

**CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)**

1. INFORMACIÓN GENERAL

CORPORACIÓN ECUATORIANA DE COMUNICACIONES CORECOMSA S.A

(La Compañía), fue constituida el 19 de Abril del 2004 en la ciudad de Portoviejo – Provincia de Manabí, e inscrita en el Registro Mercantil en marzo 26 del mismo año. Su objeto principal es dedicarse a la importación, exportación, compra, venta al por mayor y menor, representación, elaboración, producción, comercialización y distribución de productos de artículos de ferretería. Para el cumplimiento de su objeto la compañía podrá asociarse e intervenir como socio o accionista en la constitución y o aumentos de capital, adquirir acciones de compañías nacionales o extranjeras afines al objeto, y realizar todos los actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas.

La Compañía no mantiene inversiones en acciones ni ejerce influencia significativa sobre otras entidades por lo que no actúa como una entidad controladora, operando como una sola unidad de negocios. Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores.

La emisión de los estados financieros correspondiente al ejercicio económico 2012, fue autorizada por la Administración de la Compañía en febrero 25 del 2013, los cuales han sido preparados y presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de medición de la Compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2002, y serán sometidos a la posterior aprobación de la Junta General de Accionistas.

2. BASES DE ELABORACIÓN

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (Aprobados por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad – IASB), adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de Superintendencia de Compañías No. 08, G.DSC de Noviembre 20 del 2008.

- a) Reconocimiento de ingresos y gastos
- b) Valoración de determinados activos financieros y no financieros y
- c) Cálculo de provisiones.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

- ✓ El ingreso de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

- ✓ Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.
- ✓ El impuesto corriente por pagar esta basado en la ganancia fiscal del año.
- ✓ Las partidas "Propiedad, planta y equipos " se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulado.
- ✓ Los inventarios se expresan aplicando el método promedio ponderado.
- ✓ La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas y documentos por cobrar clientes no tienen intereses.

Al final de cada periodo sobre lo que se informa, los importes en los libros de las cuentas y documentos por cobrar clientes se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperados. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

- ✓ Las cuentas y documentos por pagar a proveedores son obligaciones basadas en condiciones de créditos normales y no tienen intereses.
- ✓ Los gastos por intereses se reconocen en base a la tabla de amortización del préstamo y se incluyen en los costos financieros.
- ✓ El pasivo por obligaciones por beneficios a los trabajadores está relacionado con lo establecido por las leyes laborales y del seguro social.
- ✓ Los beneficios de jubilación según el Código de Trabajo, el cual establece el derecho de los trabajadores a ser jubilados por sus empleadores cuando hayan prestado sus servicios por 25 años o más, en forma continuada o interrumpida en la misma entidad. Aquellos que hubieren cumplido 20 años y, menos de 25 de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2011, el saldo de efectivos y equivalentes a efectivos esta compuesto por:

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Caja	4,358.39	6,774.07
Saldo en bancos	<u>11,857.84</u>	<u>44,007.88</u>
Total	<u>16,216.23</u>	<u>50,781.95</u>

Los saldos en bancos, en cuenta corriente no devengan interés.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS

Al 31 de diciembre del 2011, el saldo de cuentas por cobrar y otras están compuestas por:

	<u>Diciembre 31, 2011</u>	<u>Enero 1, 2011</u>
Cuentas por Cobrar Clientes	64,458.07	32,755.68
Cuentas por Cobrar SRI	11,148.42	8,375.39
Otras Cuentas por Cobrar	6,571.48	2,795.52
Cuentas por Cobrar Relacionadas	<u>46,034.21</u>	<u>12,869.11</u>
Total	<u>128,212.18</u>	<u>56,795.70</u>

6. INVENTARIO

Al 31 de diciembre del 2012, el inventario se encuentra así:

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Mercadería	<u>342,031.44</u>	<u>237,638.73</u>
Total	<u>342,031.44</u>	<u>237,638.73</u>

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2011 la cuenta se encuentra así:

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Terrero	<u>37,751.07</u>	<u>37,751.07</u>
Total	<u>37,751.07</u>	<u>37,751.07</u>

Al 31 de diciembre del 2011 el terreno ya se encuentra revalorizado

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Proveedores	128,780.29	110,498.67
Cuentas Relacionadas	<u>28,096.94</u>	<u>16,212.61</u>
Total	<u>156,877.23</u>	<u>126,711.28</u>

9. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Sobregiro Bancario	<u>92,675.58</u>	
Total	<u>92,675.58</u>	

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	<u>Diciembre</u> <u>31, 2011</u>	<u>Enero</u> <u>1, 2011</u>
1. Con la administración tributaria	3,199.96	7,753.64
2. Impuesto a la renta del ejercicio	7,115.03	7,021.55
3. Con el IESS	5,774.68	3,813.43
4. Beneficios sociales de los trabajadores	12,002.54	11,810.92
5. Participación de los trabajadores	3,123.45	2,961.57
6. Otras Provisiones	3,725.49	
Total	<u>34,941.15</u>	<u>33,361.11</u>

1 Corresponden a impuestos fiscales.

3 Obligaciones patronales y personales.

4 Pertenece a los beneficios que le corresponden por ley a los empleados: décimo tercero, décimo cuarto, vacaciones etc....

11. ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	<u>Diciembre</u> <u>31, 2011</u>	<u>Enero</u> <u>1, 2011</u>
Anticipo de clientes	<u>5,842.03</u>	<u>296.25</u>
Total	<u>5,842.03</u>	<u>296.25</u>

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

12. PROVISIONES

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
1 Jubilación patronal	1,183.12	706.95
2 Provisión por desahucio	<u>588.60</u>	<u>358.43</u>
Total	<u>1,771.72</u>	<u>1,065.38</u>

13. CAPITAL SUSCRITO, RESERVAS Y APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Capital suscrito

Al 31 de diciembre del 2011, el capital suscrito representa US\$ 171,894.00 está conformado por 171,984 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 por cada acción, canceladas a su totalidad.

	<u>Diciembre 31, 2011</u>	<u>Enero 1, 2011</u>
Martha Rosario Yáñez Vaca	85,950.00	85,950.00
Katherine Belen Zurita Yáñez	21,486.00	21,486.00
Stefany Michell Zurita Yáñez	21,486.00	21,486.00
Santiago Andrei Zurita Yáñez	21,486.00	21,486.00
Jose Marcelo Zurita Yáñez	<u>21,486.00</u>	<u>21,486.00</u>
	<u>171,894.00</u>	<u>171,894.00</u>

14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de Diciembre del 2011, la cuenta se encuentra así:

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Ventas tarifas 12%	<u>971,734.92</u>	<u>869,303.53</u>
	<u>971,734.92</u>	<u>869,303.53</u>

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
[Expresados en dólares norteamericanos]

15. INTERESES FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2011 la cuenta se encuentra así:

	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Intereses	367.03	302.34
Comisiones	<u>3,218.33</u>	<u>435.91</u>
	<u>3,585.36</u>	<u>667.26</u>

**CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresados en dólares norteamericanos)**

1. INFORMACIÓN GENERAL

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES CORECOMSA S.A (La Compañía), fue constituida el 19 de Abril del 2004 en la ciudad de Portoviejo – Provincia de Manabí, e inscrita en el Registro Mercantil en marzo 26 del mismo año. Su objeto principal es dedicarse a la importación, exportación, compra, venta al por mayor y menor, representación, elaboración, producción, comercialización y distribución de productos de artículos de ferretería. Para el cumplimiento de su objeto la compañía podrá asociarse e intervenir como socio o accionista en la constitución y o aumentos de capital, adquirir acciones de compañías nacionales o extranjeras afines al objeto, y realizar todos los actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas.

La Compañía no mantiene inversiones en acciones ni ejerce influencia significativa sobre otras entidades por lo que no actúa como una entidad controladora, operando como una sola unidad de negocios. Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores.

La emisión de los estados financieros correspondiente al ejercicio económico 2012, fue autorizada por la Administración de la Compañía en febrero 25 del 2013, los cuales han sido preparados y presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de medición de la Compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2002, y serán sometidos a la posterior aprobación de la Junta General de Accionistas.

2. BASES DE ELABORACIÓN

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (Aprobados por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad – IASB), adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de Superintendencia de Compañías No. 08. G.DSC de Noviembre 20 del 2008.

- a) Reconocimiento de ingresos y gastos
- b) Valoración de determinados activos financieros y no financieros y
- c) Cálculo de provisiones.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

- ✓ El ingreso de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresados en dólares norteamericanos)

- ✓ Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del período en el que se incurren.
- ✓ El impuesto corriente por pagar esta basado en la ganancia fiscal del año.
- ✓ Las partidas "Propiedad, planta y equipos " se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulado.
- ✓ Los inventarios se expresan aplicando el método promedio ponderado.
- ✓ La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas y documentos por cobrar clientes no tienen intereses.

Al final de cada periodo sobre le que se informa, los importes en los libros de las cuentas y documentos por cobrar clientes se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperados. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

- ✓ Las cuentas y documentos por pagar a proveedores son obligaciones basadas en condiciones de créditos normales y no tienen intereses.
- ✓ Los gastos por intereses se reconocen en base a la tabla de amortización del préstamo y se incluyen en los costos financieros.
- ✓ El pasivo por obligaciones por beneficios a los trabajadores está relacionado con lo establecido por las leyes laborales y del seguro social.
- ✓ Los beneficios de jubilación según el Código de Trabajo, el cual establece el derecho de los trabajadores a ser jubilados por sus empleadores cuando hayan prestado sus servicios por 25 años o más, en forma continuada o interrumpida en la misma entidad. Aquellos que hubieren cumplido 20 años y, menos de 25 de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2012, el saldo de efectivos y equivalentes a efectivos esta compuesto por:

Diciembre	Enero
31, 2012	1, 2012

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresados en dólares norteamericanos)

Caja	11,284.79	4,358.39
Saldo en bancos	15,596.00	11,857.84
Total	26,880.79	16,216.23

Los saldos en bancos, en cuenta corriente no devengan interés.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS

Al 31 de diciembre del 2012, el saldo de cuentas por cobrar y otras están compuestas por:

	<u>Diciembre</u> <u>31, 2012</u>	<u>Enero 1,</u> <u>2012</u>
Cuentas por Cobrar Clientes	57,275.81	64,458.07
Cuentas por Cobrar SRI	10,183.12	11,148.42
Otras Cuentas por Cobrar	165.28	6,571.48
Cuentas por Cobrar Relacionadas	54,697.50	46,034.21
Total	122,620.71	128,212.18

6. INVENTARIO

Al 31 de diciembre del 2012, el inventario se encuentra así:

	<u>Diciembre</u> <u>31, 2012</u>	<u>Enero</u> <u>1, 2012</u>
Mercadería	212,012.49	342,031.44
Total	212,012.49	342,031.44

7. PAGOS POR ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2012 la cuenta pagos por anticipados se encuentra así:

<u>Diciembre</u>	<u>Enero</u>
-------------------------	---------------------

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
[Expresados en dólares norteamericanos]

	31, 2012	1, 2012
Anticipo a Proveedores	<u>672.26</u>	<u> </u>
Total	<u><u>672.26</u></u>	<u><u> </u></u>

- Este valor corresponde a valores entregados a proveedores , y serán liquidados en un periodo no mayor a 30 días.

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2012 la cuenta se encuentra así:

	Diciembre 31, 2012	Enero 1, 2012
Terrero	<u>37,751.07</u>	<u>37,751.07</u>
Total	<u><u>37,751.07</u></u>	<u><u>37,751.07</u></u>

Al 31 de diciembre del 2012 el terreno ya se encuentra revalorizado

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2012	Enero 1, 2012
Proveedores	131,361.95	128,780.29
Cuentas por pagar Relacionadas	<u> </u>	<u>28,096.94</u>
Total	<u><u>131,361.95</u></u>	<u><u>156,877.23</u></u>

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresados en dólares norteamericanos)

10. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2012	Enero 1, 2012
1 Préstamo bancario	10,417.81	
2 Sobregiro Bancario		92,675.58
Total	<u>10,417.81</u>	<u>92,675.58</u>

1 Al 31 de diciembre del 2012 se mantiene una obligación con el banco del Pichincha por Préstamo bancario de \$ 15,000.00 con un tasa de interés fija de 11.20%.

11. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	<u>Diciembre 31, 2012</u>	<u>Enero 1, 2012</u>
1. Con la administración tributaria	3,301.82	3,199.96
2. Impuesto a la renta del ejercicio	8,086.47	7,115.03
3. Con el IESS	1,089.05	5,774.68
4. Beneficios sociales de los trabajadores	11,940.55	12,002.54
5. Participación de los trabajadores	1,200.98	3,123.45
6. Otras provisiones		3,725.49
Total	<u>25,618.87</u>	<u>34,941.15</u>

1 Corresponden a valores generados

3 Obligaciones patronales y personales .

4 Corresponde a los beneficios que le corresponden por ley a los empleados : décimo tercero, décimo cuarto, vacaciones etc....

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresados en dólares norteamericanos)

12. ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2012	Enero 1, 2012
Anticipo de clientes	616.72	5,842.03
Total	<u>616.72</u>	<u>5,842.03</u>

13. PROVISIONES

Al 31 de diciembre se encuentra de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2012	Enero 1, 2012
1 Jubilación patronal	10,417.81	
2 Provisión por desahucio		92,675.58
Total	<u>10,417.81</u>	<u>92,675.58</u>

14. CAPITAL SUSCRITO, RESERVAS Y APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Capital suscrito

Al 31 de diciembre del 2012, el capital suscrito representa US\$ 171,894.00 está conformado por 171,984 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 por cada acción, canceladas a su totalidad.

	<u>Diciembre 31, 2012</u>	<u>Enero 1, 2012</u>
Martha Rosario Yáñez Vaca	85,950.00	85,950.00
Katherine Belen Zurita Yáñez	21,486.00	21,486.00
Stefany Michell Zurita Yáñez	21,486.00	21,486.00
Santiago Andrei Zurita Yáñez	21,486.00	21,486.00
Jose Marcelo Zurita Yáñez	21,486.00	21,486.00
	<u>171,894.00</u>	<u>171,894.00</u>

CORPORACION ECUATORIANA DE COMUNICACIONES SOCIEDAD ANÓNIMA
CORECOMSA S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresados en dólares norteamericanos)

15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de Diciembre del 2012, la cuenta se encuentra así:

	Diciembre 31, 2012	Enero 1, 2012
Ventas tarifas 12%	913,840.18	971,734.92
Ventas tarifas 0%	<u>6,996.48</u>	<u>971,734.92</u>
	<u>920,836.66</u>	

16. INTERESES FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2012 la cuenta se encuentra así:

	Diciembre 31, 2012	Enero 1, 2012
Intereses	1,384.15	367.03
Comisiones	<u>344.47</u>	<u>3,218.33</u>
	<u>1,728.62</u>	<u>3,585.36</u>

17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas a los 25 días del mes de Marzo del 2013.



KATHERINE BELEN ZURITA YANEZ
GERENTE GENERAL



DAYCI MARTA VASQUEZ JALCA
CONTADORA