

HOSTERIA VENECIA
VENHOS CIA. LTDA.



INFORME DE GERENCIA

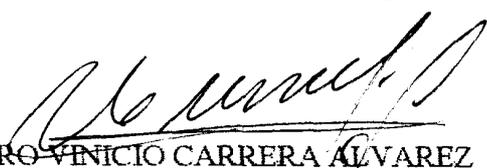
De conformidad con los Estatutos de la Compañía y con la Ley de Compañías, me permito presentar los Balances de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de Diciembre del año 2010.

El ejercicio económico del año en mención fue difícil y complicado, no mejor al del 2009 a tal punto que el monto de las ventas con relación al año anterior bajó considerablemente, sumando este año \$ 13.874.94 eso debido a la poca afluencia de turismo en el sector como también del servicio y precios tendientes a combatir a la inclemente competencia, pues nos dirigimos para sobrevivir en este complicado y saturado mercado local lleno de desleales competidores que dañan los precios del sector con el solo afán de captar clientes. El Costo de los servicios de hospedaje vendidos es de \$ 8.557.65 marginándonos una Utilidad de \$ 5.317.29 que representa el margen de beneficio bruto. Los Gastos de Operación del período ascienden a \$ 5.715.66 dando como resultado una Pérdida en Operación de \$ 398.37 resultado de este año, que no compensa el esfuerzo realizado y que nos señalará el rumbo de los posibles y futuros resultados positivos en beneficio de los socios.

El Estado de Situación de la Compañía a Diciembre 31 del 2010 dice: Total de Activos \$ 64.402.06 de los cuales \$ 1.768.75 son de Caja y Bancos; \$ 1.664.99 Deudores y \$ 60.968.32 Activo Fijo depreciados (Depreciación acumulada para el 2010 \$ 35.401.19). Los Pasivos están representados por: Acreedores \$ 16.797.51; Cuentas por Pagar a Largo Plazo \$ 45.323,73 más el Patrimonio de la Compañía, es decir el Capital Social de \$ 2.000,00 y los Resultados acumulados de años anteriores \$ 679.19 menos la pérdida del presente año de \$ 398.37 suman el Total del Pasivo y Capital de \$ 64.402.06.

Estos valores constan en los respectivos Estados Financieros confeccionados para el efecto, los mismos que serán presentados a los entes de control como son la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, para el pago de los respectivos tributos que por Ley le corresponden cubrir oportunamente.

El país en general está en una etapa de recesión y nerviosismo político que afecta a todos los sectores tanto sociales como productivos y comerciales, por lo que el panorama para el nuevo año no es nada halagador, Venhos Cia. Ltda. y su administración velará y luchará por mantenernos a flote en este tan complicado y difícil medio comercial y turístico local.


PEDRO VINICIO CARRERA ALVAREZ
GERENTE.