

INFORME DE GERENTE DE INMOBILIARIA VÉLEZ ABAD S.A.

Manta, Marzo 31 del 2008

Señores
Accionistas de Inmobiliaria VELEZABAD S.A.

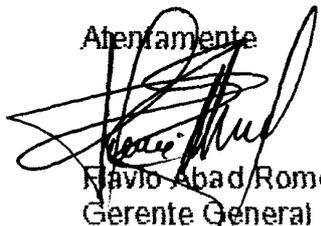
Estimados Señores:

Pongo a vuestra consideración el Informe de gerente correspondiente al ejercicio económico del año 2007, y de acuerdo a los Libros Contables y sus auxiliares cuyas normas están apegadas estrictamente a las leyes vigentes de nuestro país concordando con las recomendaciones de la Superintendencia de compañías, tal como queda explicado por el señor Comisario.

En el ejercicio económico del año 2007 con el Aporte de los socios que nos realizaron en el 2006 procedimos a cancelar deudas que habían quedado pendientes del año 2006, y se realizó algo más de inversión en el proceso para la compra de un terreno, aunque hasta fin de año no se concretó nada con respecto a esta compra.

Agradezco por la confianza dispensada en este año 2007 y espero que el 2008 podamos completar para la adquisición del mencionado terreno.

Atentamente



Flavio Abad Romero
Gerente General

1 AGO. 2008



Inmobiliaria VELEZ ABAD S.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE Diciembre DEL 2007

INGRESOS

-

COSTO DE VENTAS

-

Utilidad bruta

-

GASTOS OPERACIONALES

-394.70

GASTOS ADMINISTRATIVOS
y VENTAS

-

asociacion peq. Industriales	100.00
gastos de impuestos	98.61
GASTOS DE DEPRECIACION	30.00
gastos de Notaria	160.00
Otros gastos	0.00
Suministros de Imprenta	8.00

Utilidad- perdida neta

-394.70

Utilidad despues de Reservas

-394.70

PERDIDA NETA

-394.70



Sr. FLAVIO ABAD ROMERO
Vicepresidente



Ing. LETTY BARCIA ALONSO
Contadora



1 1 AGO. 2008

Inmobiliaria VELEZ ABAD S.A.

Balance General
AL 31 DE Diciembre DEL 2007

Activos

ACTIVOS CORRIENTES

Bancos	19,705.17	20,548.60
Credito Tributario	<u>843.33</u>	

ACTIVOS FIJOS

Muebles y enseres	150.00	20,816.22
Depreciacion acumulada	<u>-60.00</u>	
	90.00	
COSTRUCC. EN CURSO	<u>20,726.22</u>	
	20,816.22	

OTROS ACTIVOS

Total Activos 41,364.72

Pasivos

PASIVOS A CORTO PLAZO

cuentas x Pagar		9,000.00
Acreedores Varios	9,000.00	

Patrimonio

Capital	1,000.00	32,364.72
Aporte socios futuras capitalizacion	37,100.00	
perdida del año 2005	-5,073.80	
perdida del año 2006	-887.36	
perdida del presente ejercicio	-394.70	
Reservas futuras	620.58	

total Pasivo y Patrimonio 41,364.72


FLAVIO ABAD ROMERO
Vicepresidente


Ing. LETTY BARCIA ALONSO
Contadora



1 1 Ago 2008