

PUERTO AMISTAD YACHT CLUB - PORTOAMISTAD S.A.

INFORME DE GERENCIA:

Una vez concluido el período fiscal 2009, pongo en conocimiento el informe de Gerencia General de la empresa PUERTO AMISTAD YACHT CLUB - PORTOAMISTAD S.A., así como también el resultado económico de este período:

El objetivo de creación de la empresa PUERTO AMISTAD YACHT CLUB, desde el inicio de sus actividades en el año 2005, fue promover el Turismo en la región y especialmente en la ciudad de Bahía de Caráquez, con cinco años de funcionamiento, podemos sentirnos satisfechos de haber cumplido con esta misión. El turismo que ha ingresado ha aportado notablemente al intercambio cultural y económico de la ciudad. De esta forma se pueden apreciar muchos mas turistas extranjeros que a diario recorren las calles y las playas de la zona. También han invertido en bienes raíces, lo cual ha hecho que los mismos se revaloricen.

Para nuestra empresa, se ha notado un cambio en los objetivos originales, que fueron dar especial atención a las boyas y al anclaje de los veleros. Pues de los datos estadísticos que tenemos, se puede apreciar que el mayor ingreso se encuentra en las ventas de restaurante y bar.

En este año 2009, la empresa realizo una importante inversión en la remodelación y adecuación de una zona dedicada al bar que funciona especialmente los jueves y fines de semana. Esto ha reportado mas ingresos a la empresa, los mismos que han servido para fortalecer el ingreso bajo por alquiler de boyas que tuvimos en este año, ha efectos de la crisis económica y factores ambientales, que impiden que mas viajeros ingresen a esta costa.

Otra inversión importante que se realizó fue la instalación de un área para uso exclusivo de los viajeros, en la que pueden hacer uso del internet y no afectar al área del comedor, pues esto era incomodo para los turistas, y también restaba espacio para la atención.

Con la construcción avanzada del puente Bahía -. San Vicente, se hizo una inversión considerable en la reubicación de las boyas, que no podían permanecer en el espacio junto al puente.

En los resultados del periodo fiscal se pueden apreciar las siguientes cifras en los Estados Financieros:

TOTAL DE ACTIVOS FIJOS.	\$206.731.48
TOTAL VENTAS:	\$173.533,12
TOTAL COSTOS	\$143.755.10
GASTOS GENERALES.....	\$ 21.327.70
UTILIDAD.....	\$ 8.450.32

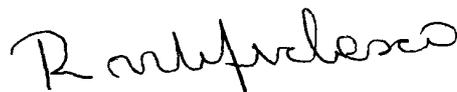


Las cifras son superiores al año 2008, lo que demuestra que aunque a paso lento pero la empresa a pesar de haber atravesado un año muy difícil, tanto en la economía local, e internacional, ha podido salir adelante.

En el aspecto laboral, la empresa se encuentra cumpliendo con las leyes laborales y bajo lo previsto en el Código de trabajo. Las obligaciones con la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas se encuentran canceladas, y la información anual se ha presentado de acuerdo a lo previsto por los entes de control.

En las proyecciones para el año 2010, se espera que los cambios y aspectos mundiales, no se vean incrementados, sino que se puedan estabilizar, lo que nos permitirá tener un número equilibrado de veleros, y además mayor turismo por la terminación del Puente.

Anhelamos fortalecer nuestro campo de acción y anhelamos que este año sea aun mas favorable para la ciudad y la empresa Puerto Amistad.



ING. RODRIGO VELEZ V.
Gerente General

