

COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES ECUADOR S A CONDECSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2019

Expresado en dólares de E.U.A.

1.- Actividad y composición de la Sociedad

La Compañía Constructora Ecuador S.A. CONDECSA, se constituyó mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 367 de fecha 16 de julio de 2004, y le fue asignado el número de Expediente 35.690; la misma fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quininde, provincia de Esmeraldas el 25 de noviembre del año 2004 y su plazo de duración es de 50 años. El domicilio principal es en la parroquia Rosa Zarate, ciudad Quininde, en la provincia de Esmeraldas, Ecuador.

Es una Sociedad Anónima, el objeto social es CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO, CONSULTORIA y FISCALIZACIONES EN PROYECTOS DE ARQUITECTURA, URBANISMO, HIDRAULICA, MECANICA, CIVIL, MEDIO AMBIENTE, EFICIENCIA ENERGETICA, ELECTRONICA, ELECTROMECHANICA, COMPUTACION Y DE TELECOMUNICACIONES PARA EL TRATAMIENTO, RIEGO, DRENAJE, CONTROL DE INUNDACIONES, DISEÑO DE OBRAS HIDRAULICAS, CANALES, PRESAS, BOCATOMAS, DERIVACIONES, SISTEMAS DE BOMBEO, CALCULO ESTRUCTURAL DE EDIFICIOS, PUENTES, OBRAS CIVILES EN GENERAL, CIMENTACIONES, MUROS, PILOTAJES, MEJORAMIENTO DE SUELOS Y DISEÑO VIAL, sujetándose a las disposiciones y reglamentos que emitan los organismos competentes en esta materia.

Sus actividades están reguladas por la Ley de Compañías, Código Civil, Laboral, Tributario, Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento y demás Estatutos Sociales.

2.- Bases de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros de la compañía correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2019, han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por Ecuador.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con las NIIF exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes se establecen en la Nota 6.

De acuerdo con la norma de primera aplicación, se ha considerado fecha de transición a las NIIF's el 1 de enero del 2011 recalculando los saldos del patrimonio al inicio y cierre del ejercicio precedente así como el resultado de dicho periodo conforme a los principios internacionales.

La emisión de los Estados Financieros adjuntos fue autorizada por la Gerencia de la Compañía y deben ser aprobados por la Junta General de Socios

3.- Principales decisiones relativas a las NIIF's

En el proceso de adopción e implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera, la compañía no ha reconocido y medido alguna de las partidas que conforman los estados financieros (inventarios y beneficios a empleados) de acuerdo a lo indicado por la NIIF 1

4.- Moneda de presentación

Los presentes estados financieros se expresan en dólares de los EUA, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

5.- Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad de los Administradores de la Compañía.

Los estados financieros de la Sociedad comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2019, el Estado de Resultados Integral del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2019. Estos estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIFF para Pymes)

NOTA A) EFECTIVO EQUIVALENTE AL EFECTIVO		
DICIEMBRE 31		2019
EFECTIVO EN CAJA y BANCO	(1)	\$ 970,18

(1) Esta cuenta está compuesta por el valor depositado en la cuenta bancaria de la compañía según el estado de cuenta al 31 de diciembre del 2019.

NOTA B) PATRIMONIO		
DICIEMBRE 31		2019
CAPITAL SUSCRITO	(1)	\$ 2 000,00
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION		45 250,00
RESULTADOS ACUMULADOS EJERCICIOS ANTERIORES		69 471, 49
RESULTADO DEL PRESENTE EJERCICIO		564,17

(1) Según la escritura de constitución el Capital con el que fue creada la compañía es de \$ 2 000,00 el cual se encuentra suscrito y pagado al 31/12/2019.

Quininde, a 12 de marzo del 2020