

**HOSTERIA VENECIA
VENHOS CIA. LTDA.**

INFORME DE GERENCIA

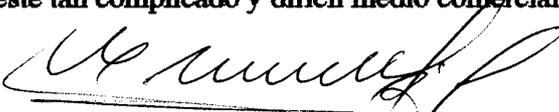
De conformidad con los Estatutos de la Compañía y con la Ley de Compañías, me permito presentar los Balances de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de Diciembre del año 2008.

El ejercicio económico del año en mención fue difícil y complicado, no mejor al del 2007 a tal punto que el monto de las ventas con relación al año anterior casi se rebaja en un 20%, sumando este año \$ 14.762.96 y eso debido a la poca afluencia de turismo en el sector como también del servicio y precios tendientes a combatir a la inclemente competencia, pues nos dirigimos para sobrevivir en este complicado y saturado mercado local lleno de desleales competidores que dañan los precios del sector con el solo afán de captar clientes. El Costo de los servicios de hospedaje vendidos es de \$ 2.362.18 marginándonos una Utilidad de \$ 12.400.78 que representa el margen de beneficio bruto. Los Gastos de Operación del periodo ascienden a \$ 13.950.44 dando como resultado una Pérdida en Operación de \$ 1.549.66. Desanimador y pequeño resultado de este año, que no compensa el esfuerzo realizado y que nos señalará el rumbo de los posibles y futuros resultados positivos en beneficio de los socios.

El Estado de Situación de la Compañía a Diciembre 31 del 2008 dice: Total de Activos \$ 53.526.69 de los cuales \$ 0.00 son de Caja y Bancos; \$ 837.51 Deudores incluido crédito a nuestro favor del IVA por \$ 182.57 y \$ 52.689.18 Activo Fijo depreciados (Depreciación acumulada para el 2008 \$ 28.327.35). Los Pasivos están representados por: Acreedores \$ 6.886.41; Cuentas por Pagar a Largo Plazo \$ 45.323,73 más el Patrimonio de la Compañía, es decir el Capital Social de \$ 2.000,00 y los Resultados acumulados de años anteriores (\$ 866.21) menos la pérdida del presente año de \$ 1.549.66 suman el Total del Pasivo y Capital de \$ 53.526369.

Estos valores constan en los respectivos Estados Financieros confeccionados para el efecto, los mismos que serán presentados a los entes de control como son la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, para el pago de los respectivos tributos que por Ley le corresponden cubrir oportunamente.

El país en general está en una etapa de recesión que afecta a todos los sectores tanto sociales como productivos y comerciales, por lo que el panorama para el nuevo año no es nada halagador, Venhos Cia. Ltda. y su administración velará y luchará por mantenernos a flote en este tan complicado y difícil medio comercial y turístico local.


**PEDRO VINICIO CARRERA ALVAREZ
GERENTE.**



HOSTERIA VENECIA
VENHOS CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION A DICIEMBRE 31 DEL 2008

ACTIVO

CORRIENTE:

CAJA Y BANCOS

Caja y Bancos

\$ 0,00

DEUDORES

Cuentas por Cobrar

837,51

NO CORRIENTE:

FIJO

Terrenos

VALOR:

3.000,00

D.ACUM.

0,00

Construcciones e Instalaciones

52.586,81

16.326,41

Equipos de Oficina

4.590,44

2.028,08

Muebles y Enseres

20.839,28

9.972,86

81.016,53

28.327,35

52.689,18

TOTAL DEL ACTIVO :

\$ 53.526,69

PASIVO

CORRIENTE:

ACREEDORES

Cuentas por Pagar

\$ 6.886,41

NO CORRIENTE:

ACREEDORES L.P.

CUENTAS POR PAGAR

45.323,73

TOTAL DEL PASIVO :

52.210,14

CAPITAL SOCIAL

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

2.000,00

PERDIDAS Y GANANCIAS

AÑOS ANTERIORES

866,21

(683,45)

AÑO 2008

-1.549,66

TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL :

\$ 53.526,69

GERENTE

COMENDADOR



**HOSTERIA VENECIA
VENHOS CIA. LTDA.**

ESTADO DE RESULTADOS A DICIEMBRE 31 DEL 2008

VENTAS		\$ 14.762,96
(-) COSTO DE VENTAS:		
Inventario Ene. 01/2008	0,00	
Compras	2.362,18	
DISPONIBLE PARA LA VENTA :	<u>2.362,18</u>	
Inventario Dic. 31/2008	0,00	<u>2.362,18</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS :		12.400,78
(-) GASTOS DE OPERACIÓN:		
Sueldos y Salarios	2.514,00	
Aporte Patronal IESS.	305,45	
Fondo Reserva IESS.	192,96	
Beneficios Laborales	406,21	
Mantenimiento y Reparaciones	2.300,00	
Suministros y Materiales	331,90	
Depreciación	7.244,03	
Servicios Públicos	481,50	
Otros	174,39	<u>13.950,44</u>
<u>PERDIDA EN OPERACION:</u>		<u>\$ -1.549,66</u>




GERENTE, CONTADOR,

