

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS ACCIONISTAS DE "INMOBILIARIA LOOR VALDIVIEZO, INMOLOORVAL CIA. LTDA.", CELEBRADA EL DOMINGO 15 DE FEBRERO DEL 2014.**

En la ciudad de Portoviejo, provincia de Manabí, a los quince días del mes de Febrero del año 2014, en el local de la compañía ubicado en la calle Pedro Gual 1051 y Córdova, facultados por lo que dispone el Art.238 de la ley de compañías, se reúnen los señores accionistas de INMOLOORVAL CIA. LTDA. : NILA MARLENE LOOR VALDIVIEZO DE REYES, KLEBER ALFONSO LOOR VALDIVIEZO, FANNY CATALINA LOOR VALDIVIEZO DE CARDENAS, NILA ESPERANZA VALDIVIEZO MEZA DE LOOR MANDATARIA DE LAS SEÑORAS QUIRINA LILIANA LOOR VALDIVIEZO DE GARCIA Y LUCILA ESPERANZA LOOR VALDIVIEZO, TITO EDUARDO LOOR VALDIVIEZO, MARIA AZUCENA LOOR VALDIVIEZO, GINA ISABEL LOOR VALDIVIEZO DE PEÑAHERRERA, RICHARD ORLANDO LOOR VALDIVIEZO, JESUS VICENTE LOOR VALDIVIEZO Y LUIGGI PAVEL GUILCAPI LOOR, quienes conforman la totalidad del capital social de la compañía, y deciden reunirse en la Junta General Extraordinaria Universal, estando presente la Abg. Nila Marlene Loor Valdiviezo de Reyes Gerente General, y el Ing. Richard Orlando Loor Valdivieso Presidente, para conocer el siguiente orden del día.

- 1.- Informe del Gerente sobre las actividades de la compañía.
- 2.- Temas libres que beneficien a la INMOBILIARIA.
- 3.- Clausura.

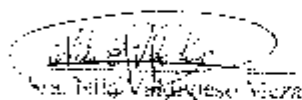
Auto-convocados como se encuentran los integrantes de INMOLOORVAL CIA. LTDA., estando presente la totalidad de los socios del capital pagado conforme lo dispone el Art.238 de la ley de Compañías, proceden a instalar la sesión la Gerente General y a constituirse en Asamblea actuando como secretaria la Sra. Fanny Loor Valdivieso.

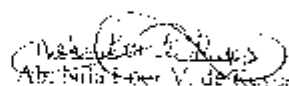
**PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: INFORMES DEL GERENTE SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑIA.**- Hace uso de la palabra el accionista y Gerente de la compañía la Abg. Nila Loor Valdiviezo, leyendo su informe el cual tiene como punto la normalidad con que se desarrollaron las Actividades de la Compañía, además sobre la Utilidad del ejercicio fiscal 2013, haciendo la entrega de una copia a los socios de los respectivos Balances del año anterior el mismo que es revisado y analizado por los accionistas presentes, quienes al leerlo y escuchar lo expuesto aceptan y aprueban por unanimidad el informe del Gerente, de igual forma queda constancia de dicho documento para su respectiva presentación a la Superintendencia de compañías de Manabí.

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: TEMAS LIBRES QUE BENEFICIEN A LA INMOBILIARIA.**-Hace uso de la palabra el **Presidente de la Compañía** Ing. **Richard Loor Valdivieso**, comunicando a la asamblea que en este período 2013 la socia Ing. Gina Loor Valdiviezo ha cumplido con los pagos que adeudaba por el arriendo del local comercial, poniéndose así al día en sus obligaciones para con la compañía. Toma la palabra la Ing. Gina Loor Valdiviezo, comprometiéndose en este año a cumplir debidamente con el pago de dicho alquiler del inmueble.

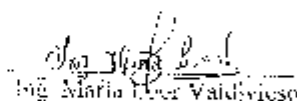
De la misma forma, respecto al costo Uci, Elber Leon Valdivieso, desde Enero de este año 2014 se aumento el valor de los arriendos para los tres condominios que ocupan los locales de tal manera que este período cubra más ingresos, propuesto que es aceptado por los socios y quedará estipulado y legalizado en los Contratos de Arrendo.

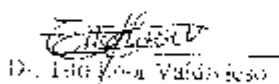
**PUNTO TERCERO: CIERRE DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL.** - Apoyados todos los puntos del orden del día, se declara un receso para la elaboración del acta respectiva. Luego de ello, se reinicia la Asamblea, se da lectura al acta, la que es aprobada por los accionistas presentes que constituyen el cien por ciento de las participaciones pagadas de la **INMOBILIARIA LEON VALDIVIESO INMOBILIARIA CIA. LTDA.**, se da por finizada la Junta General Extraordinaria de la compañía limitada **INMOBILIARIA LEON VALDIVIESO**, firmando en el libro de actas para constancia y para validar las resoluciones.

  
Sr. Jairo Valdivieso Viera

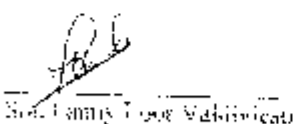
  
Ab. Nilda Fajer V. de Reyes

  
Lic. Kiber Leon Valdivieso

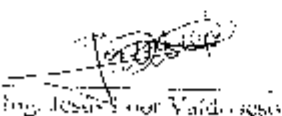
  
Ing. María Leon Valdivieso

  
Dr. Tito Leon Valdivieso

  
Ing. Gina Leon Valdivieso

  
Srta. Camy Leon Valdivieso

  
Ing. Richard Leon Valdivieso

  
Ing. Jesus Leon Valdivieso

  
Sr. Cesar Camapi Leon

