

## INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA DISTRASA S.A. CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016

Señores Accionistas:

En Manta a los doce días del mes de abril del año 2017, presento ante la Junta General de Accionistas el informe económico de las actividades realizadas durante el año 2016, como Representante Legal de la compañía DISTRASA S.A., en mi condición de Gerente General:

Como primer punto debo informar que el ingreso total del 2016 fue de USD\$ 544.175,73; el total de egresos fue USD \$ 511.577,98; la utilidad obtenida en el presente ejercicio antes del pago del 15% a trabajadores y el impuesto a la renta ascienden a USD \$ 32.597,75 menos el valor correspondiente al impuesto a la renta pagado \$ 7.844,96 queda un saldo neto de utilidades US \$ 24.752,79 sin considerar aun el 10% de las utilidades para Reserva Legal, debo manifestar que se consideró un valor de \$ 3.061,16 como gastos no deducibles, dicho valor fue considerado para el cálculo de la ganancia gravable para el Impuesto a la renta.

Los ingresos totales durante ejercicio 2016 fueron de \$ 541.175,73, en relación al año 2015 tuvimos un incremento ya que en el ejercicio 2015 no generó ingresos por ningún concepto y se declaró una pérdida por USD \$ 6.710,05.

En el presente ejercicio los ingresos obtenidos por \$ 541.175,73 proceden de los sgtes. clientes:

|   |                      |
|---|----------------------|
| Subsecretaria de Obras Públicas de Manabí | \$ 277.432,33        |
| GAD Manta por arreglo de calles.....      | \$ 175.951,15        |
| EP Manabí Construye.....                  | \$ 87.819,06         |
| Otros.....                                | <u>\$ 150,00</u>     |
| SUMAN.....                                | \$ 541.352,54        |
| Otros ingresos.....                       | <u>2.823,19</u>      |
| <b>TOTAL DE INGRESOS.....</b>             | <b>\$ 544.175,73</b> |

El 8 de diciembre de 2016, se suscribió un contrato con el GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABÍ para la ejecución de la obra **“Rehabilitación a nivel de carpeta asfáltica de 2 pulgadas del camino vecinal de la vía Intersección paso lateral del Carmen, san Luis de cajones, la Unión de Colonape, La Palmita sitio san Luis de cajones de la parroquia El Carmen del cantón el Carmen”** por un valor de USD \$3'557.002,27 a 360 días plazo, se recibió un anticipo de USD\$ 1'778.501,14 para inicio de la obra. Las pólizas por el “BUEN USO DEL ANTICIPO” y por el “FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO” se contrataron con la aseguradora CONFIANZA, COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A.

El activo total de la compañía es \$4.210.722,10, el Pasivo total es de \$ 2.142.916,19 el Patrimonio es \$ 2.067.805,91.

En el mes de diciembre la compañía CONSTRUCTORA CIUDADRODRIGO S.A. planteó entrar como accionista de esta compañía para lo cual entregaría un lote de terreno valorado en \$1.400.000,00 y este valor se capitalizaría en acciones por un valor

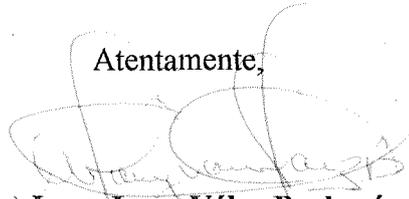


equivalente, es decir sería un aporte en especie, con lo cual Ciudadrodrigo S.A. pasaría a ser el accionista mayoritario de DISTRASA, para mayor seriedad de lo planteado suscribió un acuerdo autorizado por la Junta General de accionistas de CONSTRUCTORA CIUDADRODRIGO S.A. en el cual manifiesta que en el transcurso de los primeros meses del año 2017 firmaría la escritura de traspaso de dominio del bien inmueble a favor de DISTRASA y se procedería a realizar el correspondiente aumento del Capital Social y una vez legalizada la escritura DISTRASA le emitiría el valor equivalente en acciones.; este planteamiento fue sometido a la Junta General Extraordinaria de accionistas de DISTRASA para la aprobación de este convenio.

Los estados financieros reflejan la real situación de la compañía cortados al 31 de Diciembre/2016, están a disposición de cada uno de los accionistas una copia de los mismos.

Esto es lo más importante de las actividades realizadas al frente de esta compañía

Atentamente,



**Jorge Isaac Vélez Barberán**  
**GERENTE GENERAL**

