INMOBILIARIA VELEZABAD S.A.

Av.113 y Calle Tulipanes Teléfono: 052-922148 Manta- Ecuador

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA VELEZABAD S.A. CELEBRADA EL DIA 03 DE MARZO DEL AÑO 2014

En la ciudad de Manta al tres de Marzo del año 2014 a las 10:15 AM en el local de la compañía ubicada en la calle Tulipán y Avenida 113 de la parroquia Tarqui en la ciudad de Manta, se reúnen los siguientes accionistas: Sr. Abad Romero Flavio Alcides, propietario de 500 acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una; y el Sr. Vélez Menéndez Angel Nicanor, propietario de 500 acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una, con la finalidad de llevar a cabo la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía

Se deja expresa constancia que por encontrarse presentes todos los accionistas que conforman la totalidad del capital social suscrito de la compañía, no ha sido necesaria la convocatoria por la prensa tal como lo estipula la Ley de Compañías. Los accionistas deciden darse por convocados e instalarse en Junta General Extraordinaria y Universal legalmente, existiendo el quórum de ley, en consecuencia de lo expuesto y habiéndose acreditado los asistentes en calidad de accionistas se reúnen para tratar el siguiente orden del día, cuyo único punto es:

1.- CONOCER, RESOLVER Y APROBAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2013.

Toma la palabra la Sra. Elena Eugenia Bonilla Moreira, y da lectura al orden del día a tratarse, al término de lo cual solicita que los mismos sean aprobados ya que están de acuerdo a los resultados esperados para este periodo.

La Junta de Accionistas, luego de escuchar la lectura del acta, decide por unanimidad aprobar los estados financieros del año 2013.

No habiendo otro punto que tratar la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas entra en receso para la elaboración de la presente acta, luego de lo cual se da lectura a la misma, siendo aprobada en todas sus partes, suscribiendo para constancia, todos los accionistas en unida de acto, con lo cual termina la sesión siendo las 12:15 PM.

Sr. Flavio Alcides Abad Romero

Sra. Flena Eughaia Bonilla Moreira

SECRETARIO - ACCIONISTA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

ACCIONISTA

Sr. Angel Nicanor Velez Menéndez