior, con lo cual se adquirieron varios Activos para la Empresa, mismos que ayudarán a reducir la composición de costos directos para los trabajos futuros.

Los proyectos de Obra Pública que ejecutó la Empresa en el presente año fueron culminados dentro de los tiempos previstos y recibidos a entera satisfacción de las Entidades Contratantes; por ello, consideramos que estas nuevas intervenciones con el Sector Público (por segundo año para la Empresa), nos permitirá contar en el futuro con nuevas oportunidades de participación en este segmento de Negocio.

Informe Gerente 2017

Pág.1/3

Con base a la Información que se registra en los Balances, transcribo para conocimiento de los Señores Accionistas los Índices Financieros resultantes para el Ejercicio Económico 2017.

INDICES FINANCIEROS	VALORES	INDICES	REFERENCIA
ESTRUCTURA LÍQUIDA			
PATRIMONIO ACTIVO TOTAL	179,819.57 277,822.21	0.65	MAYORA BENEFICIA 0.75
ENDEUDAMIENTO			
PASIVO TOTAL PATRIMONIO	98,002.64 179,819.57	0.55	MINORA 1.50
LIQUIDEZ			
ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	247,081.96 98,002.64	2.52	MAYORA 1.00
PRUEBA ÁGIL			
ACTIVO CORRIENTE (INTERNO) PASIVO CORRIENTE	247,371.36 98,002.64	2.47	MAYORA 0.50

De la misma forma, traslado a conocimiento de los Señores Accionistas, el Resumen de:

Para referencia adicional de los Señores Accionistas respecto a la evaluación de las principales Cuentas del Balance, me permito consignar un detalle comparativo con respecto al año 2017:

CUENTA	AÑO 2015 US\$	AÑO 2016 US\$	AÑO 2017 US\$	VARIACIÓN US\$
ACTIVO TOTAL	\$ 178,909.91	\$ 241,652.98	\$ 277,822.21	36,169.23
PASIVO TOTAL	\$ 14,312.57	\$ 66,991.04	\$ 98,002.64	31,011.60
PATRIMONIO NETO	\$ 164,597.29	\$ 174,661.94	\$ 179,819.57	5,157.63
RESERVA LEGAL	\$ 9,744.50	\$ 10,751.00	\$ 11,266.67	515.67
RESERVA FACULTATIVA	\$	\$ 589.11	\$ 9,647.19	9,058.08
UTILIDAD NETA EJERCICIO	\$ 589.11	\$ 9,058.15	\$ 4,641.93	4,416.22



Estado de Pérdidas y Ganancias cortado al 31 de Diciembre del 2017:

Total de Ingresos del Ejercicio	\$ 351,506.17
() Gastos Administrativos y de Ventas	\$ 343,273.77
Utilidad del Ejercicio	\$ 8,232.40
() 15% Participación de Trabajadores	\$ 1,234.86
(+) Gastos no Deducibles	\$ 1,365.38
Utilidad Gravable	\$ 8,362.92
() 22% de Impuesto a la Renta	\$ 1,839.84
Utilidad después del Impuesto y Deducciones	\$ 6,523.08
() Gastos no deducibles	\$ 1,365.38
Utilidad Neta	\$ 5,157.70
() Reserva Legal (10%)	\$ 515.77
Utilidad disponible para Distribución	\$ 4,641.93

Con base a lo anterior, me permito dejar a consideración de los Señores Accionistas mi sugerencia para que, el total de la Utilidad Neta distribuible, sea destinada a incrementar la Cuenta Patrimonial correspondiente a la Reserva Facultativa de la Empresa.

Señores Accionistas, hasta aquí mi Informe relacionado con la Gestión de la Gerencia de la Compañía durante el Ejercicio Económico 2017, mismo que estoy atento a ampliarlo y/o especificarlo en cualquiera de los puntos expuestos.

Atentamente

Xavier Murgueytto Jera
GERENTE COLIVEC S.A.