

NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA DEL CANTON **PORTOVIEJO**

PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

DE: CESION DE PARTICIONES SOCIALES.

QUE OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORES ECONOMISTA JEHISON PATRICIO ANDRADE CASTRO Y ERIKA MARIELA VALLEJOS GARZON. A FAVOR DE: EL SEÑOR HECTOR FABIAN ANDRADE ALMEIDA.

NUMERO:

2015 - 13 - 01 - 07 - P03429

CUANTIA: USD. \$7.538.00

FECHA:

Portoviejo, 12 de Junio de 2015.

Ab. JOSE RODOLFO ESPINEL ALVAREZ **NOTARIO SEPTIMO**



Factura: 002-002-000004723



20151301007P03429

NOTARIO(A) JOSE RODOLFO ESPINEL ALVAREZ NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTON PORTOVIEJO

EXTRACTO

Escritura I	N°: 20151301	007P03429					
			ACTO O CONTRATO:				
		CES	IÓN DE PARTICIPACIO	ONES			
ECHA DE	OTORGAMIENTO: 11 DE JU	NIO DEL 2015	CALLETANI	STREET, T	N. P. S. T.		
		PLAT DIVE	DINKUN	12 2 Cm	3. 7		
TORGAN	ITES						
11		5, 633	OTORGADO POR	Thirty.			Domestic to
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininete	Documento de identidad	No. Identificacaión	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ANDRADE CASTRO JEHISON PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716468390	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	VALLEJOS GARZON ERIKA MARIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1002856886	ECUATORIA NA	CEDENTE	
		97 (4100	12 23MAL	SITCLAC		OLD ZO	-1881
		A STATE OF THE PARTY OF	A FAVOR DE				
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANDRADE ALMEIDA HECTOR FABIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704457280	ECUATORIA NO	CESIONARIO (A)	QUE
	RZOM.	AVAILLEJOS GA	CIKA MARIELA	STRO Y ER			
	1274-11-1					er periora	W 46
JBICACIÓ		INDRADE ALME	Cantón	THE BUILDING	77. 17. 17.	Parroquia	
Provincia					DE MARZO		
MANABI		PORTOVIEJO		1202			
							MUR
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:						
		DE PARTICIONES SOCIAL	.ES				
							3.7575
			0	S7 538 D	USD	NILAS	BUU II
CUANTÍA	DEL ACTO O 7538,00						
		Thirties to					PRODUCT III

NOTARIO(A) JOSÉ RODOLFO ESPINEL ALVAREZ NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTON PORTOVIEJO



3

5

6



CESIÓN DE PARTICIONES SOCIALES,
QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES
ECONOMISTA JEHISON PATRICIO
ANDRADE CASTRO Y ERIKA MARIELA
VALLEJOS GARZÓN, A FAVOR DEL SEÑOR
HÉCTOR FABIÁN ANDRADE ALMEIDA.CUANTIA: USD. \$7.538.00.-

2015 - 13 - 01- 07 - P03429.- En la ciudad de NUMERO: 9 Portoviejo, Capital de la Provincia de República del Ecuador, hoy día jueves once de Junio del 11 dos mil quince; ante mí, ABOGADO JOSÉ RODOLFO ESPINEL ÁLVAREZ, Notario Público Séptimo del Cantón Portoviejo; 12 comparecen; por una parte por sus propios derechos, los 13 cónyuges señores ECONOMISTA JEHISON PATRICIO ANDRADE 14 CASTRO, con cédula de ciudadanía número 1716468390; y, 15 ERIKA MARIELA VALLEJOS 16 GARZÓN, con cedula de ciudadanía número 1002856886, ciudadanos ecuatorianos, 17 mayores de edad, de estado civil casados entre sí; y, 18 domiciliados en la ciudad de Manta y de paso por esta 19 ciudad de Portoviejo; y, por otra parte también por sus 20 21 propios derechos el señor **HÉCTOR** FABIÁN ANDRADE ALMEIDA, con cedula de ciudadanía número 1704457280, 22 ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil 23 casado, y domiciliado en la ciudad de Manta y de paso 24 por esta ciudad de Portoviejo.- Los comparecientes son 25 idóneos, hábiles y capaces para contratar y obligarse; 26 a quienes de conocer por sus cédulas de ciudadanías doy 27 fe.- Bien instruidos por mí el Notario, de la

naturaleza, efectos y resultados de este CESIÓN DE PARTICIONES SOCIALES, que proceden a otorgar libres y yoluntariamente, sin mediar fuerza ni coacción alguna, me presentan para que sea elevada a escritura pública la minuta que copiada textualmente, dice: SEÑOR 60N NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una más, en la 8 conste la CESIÓN DE PARTICIONES SOCIALES en la compañía PINTURAS EL MAESTRO CIA. LTDA., cedida por 10 el señor JEHISON PATRICIO ANDRADE CASTRO, autorizado 11 por su cónyuge ERIKA MARIELA VALLEJOS GARZÓN, V 12 por otra parte, en calidad de cesionario el señor 13 HÉCTOR FABIÁN ANDRADE ALMEIDA, de conformidad con 14 las siguientes clausulas: PRIMERA.-INTERVINIENTES.-15 Comparecen a la celebración de la presente escritura, 16 por una parte en calidad de cedentes el señor JEHISON PATRICIO ANDRADE CASTRO autorizado por su cónyuge ERIKA MARIELA VALLEJOS GARZÓN, por otra 19 parte, en calidad de cesionario el señor HÉCTOR FABIÁN ANDRADE ALMEIDA SEGUNDA. - ANTECEDENTES: A) La compañía 20 21 PINTURAS EL MAESTRO CIA. LTDA., se constituyó por 22 escritura pública celebrada en la notaria cuarta 23 del cantón Manta, el veintitrés de enero del año dos 24 mil cuatro, e inscrita en el Registro Mercantil del 25 cantón Manta el veinte de Abril del año dos mil 26 cuatro. - El trece de Diciembre del dos mil diez, 27 mediante Escritura pública se hizo un aumento de Capital, a \$2400,00 dolares que constituye 2400



1 participaciones a un dólar cada una; inscrita en Registro Mercantil del cantón Manta, el treinta de Mayo 2 3 del año dos mil once; el diecisiete de Noviembre del 4 año dos mil catorce, mediante escritura pública se hizo otro Aumento de Capital, a \$60.000,00 dolares, quedando constituido el patrimonio en \$62.400.00 dolares; inscrito en el Registro Mercantil del canton Manta, el 7 diez de Febrero del dos mil quince; con los Aumentos 8 realizados quedan Modificadas las Participaciones de la 9 10 siguiente manera HECTOR FABIAN ANDRADE ALMEIDA, con 33.284 participaciones; RONALD FABIAN ANDRADE CASTRO, 11 12 con 7.538 participaciones; JEHISON PATRICIO ANDRADE 13 CASTRO, con 7.538 participaciones; MAYRA ALEXANDRA ANDRADE CASTRO, con 7.538 participaciones; y, NORMA 14 ANDRADE CASTRO, con 6.502 participaciones; 15 JAMILET 16 actos inscritos en el Registro Mercantil del canton 17 Manta, con fecha treinta de Mayo del dos mil once, bajo el numero 573, y anotada en el repertorio general con 18 19 el numero 1224; y, con fecha diez de Febrero del año 20 dos mil quince; con numero de repertorio 675, fecha de inscripción 10-02-2015, y numero de inscripción 72, con 21 22 tramite numero 796; B) La Junta 23 Extraordinaria Universal de socios de la compañía, 24 celebrada el veinte y dos en reunión de mayo 25 año del dos mil quince, autorizo al señor JEHISON 26 PATRICIO ANDRADE CASTRO, de estado civil casado, 27 autorizado por su cónyuge ERIKA MARIELA VALLEJOS 28 GARZÓN, es propietario de siete mil quinientas

treinta y ocho particiones del paquete accionario de la 2 compañía PINTURAS EL MAESTRO CIA. LTDA., con un valor 3 de un dólar de los estados unidos de norte América 4 cada una de las participaciones, para que ceda y 5 transfiera el total de sus participaciones a favor 6 del señor HÉCTOR FABIÁN ANDRADE ALMEIDA, tal como 7 se despende de la copia del acta de la antes 8 mencionada junta general extraordinaria de socios 9 realizada el veinte y dos de mayo del dos mil quince, 10 y que bebidamente firmada se acompaña como documento 11 habilitante. TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES. - Con 12 los antecedentes expuestos, comparecen el 13 JEHISON PATRICIO ANDRADE CASTRO de estado civil 14 casado, autorizado por su cónyuge ERIKA MARIELA 15 VALLEJOS GARZÓN, es propietario de siete mil 16 quinientas treinta y ocho particiones del paquete 17 accionario de la compañía PINTURAS EL MAESTRO CIA. 18 LTDA., con un valor de un dólar de los estados 19 unidos de norte América cada una de las 20 participaciones, para que ceda y transfiera 21 total de sus participaciones a favor del señor 22 HÉCTOR FABIÁN ANDRADE ALMEIDA, el señor JEHISON 23 PATRICIO ANDRADE CASTRO, declara baja juramento 24 cede y transfiere con todos los derechos de uso 25 goce y usufructo de siete mil quinientas treinta 26 y ocho particiones del paquete accionario compañía PINTURAS EL MAESTRO CIA. LTDA., y que está 27 28 autorizado por su cónyuge ERIKA MARIELA VALLEJOS



5

18

NOTARIA 7 1 GARZÓN, el capital de la compañía quede integrado a

2 la siguiente manera:

Socio	Capital suscrito	Número de participación es cedidas	Número de participaciones
ANDRADE ALMEIDA HÉCTOR FABIAN.	\$ 33,284	7.538	40.822
ANDRADE CASTRO MAYRA ALEXANDRA.	\$ 7.538	PUBLIC	7.538
ANDRADE CASTRO NORMA JAMILET	\$ 6.502	0	6.502
ANDRADE CASTRO RONALD FABIAN	\$ 7.538	O DORT	7.538
TOTAL	\$ 54.862	7.538	62.400

El cedente señor JEHISON PATRICIO ANDRADE CASTRO,

manifiesta de manera expresa que cede y transfiere 6 las participaciones, con todos sus derechos de uso, 7 goce y usufructo, sin reservarse nada para sí, y 8 está autorizado por su cónyuge ERIKA MARIELA 9 GARZÓN .- CUARTA.-ACEPTACIÓN. -10 VALLEJOS cesionario, señor HÉCTOR FABIÁN ANDRADE ALMEIDA, 11 acepta la CESIÓN DE PARTICIONES SOCIALES hechas a 12 su favor, por convenir a sus intereses. Usted Señor 13 Notario Público, se servirá agregar las demás 14 cláusulas de rigor y estilo necesarias para dar 15 mayor firmeza y validez a éste instrumento.-16 (firmado) Abogado Verdy Arrunategui Cheme, matrícula 17

número trece guión dos mil nueve guión cuarenta y



1 cuatro, del Foro de Abogados de Manabí. - Hasta aguí 2 la minuta. - La minuta que antecede es fiel copia de su original, la misma que fue presentada para este 3 ab 0 4 m otorgamiento y que se archiva. - Los comparecientes se afirman y ratifican en el contenido integro de la 6 minuta preinserta, la misma que se eleva a escritura pública para que surta todos los efectos legales declarados en ellos.- Y leída que les fue esta escritura a los comparecientes, por mí el Notario 10 Público, en alta y clara voz, de principio a fin, 11538 ellos se afirman y ratifican en todo lo expuesto y 12 para constancia de su aceptación, firman en unidad 001 13 de acto conmigo el Notario Público de todo lo cual doy 14 fe.-

OSTEA 15

16

17 ECON. JEHISON PATRICIO ANDRADE CASTRO

18 C.C. No 1716468390

MRIKA PIMARIELA

20 Juliu

21 ERIKA MARIELA VALLEJOS GARZÓN

22 C.C. No 1002856886

23

24

25 HÉCTOR FABIÁN ANDRADE ALMEIDA

26 C.C. No 1704457280

27

28

Ab. José Rodolfo Espinel Álvarez NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO CANTÓN PORTOVIEJO ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PINTURAS EL MAESTRO CIA. LTDA., CELEBRADA EL DIA 22 DE MAYO DEL 2015

En la parroquia Tarqui, cantón Manta, provincia de Manabí, a los veintidos días del mes de mayo del año dos mil quince, siendo las nueve horas con diez minutos, -09110-, en las oficinas de PINTURAS EL MAESTRO CIA. LTDA., ubicada en la avenida 113 en la lotización entre vías, diagonal a la gasolinera Primax, de esta ciudad de Tarqui, se reunen los señores ANDRADE ALMEIDA HÉCTOR FABIAN, ANDRADE CASTRO MAYRA ALEXANDRA. ANDRADE CASTRO NORMA JAMILET, ANDRADE CASTRO RONALD FABIAN Y JEHISON PATRICIO ANDRADE CASTRO, quienes conforman la totalidad del capital social de la compañía y deciden reunirse en JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS, al tenor de lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de compañías, para conocer el siguiente orden del día:

PRIMERO.- SOLICITAR LA AUTORIZACION PARA LA VENTA DE LAS PARTICIPACIONES AL SEÑOR HECTOR FABIAN ANDRADE ALMEIDA.

Actúa como presidente, el señor Héctor Fabián Andrade Almeida, y como secretario el señor Jehison Patricio Andrade Castro, instalada la junta, el señor presidente pone a consideración el orden del día, el mismo que fue conocido y leído por secretaria, toma la palabra el señor Jehison Patricio Andrade Castro, el mismo que dice: Solicito y pongo a vuestra consideraciones la venta del paquete de participaciones que tengo en la compañía, a ustedes compañeros socios. Toma la palabra la señora MAYRA ALEXANDRA ANDRADE CASTRO y dice que sede el derecho a participar en la compra de las participaciones a quien desee, ya que ella no participara de dicha venta. De igual manera toma la palabra la señorita NORMA JAMILET ANDRADE CASTRO y manifiesta que es sus deseo ceder la participación de dicha venta a quien lo desee, y que no es su interés en adquirirlas. Acto seguido toma la palabra el señor ANDRADE CASTRO RONALD FABIAN y expresa que renuncia al derecho de participar en la compra de las participaciones, dejando y dando plena libertad a quien desee participar, acto seguido toma la palabra el señor HECTOR FABIAN ANDRADE ALMEIDA, y dice que el si desea participar en la compra de todo el paquete de participaciones, que se está ofreciendo de parte del señor Jehison Patricio Andrade Castro, y además solicito que los compañeros socios se pronuncien sobre la autorización a vender dichas participaciones, luego de varias deliberaciones, por unanimidad los socios presentes en la reunión deciden autorizar la venta de todo el paquete de participaciones al señor HECTOR FABIAN ANDRADE ALMEIDA.

Por no existir otro punto que tratar, se declara un receso para la elaboración del acta perspectiva, luego de lo cual se reinstala la junta y leída que fue a los presentes su contenido, se firman y ratifican en todas sus partes, firmando para constancia todos los presentes en la reunión.

ANDRADE ALMEIDA HÉCTOR FABIAN

ANDRADE CASTRO MAYRA ALEXANDRA 171593130-7

Presidente.-socio de la compañía

C.C. # 1704457280

ANDRADE CASTRO NORMA C.C. #171692816-1

1/71646840-8

Secretario.- socio de la compañía

C.C. # 171646839-0

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAD DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PINTURAS EL MAESTRO CIA/ATDA. CELEBRADA EL DIA 22 DE MAYO DEL 2015

En la purroquia l'urgiu, sumion Maria, provincia de Magiabi-arigatemindos dias del mes de mayo doi mil quance, arendo las mieve horas ordodicz minutos. 193/10, en las orientas de PINTURAS EL MAESTRO CIA, LTDA, obscuda en la registra de la lotización come vias diagonal a la gasolment Primas, de esta ciudad de Tarque es registra los sedores ANDHADE ALMERICA HECTOR FARIAN, ANDRADE CASTRO MAYRA ALEXANDRA, ANDRADE CASTRO MAYRA ALEXANDRA, ANDRADE CASTRO NORMA JAMBLET, ANDRADE CASTRO RONALD FARIAN V. JEHISON PATRICTO ANDRADE CASTRO, quienes conforman la routhdad del cupus social de la vompañía y decidar seneras en JUNTA GENERAL EXTRAORDENARIA UNIVERSAL DE SOCIOS, al tenor de la dispuesto en el arceulo doscuentos namas y ocha de la Ley de compañías, para conocer el signomite orden del dia.

PERMICRO. SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE LAS PARTICIPACIONES AL SENOR DECTOR FABIAN ANDRADE ALMEDIA.

Actin como premiente, el señor Habain Andrade Almedia, y comó vecretario el señor Jehison Paricio Andrade Castro, instalada la junta, el señor presidente pone a consideración el Jehison under del dia, el mismo que has conocida, al CODARI CA a consideraciones la venta entre participaciones que tengo ADARI CA un consideraciones la venta del paquete rie participaciones que tengo ADARIA SIL CARRIDO DIA A SIL CARRIDO DIA A SIL CARRIDO DIA A SIL CARRIDO DIA A SIL CARRIDO DE Participa en la competa da las participaciones e quien desce, ya que ella na participara de dicha venta De ugual manera usua la padabra la sedocia NORMA JAMHET ANDRADE CASTRO y unanfisera que es sus desco certer la participación de dicha venta a quien la desce, y que un es ou manifisera que es sus desco certer la participación de dicha venta a quien la desce, y que un es ou mierca en adquerdas. Acto seguido toma la palabra el señor ANDRADE CASTRO RONALD dejando y dende piena libertad a quien desce participar, acto seguido toma la palabra el actor dejando y dende piena libertad a quien desce participar, acto seguido toma la palabra el actor dejando el major de la compa de la participa de finquera de participaciones, que se está ofreciendo de participa de sentra, y adenta, solucta que los compañeros socios se protunciare, sobre la intornación de catro, y adenta, solucta que los compañeros socios se protunciar, sobre la intornación de catro, y adenta decido contrata de todo el paquete de participaciones al señor MECTOR FARIAN ANDRADE ALMEDA.

Por no existir ours purito que tratar, se declara un receso para la elaboración del acta perspectiva, luegra de lo crad se rementa la junta y MA 2000 PACO su comenido, se firman y rancicam en todas sus partes, firmando par MANCO.

ANDRADEAL MEIDA HECTOR PABLAN
Presidente socio de la compañía

ANDRADE CASTRO MATRA ALEXANDRA

C.C. # 171599130-7

ANDRADI CASTRO ICIRRAL IAMILET

ANDRONDE CASTRO RONALD FABIAN

CHISON PAURICID ANDRADE CASTRO

C # 171646839-0

Manta, 10 de octubre del 2012

Econ: Andrade Castro Jehison Patricio CC Nº 171646839-0 Nac. Ecuatoriano Ciudad .-



De mis consideraciones:

La presente tiene por objeto comunicarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistasde la compañía PINTURAS EL MAESTRO CIA. L'FDA, .celebrada el día miércoles, 10 de agosto del 2012, resolvió por unanimidad elegirlo al Eco. Andrade Castro Jehison Patricio como GERENTE de la compañía por el lapso de TRES AÑOS, con todas las obligaciones y deberes que la Ley y los Estatutos le confieren. En el desempeño de estas funciones, usted ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía en forma individual

La compañía PINTURAS EL MAESTRO CIA. LTDA., fue constituida mediante Escritura Pública numero 160 otorgada por el Notario Público Cuarto del cantón Manta, Dr. Simón Zambrano Vinces el 23 de Enero del 2004,, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta el mismo año.

Le auguro toda clase de éxitos en su gestión.

Sr Hector Fabian Andrade Almeida

PRESIDENTE

Ab Jalio Cesar Alava Bastidas Secretario Ocasional de la Junta

RAZÓN DE ACEPTACIÓN: Hoy, aceptó el cargo de GERENTE de la compañía PINTURAS EL MAESTRQ CIA. LTDA.

Eco. Andrade Castro Jehison Patricio Gerente

CC Nº 171646839-0

Registro Mercantil Manta INSCRITO EN EL LIBRO RESPECTIVO

ERegistro No -Reperto

Matriz: Av. 113 s/n y Latización Entrevias (Diagonal a gasolinera Primax) Registradora Mercantil, Si Sucursal # 2: Calle 107 No. 312 y Av. 113 (Diagonal a gasolinera Primax) Sucursal # 2: Calle 107 No. 312 y Av. 113 (Diagonal a la Gasolinera Sur Compi) Sucursal# 3: Av. 18 s/n y Calle 13 * Telefax: 2622551

Sucursal# 4: Malecon, Alberto F. Santus 1850 Y Eugenia Santos * Telefax: 2693280 * Bahia de Caraquez

































SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO
CONFIERO ESTA <u>PRIMERA</u> COPIA, QUE LA SELLO
Y FIRMO EN PORTOVIEJO EL MISMO DÍA Y

FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

CONSEJO PROVINCIAL DE LA JUDICATURA PORTOVIEJO

Notaria Septima





Ab. José Rodolfo Espinel Álvare.
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO
CANTÓN PORTOVIEJO





Registro Mercantil de Manta



TRÁMITE NÚMERO: 4870

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

3954		
30/06/2015		
21		
LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES		

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

D: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE			
RESPONSABILIDAD LIMITADA			
NOTARIA SEPTIMA /PORTOVIEJO /11/06/2015			
PINTU <mark>RAS EL MAES</mark> TRO CIA. LTDA.			
MANTA			

3. DATOS ADICIONALES:

CONSTITUCION DE COMPAÑIA RMM # 200 REPERTORIO # 520 FECHA 20/04/2004.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 30 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2015

HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBAN

Página 1 de 1





Ab. José Rodolfo Espinel Álvarez notario septimo del canton portoviejo



OFICINA: CHILE ENTRE BOLIVAR Y SUCRE TELEFONO: 2631- 263