



REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

CONTRATO DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA -

De _____
MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA LTDA

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuantía _____ USD \$ 500.00

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro ^{PRIMER} _____ **No.** _____ 2014.13.08.04.P 147

Manta, a 06 **de** ENERO **de** 2014



COPIA

NUMERO (2014.13.08.04P147)


CONTRATO DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA "MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."

CUANTIA: 500,00 "

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes, seis de enero del dos mil catorce, ante mí. **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, comparecen y declaran, los señores Katty Verónica Ortiz Farfán, de estado civil soltera; Suárez Ortiz Mónica Raquel, de estado civil soltera; Jenny Jazmina Ortiz Intriago, de estado civil divorciada y Pedro Diógenes Suarez Merchán, de estado civil casado, los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, con residencia en el cantón Manta, provincia de Manabí, todos comparecen por sus propios derechos, son hábiles y capaces de contratar y obligarse a quienes de conocer doy fe por cuanto me han presentado sus documentos de ciudadanía cuya copia certificada se agrega a la presente, advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaría de los efectos de **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**, así como examinada que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me pido que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo, Dígnese incorporar una de transferencia de participaciones de la compañía "**MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA.**" De acuerdo a las siguientes cláusulas. **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte en calidad de **cedentes**, Katty Verónica Ortiz Farfán, de estado civil soltero; y, Suárez Ortiz Mónica Raquel, de estado civil soltero; y, por otra parte, en calidad de **cesionarios** Jenny Jazmina Ortiz Intriago de estado civil divorciada y Pedro Diógenes Suarez Merchán, de estado civil casado, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, sin impedimentos legal para celebrar este tipo de contrato, quienes comparecen por sus propios derechos. **CLAUSULA SEGUNDA:**



COPIA



ANTECEDENTES.- Uno: La Compañía **"MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."** se constituyó mediante escritura pública celebrada el veintiocho de noviembre del año dos mil uno, ante la Notaría Primera del cantón Portoviejo, Ab. Adelaida Llor Ureta, aprobada mediante resolución No. 02.P.DIC.00005 del diez de enero del año dos mil dos, e inscrita en el Registro Mercantil de Manta el diecisiete de enero del año dos mil dos. Dos: La Junta General de Socios de la compañía, celebrada con carácter de universal el día veinticinco de octubre del dos mil trece, con el voto unánime del capital social pagado, autorizó a los socios Consentir y Autorizar a los socios la transferencia de sus participaciones al amparo de lo previsto en el artículo 113 de la Ley de Compañías, tal como lo manifestaron; la socia *Katty Verónica Ortiz Farfán*, transfiera doscientas cincuenta (250) participaciones de un dólar cada una de las que posee en esta compañía, a favor de la señora *Jenny Jazmina Ortiz Intriago*; y, *Mónica Raquel Suárez Ortiz* para que transfiera doscientas cincuenta (250) participaciones de un dólar cada una de las que posee en esta compañía, a favor del señor *Pedro Diógenes Suarez Merchán*.

CLAUSULA CUARTA.- Aceptación.- Los cesionarios *Jenny Jazmina Ortiz Intriago* portadora de la cédula de ciudadanía 090923731-5 y *Pedro Diógenes Suarez Merchán*, portadora de la cédula de ciudadanía 090219549-4, manifiestan su expreso consentimiento y aceptación de la transferencia de las doscientas cincuenta (250) participaciones a cada uno, por parte de los cedentes que poseen en la compañía **"MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."**; y, así mismo las partes aceptan la transferencia de participaciones conforme a lo estipulado en este contrato.

CLAUSULA QUINTA.- Precio.- El precio de compraventa de las participaciones objeto de este contrato es de Quinientos Dólares de los Estados Unidos de América, de contado; suma que los cedentes declaran haberla recibida de parte de los cesionarios en moneda de curso legal y a su entera satisfacción.

CLAUSULA SEXTA.- Inscripción y Marginalización.- Las partes quedan mutuamente autorizadas para obtener que de la presente escritura de cesión se sienta razón al margen de la inscripción en el Registro Mercantil referente a la constitución, así como al margen de la matriz de escritura de constitución en la Notaría.

CLAUSULA SÉPTIMA.- Documentos habilitantes.- Se acompaña Acta de Junta General de Socios, con el consentimiento unánime del capital social, autoriza a los socios comparecientes para

CLAVULA SEXTA

que se trasfieran doscientos cincuenta (250) participaciones cada uno de las que poseen en la compañía, en favor de los cesionarios en este contrato. Sírvase agregar usted Señora Notaria las demás cláusulas de estilo necesarias para el perfeccionamiento de la presente escritura pública.- Hasta aquí la Minuta.- **DECLARACION JURAMENTADA.-** Para efecto legales, lo aquí actuando es concordante con lo resuelto en el Acta de Junta General de Socios que como documentos habilitantes se ha acompañado, para que sea incorporada a la matriz de este instrumento público, a cuya autenticidad se remite.- **AUTORIZACIÓN.-** Queda autorizado expresamente el Abogado Cosme Antonio Bravo Mendoza, para realizar todos los trámites necesario para el perfeccionamiento del presente aumento de capital. Inserte y agregue a usted, señora Notaria, según el caso, los documentos que para tales fines se mencionan en el curso de la presente minuta y se acompaña a ella y lo demás que fuere menester para toda validez legal de esta escritura pública.- Minuta firmada por el Abogado Cosme Antonio Bravo Mendoza, matrícula dos seis nueve tres del Colegio de Abogados de Manta.-Hasta aquí la minuta que el otorgante se afirma y ratifica en su contenido íntegro, la misma que junto con sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Leída esta escritura a los otorgantes por mí la Notaria de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueba y firman conmigo en unidad de acto. Doy fe.- *g*

Katty Verónica Ortiz Farfán
Katty Verónica Ortiz Farfán
C.C. No. 091504704-7

Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Suárez Ortiz Mónica Raquel
Suárez Ortiz Mónica Raquel
C.C. No. 091604857-2




Jenny Jazmina Ortiz Intriago

C.C. No. 090923731-5



Pedro Diógenes Suarez Merchán

C.C. No. 090219549-4





LA NOTARIA

Gas . . .

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA.", CELEBRADA EN EL CANTON MANTA, EL 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2013.

En el cantón Manta, a los veinticinco días del mes de Octubre del año dos mil trece, siendo las diez horas treinta minutos, en las oficinas de la compañía ubicada en la Avenida 4 de Noviembre y Calle 119 diagonal al paseo Shopping de esta ciudad de Manta, se reúnen en Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía "**MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA.**", de conformidad con lo dispuesto en el artículo ciento dieciséis de la Ley de Compañías Vigente. Preside la sesión la señora Jenny Ortiz Intriago; y, actúa como Secretaria la Gerente General Ángela Mercedes Ortiz Intriago. La Presidenta dispone que la Secretaria de la Junta de lectura a los artículos diez y once de los Estatutos y que proceda además a dar lectura a la lista de asistentes. El Secretario de la Junta forma el expediente, abriéndolo con la lista de asistentes, da constancia de las participaciones que representan, el valor pagado de ellas y los votos que les corresponden, resultando que asisten los siguientes socios:.....

- **VASCONEZ LANDETTA MAURICIO EFREN**, propietario de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de USD. 100.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.
- **ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA**, propietaria de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de

Abg. Ely Cedeño Marmola
Notaria Pública
Manta - Ecuador



USD. 1.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.

- **SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL**, propietaria de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de USD. 1.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.
- **ORTIZ INTRIAGO ANGELA MERCEDES**, propietaria de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de USD. 1.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.

Los socios asistentes representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía **"MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."**, el mismo que asciende a la suma de USD 1.000,00 (MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) representado en mil participaciones ordinarias y nominativas del valor nominal de USD 1.00 (UN 00/100 DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.

Cada participación da derecho a un voto en proporción a su valor pagado.

Comprobando el quórum de instalación, los socios aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios para tratar el siguiente punto del orden del día:

- 1) **Cesión de participaciones de socios.**

Abg. Eliseo Cedeno
Notaria Pública Cuarta
Manabí, Ecuador




1) Se pone en consideración el único punto del orden del día, solicita la palabra la socia **ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA**, quien manifiesta que particularmente ha desistido de continuar en la compañía en calidad de socia y por lo tanto se dispone a ceder a la señora **JENNY JAZMINA ORTIZ INTRIAGO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 090923731-5 la cantidad de doscientas cincuenta participaciones y por consiguiente solicita el consentimiento unánime del capital social para proceder a transferir las participaciones; la socia **SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL** solicita la palabra, y también manifiesta que es su deseo dejar de pertenecer a la compañía y también pretende dejar de ser socia de la compañía y cederá al señor **PEDRO DIOGENES SUAREZ MERCHAN** portador de la cédula de ciudadanía número **090219549-4** la cantidad de doscientas cincuenta participaciones que posee en la compañía, por lo tanto solicita al capital social el consentimiento unánime para poder transferir sus participaciones al amparo de lo previsto en el artículo 113 de la Ley de Compañías. Los presentes que conforman la totalidad del capital social, luego de algunas deliberaciones **Resolvieron** por unanimidad lo siguiente: Consentir y autorizar a los socios la transferencia de sus participaciones al amparo de lo previsto en el artículo 113 de la Ley de Compañías, tal como lo manifestaron; La socia **ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA**, transfiere a la señora **JENNY JAZMINA ORTIZ INTRIAGO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 090923731-5 la cantidad de doscientas cincuenta participaciones de un dólar cada una; la socia **SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL** transfiera al señor **PEDRO DIOGENES SUAREZ MERCHAN**



portador de la cédula de ciudadanía número 090219549-4 la cantidad de doscientas cincuenta participaciones que posee en la compañía de un dólar cada una.

La secretaria de la Junta, solicita un receso de treinta minutos para redactar el Acta. Una vez elaborada la misma es leída y es aprobada por unanimidad sin objeción alguna, se da por concluida la sesión, procediendo los socios presentes a estampar su firma y rúbrica al pie de la presente Acta. Se levanta la sesión, firmando para el efecto los señores, VASCONEZ LANDETTA MAURICIO EFREN, SOCIO; ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA, SOCIA; SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL, SOCIA; ORTIZ INTRIAGO ANGELA MERCEDES, SOCIA – GERENTE GENERAL; JENNY ORTIZ INTRIAGO, PRESIDENTA.

Manta, 13 de Noviembre de 2013.- Certifico que la presente acta es igual que su original


ORTIZ INTRIAGO ANGELA MERCEDES
SOCIA – GERENTE GENERAL


Abg. Elyse Cedeño
Notaría Pública Cuenca
Manta - Ecuador





091504704-7



2000-01-01

2025-03-12
CORP. REG. UNIT OF GUNWADILLA

614428



FRANCIS L. BROWN
CHIEF


 ROBERT J. KENNEDY
 U.S. SENATOR

IDECU0915047047<<<<<<<<<<<<<<<
731021F250318ECU<<<<<<<<<<<<<<<
ORTJZ<FARFAN<<KATTY<VERONICA<<



Atty. Eliseo Peña Menéndez
Notary Public
Ecuador

REPÚBLICA DEL CHAD
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
ESTADÍSTICA Y CENSOS
BOULEVARD GENERAL DE FEU

103-0066

0915047047

NÚMERO DE CERTIFICADO: 0012 EAREAN KATTY VERONICA

BRICK
FURNACE
CHATELAIN
CANYON

DESCRIPTION
EMENA
PARROQUIA

LA FRADERA
ZONA

1) Manuel R. Varela
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANIA 091604857
SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL
MANTAS / PORTOVIEJO / PORTOVIEJO
13 ABRIL 1974
001- 0366 00732 F
MANTAS / PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1974



Monica Suarez Ortiz

EDUCACION ***** 6333315288
SOLTERO
SUPERIOR ARQUITECTO
PEDRO SUAREZ
ANGELA DATTIS
GUAYAS 10/08/2005
10/08/2017

1184477

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/08/2011
384-0388 0916048572
NÚMERO CEDULA

SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL

GUAYAS GUAYAS
PROVINCIA CANTON
TARQUI TARQUI
PARROQUIA ZONA

[Signature]
PRESIDENTA (E) DE LA JURTA

[Signature]
Abg. Elyse Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manabí Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE NOMINACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

028
028 - 0167
NÚMERO DE CERTIFICADO

0902185494
CÓDIGO

SUAREZ MERCHAN PEDRO DIOGENES

SUAREZ
PROVINCIA
CANTON

SECRETARÍA
RODOLFO
CARRERA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANIA 090923731-5
ORTIZ INTRIAGO JENNY JAZMINA
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
22 JULIO 1963
002- 0296 00989 F
MANABI/ PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1963



ECUATORIANA***** E113391112
DIVORCIADO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
CLAUDIO ORTIZ
FLORA INTRIAGO
MANTA 20/09/2012
20/09/2024

0092957



066
066 - 0013 0909237315
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
ORTIZ INTRIAGO JENNY JAZMINA
MANABI
PROVINCIA MANABI CIRCUNSCRIPCION TARQUI 2
CANTON PARROQUIA CENTRO DE ZONA
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Elise Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *g.*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO
PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO **PRIMER** TESTIMONIO
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA
NUMERO: 2014.13.08.04.P147. **DOY FE.-** *g.*



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





Razón: Abogada María Verónica Sabando Mendoza, Notaria Pública Primera del Cantón Portoviejo, Provincia de Manabí, República de Ecuador, tomé nota al margen de la matriz de la Escritura de Constitución de la Compañía denominada **MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA. LTDA.**, celebrada el veintiocho de Noviembre del año dos mil uno en la Notaria a mi cargo, la Transferencia de Participaciones de la mencionada Compañía **MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA. LTDA.**, otorgada por **Katty Verónica Ortiz Farfán** y **Mónica Raquel Suarez Ortiz** en calidad de **Cedentes**, a favor de **Jenny Jazmina Ortiz Intriago** y **Pedro Diógenes Suarez Merchán**, celebrada el día lunes seis de Enero del año dos mil catorce en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, en las copias de las Escrituras Doy fe.- Portoviejo, miércoles diecinueve de Marzo del año dos mil catorce.-



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MANTA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MANTA, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	757
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/03/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	4
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0902195494	SUAREZ MERCHAN PEDRO DIOGENES	Manta	CESIONARIO	Casado
0909237315	ORTIZ INTRIAGO JENNY JAZMINA	Manta	CESIONARIO	Divorciado
0916048572	SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL	Manta	CEDENTE	Soltero
0915047047	ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA	Manta	CEDENTE	Soltero

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	06/01/2014
NOTARÍA:	NOTARIA CUARTA
NOMBRE DEL NOTARIO:	AB. ELSYE CEDÑO MENENDEZ
CANTÓN:	MANTA
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MARMOLES GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MANTA

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:


Capital	Valor
Cuantía	500,00

5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 26 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2014


HORACIO ORDÓÑEZ FERNÁNDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK



Abg. Elsy Cedeño Menéndez
NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Oficina: Edificio CHANG, Avenida 2 y Calle 10
Telefax: 2613-090
Frente a la Plazoleta Azúa, junto a la CASA JUDICIAL
MANTA - MANABÍ - ECUADOR



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

CONTRATO DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA -

De

MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA LTDA

Otorgada por

A favor de

Cuantía

USD \$ 500.00

Autorizado por la Notaria

ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro

PRIMER

2014.13.08.04.P 147

No.

Manta, a 06 **de**

ENERO

de

2014



COPIA

NUMERO (2014.13.08.04P147)


CONTRATO DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA "MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."

CUANTIA: 500,00 "

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes, seis de enero del dos mil catorce, ante mí. **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, comparecen y declaran, los señores Katty Verónica Ortiz Farfán, de estado civil soltera; Suárez Ortiz Mónica Raquel, de estado civil soltera; Jenny Jazmina Ortiz Intriago, de estado civil divorciada y Pedro Diógenes Suarez Merchán, de estado civil casado, los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, con residencia en el cantón Manta, provincia de Manabí, todos comparecen por sus propios derechos, son hábiles y capaces de contratar y obligarse a quienes de conocer doy fe por cuanto me han presentado sus documentos de ciudadanía cuya copia certificada se agrega a la presente, advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaría de los efectos de **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**, así como examinada que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me pido que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo, Dígnese incorporar una de transferencia de participaciones de la compañía "**MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA.**" De acuerdo a las siguientes cláusulas. **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte en calidad de **cedentes**, Katty Verónica Ortiz Farfán, de estado civil soltero; y, Suárez Ortiz Mónica Raquel, de estado civil soltero; y, por otra parte, en calidad de **cesionarios** Jenny Jazmina Ortiz Intriago de estado civil divorciada y Pedro Diógenes Suarez Merchán, de estado civil casado, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, sin impedimentos legal para celebrar este tipo de contrato, quienes comparecen por sus propios derechos. **CLAUSULA SEGUNDA:**



COPIA



ANTECEDENTES.- Uno: La Compañía **"MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."** se constituyó mediante escritura pública celebrada el veintiocho de noviembre del año dos mil uno, ante la Notaría Primera del cantón Portoviejo, Ab. Adelaida Llor Ureta, aprobada mediante resolución No. 02.P.DIC.00005 del diez de enero del año dos mil dos, e inscrita en el Registro Mercantil de Manta el diecisiete de enero del año dos mil dos. Dos: La Junta General de Socios de la compañía, celebrada con carácter de universal el día veinticinco de octubre del dos mil trece, con el voto unánime del capital social pagado, autorizó a los socios Consentir y Autorizar a los socios la transferencia de sus participaciones al amparo de lo previsto en el artículo 113 de la Ley de Compañías, tal como lo manifestaron; la socia *Katty Verónica Ortiz Farfán*, transfiera doscientas cincuenta (250) participaciones de un dólar cada una de las que posee en esta compañía, a favor de la señora *Jenny Jazmina Ortiz Intriago*; y, *Mónica Raquel Suárez Ortiz* para que transfiera doscientas cincuenta (250) participaciones de un dólar cada una de las que posee en esta compañía, a favor del señor *Pedro Diógenes Suarez Merchán*.

CLAUSULA CUARTA.- Aceptación.- Los cesionarios *Jenny Jazmina Ortiz Intriago* portadora de la cédula de ciudadanía 090923731-5 y *Pedro Diógenes Suarez Merchán*, portadora de la cédula de ciudadanía 090219549-4, manifiestan su expreso consentimiento y aceptación de la transferencia de las doscientas cincuenta (250) participaciones a cada uno, por parte de los cedentes que poseen en la compañía **"MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."**; y, así mismo las partes aceptan la transferencia de participaciones conforme a lo estipulado en este contrato.

CLAUSULA QUINTA.- Precio.- El precio de compraventa de las participaciones objeto de este contrato es de Quinientos Dólares de los Estados Unidos de América, de contado; suma que los cedentes declaran haberla recibida de parte de los cesionarios en moneda de curso legal y a su entera satisfacción.

CLAUSULA SEXTA.- Inscripción y Marginalización.- Las partes quedan mutuamente autorizadas para obtener que de la presente escritura de cesión se sienta razón al margen de la inscripción en el Registro Mercantil referente a la constitución, así como al margen de la matriz de escritura de constitución en la Notaría.

CLAUSULA SÉPTIMA.- Documentos habilitantes.- Se acompaña Acta de Junta General de Socios, con el consentimiento unánime del capital social, autoriza a los socios comparecientes para

CLÁUSULA SÉPTIMA

que se trasfieran doscientos cincuenta (250) participaciones cada uno de las que poseen en la compañía, en favor de los cesionarios en este contrato. Sírvase agregar usted Señora Notaria las demás cláusulas de estilo necesarias para el perfeccionamiento de la presente escritura pública.- Hasta aquí la Minuta.- **DECLARACION JURAMENTADA.-** Para efecto legales, lo aquí actuando es concordante con lo resuelto en el Acta de Junta General de Socios que como documentos habilitantes se ha acompañado, para que sea incorporada a la matriz de este instrumento público, a cuya autenticidad se remite.- **AUTORIZACIÓN.-** Queda autorizado expresamente el Abogado Cosme Antonio Bravo Mendoza, para realizar todos los trámites necesario para el perfeccionamiento del presente aumento de capital. Inserte y agregue a usted, señora Notaria, según el caso, los documentos que para tales fines se mencionan en el curso de la presente minuta y se acompaña a ella y lo demás que fuere menester para toda validez legal de esta escritura pública.- Minuta firmada por el Abogado Cosme Antonio Bravo Mendoza, matrícula dos seis nueve tres del Colegio de Abogados de Manta.-Hasta aquí la minuta que el otorgante se afirma y ratifica en su contenido íntegro, la misma que junto con sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Leída esta escritura a los otorgantes por mí la Notaria de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueba y firman conmigo en unidad de acto. Doy fe.- *g*

Katty Verónica Ortiz Farfán
Katty Verónica Ortiz Farfán
C.C. No. 091504704-7

Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Suárez Ortiz Mónica Raquel
Suárez Ortiz Mónica Raquel
C.C. No. 091604857-2




Jenny Jazmina Ortiz Intriago

C.C. No. 090923731-5



Pedro Diógenes Suarez Merchán

C.C. No. 090219549-4





LA NOTARIA

Gas . . .

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA.", CELEBRADA EN EL CANTON MANTA, EL 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2013.

En el cantón Manta, a los veinticinco días del mes de Octubre del año dos mil trece, siendo las diez horas treinta minutos, en las oficinas de la compañía ubicada en la Avenida 4 de Noviembre y Calle 119 diagonal al paseo Shopping de esta ciudad de Manta, se reúnen en Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía "**MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA.**", de conformidad con lo dispuesto en el artículo ciento dieciséis de la Ley de Compañías Vigente. Preside la sesión la señora Jenny Ortiz Intriago; y, actúa como Secretaria la Gerente General Ángela Mercedes Ortiz Intriago. La Presidenta dispone que la Secretaria de la Junta de lectura a los artículos diez y once de los Estatutos y que proceda además a dar lectura a la lista de asistentes. El Secretario de la Junta forma el expediente, abriéndolo con la lista de asistentes, da constancia de las participaciones que representan, el valor pagado de ellas y los votos que les corresponden, resultando que asisten los siguientes socios:.....

- **VASCONEZ LANDETTA MAURICIO EFREN**, propietario de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de USD. 100.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.
- **ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA**, propietaria de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de

Abg. Ely Cedeño Marmola
Notaria Pública
Manta - Ecuador



USD. 1.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.

- **SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL**, propietaria de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de USD. 1.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.
- **ORTIZ INTRIAGO ANGELA MERCEDES**, propietaria de DOSCIENTAS CINCUENTA (250) participaciones acumulativas e indivisibles, del valor de USD. 1.00 (UN 00/100 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.

Los socios asistentes representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía **"MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CÍA. LTDA."**, el mismo que asciende a la suma de USD 1.000,00 (MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) representado en mil participaciones ordinarias y nominativas del valor nominal de USD 1.00 (UN 00/100 DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), cada una de ellas.

Cada participación da derecho a un voto en proporción a su valor pagado.

Comprobando el quórum de instalación, los socios aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios para tratar el siguiente punto del orden del día:

- 1) **Cesión de participaciones de socios.**

Abg. Jorge Cedeño
Notaría Pública Cuarta
Manabí, Ecuador




1) Se pone en consideración el único punto del orden del día, solicita la palabra la socia **ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA**, quien manifiesta que particularmente ha desistido de continuar en la compañía en calidad de socia y por lo tanto se dispone a ceder a la señora **JENNY JAZMINA ORTIZ INTRIAGO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 090923731-5 la cantidad de doscientas cincuenta participaciones y por consiguiente solicita el consentimiento unánime del capital social para proceder a transferir las participaciones; la socia **SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL** solicita la palabra, y también manifiesta que es su deseo dejar de pertenecer a la compañía y también pretende dejar de ser socia de la compañía y cederá al señor **PEDRO DIOGENES SUAREZ MERCHAN** portador de la cédula de ciudadanía número **090219549-4** la cantidad de doscientas cincuenta participaciones que posee en la compañía, por lo tanto solicita al capital social el consentimiento unánime para poder transferir sus participaciones al amparo de lo previsto en el artículo 113 de la Ley de Compañías. Los presentes que conforman la totalidad del capital social, luego de algunas deliberaciones **Resolvieron** por unanimidad lo siguiente: Consentir y autorizar a los socios la transferencia de sus participaciones al amparo de lo previsto en el artículo 113 de la Ley de Compañías, tal como lo manifestaron; La socia **ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA**, transfiere a la señora **JENNY JAZMINA ORTIZ INTRIAGO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 090923731-5 la cantidad de doscientas cincuenta participaciones de un dólar cada una; la socia **SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL** transfiera al señor **PEDRO DIOGENES SUAREZ MERCHAN**



portador de la cédula de ciudadanía número 090219549-4 la cantidad de doscientas cincuenta participaciones que posee en la compañía de un dólar cada una.

La secretaria de la Junta, solicita un receso de treinta minutos para redactar el Acta. Una vez elaborada la misma es leída y es aprobada por unanimidad sin objeción alguna, se da por concluida la sesión, procediendo los socios presentes a estampar su firma y rúbrica al pie de la presente Acta. Se levanta la sesión, firmando para el efecto los señores, VASCONEZ LANDETTA MAURICIO EFREN, SOCIO; ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA, SOCIA; SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL, SOCIA; ORTIZ INTRIAGO ANGELA MERCEDES, SOCIA – GERENTE GENERAL; JENNY ORTIZ INTRIAGO, PRESIDENTA.

Manta, 13 de Noviembre de 2013.- Certifico que la presente acta es igual que su original


ORTIZ INTRIAGO ANGELA MERCEDES
SOCIA – GERENTE GENERAL


Abg. Elyse Cedeno Montalvo
Notaría Pública Cantón
Manta - Ecuador





091504704-7



2000-01-01

2025-03-18
CORR REC: LHM OF GUAYAGUILA

6144222




 SPECIAL AGENT IN CHARGE

FORMA DEL DOCUMENTO
E. 1000000

IDECU0915047047<<<<<<<<<<<<<<<<
731021F250318ECU<<<<<<<<<<<<<<<<
ORTIZ<FARFAN<<KATTY<VERONICA<<



[Handwritten signature]
Notary Public
Canton

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CALLE 12 DE OCTUBRE, 1500
QUITO, ECUADOR - TEL. 225 11 11
BOLETIN GENERAL DE FEBRERO

103-0066

0915047047

NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
ORTIZ FARRAN KATTY VERONICA

ESTADO
FEDERAL
GUAYMAL
CANON

DESCRIPCION:
KRENA
PARROQUIA

LA FRADERA
TOTAL

11/01/2000
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANIA 091604857
 SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL
 MANTAS / PORTOVIEJO / PORTOVIEJO
 13 ABRIL 1974
 001- 0366 00732 F
 MANTAS / PORTOVIEJO
 PORTOVIEJO 1974



Monica Suarez Ortiz

EDUCACION ***** 6333315288
 SEC. TERC
 SUPERIOR ARQUITECTO
 PEDRO SUAREZ
 ANGELA DATTIS
 GUAYAS
 10/08/2005
 10/08/2017

1184477

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/08/2011
 384-0388 0916048572
 NÚMERO CEDULA
 SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL
 GUAYAS GUAYAS
 PROVINCIA CANTON
 TARDUI TARDUI
 PARROQUIA ZONA

[Signature]
 PRESIDENTA (E) DE LA JURTA

[Signature]
 Abg. Elyse Cedeno Menéndez
 Notaría Pública Cuarta
 Manta - Ecuador





Abg. Eliseo Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manabí Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE NOMINACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

028
028 - 0167
NÚMERO DE CERTIFICADO
SUAREZ MERCHAN PEDRO DIOGENES

0902185494
CENEA

SUAREZ
PROVINCIA
CANTON

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANIA 090923731-5
 ORTIZ INTRIAGO JENNY JAZMINA
 MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
 22 JULIO 1963
 002- 0296 00989 E
 MANABI/ PORTOVIEJO
 PORTOVIEJO 1963



ECUATORIANA***** E113391112
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 CLAUDIO ORTIZ
 FLORA INTRIAGO
 MANTA 20/09/2012
 20/09/2024

0092957



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CUARTA CIRCUNSCRIPCION
 ELECCIONES GENERALES 2024

066
066 - 0013 **0909237315**
 NUMERO DE CERTIFICADO Cedula
ORTIZ INTRIAGO JENNY JAZMINA

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		
CANTON	PARROQUIA	CENTRO DE ZONA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Elise Cedeno Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador



ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *g.*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO
PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO **PRIMER** TESTIMONIO
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA
NUMERO: 2014.13.08.04.P147. **DOY FE.-** *g.*



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





Razón: Abogada María Verónica Sabando Mendoza, Notaria Pública Primera del Cantón Portoviejo, Provincia de Manabí, República de Ecuador, tomé nota al margen de la matriz de la Escritura de Constitución de la Compañía denominada **MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA. LTDA.**, celebrada el veintiocho de Noviembre del año dos mil uno en la Notaria a mi cargo, la Transferencia de Participaciones de la mencionada Compañía **MARMOLES, GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA. LTDA.**, otorgada por **Katty Verónica Ortiz Farfán** y **Mónica Raquel Suarez Ortiz** en calidad de **Cedentes**, a favor de **Jenny Jazmina Ortiz Intriago** y **Pedro Diógenes Suarez Merchán**, celebrada el día lunes seis de Enero del año dos mil catorce en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, en las copias de las Escrituras Doy fe.- Portoviejo, miércoles diecinueve de Marzo del año dos mil catorce.-



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MANTA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MANTA, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	757
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/03/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	4
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0902195494	SUAREZ MERCHAN PEDRO DIOGENES	Manta	CESIONARIO	Casado
0909237315	ORTIZ INTRIAGO JENNY JAZMINA	Manta	CESIONARIO	Divorciado
0916048572	SUAREZ ORTIZ MONICA RAQUEL	Manta	CEDENTE	Soltero
0915047047	ORTIZ FARFAN KATTY VERONICA	Manta	CEDENTE	Soltero

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	06/01/2014
NOTARÍA:	NOTARIA CUARTA
NOMBRE DEL NOTARIO:	AB. ELSYE CEDÑO MENENDEZ
CANTÓN:	MANTA
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MARMOLES GRANITO Y PORCELANATO MAGRAPO CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MANTA

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:


Capital	Valor
Cuantía	500,00

5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 26 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2014


HORACIO ORDÓÑEZ FERNÁNDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK



Abg. Elsy Cedeño Menéndez
NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Oficina: Edificio CHANG, Avenida 2 y Calle 10
Telefax: 2613-090
Frente a la Plazoleta Azúa, junto a la CASA JUDICIAL
MANTA - MANABÍ - ECUADOR