

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

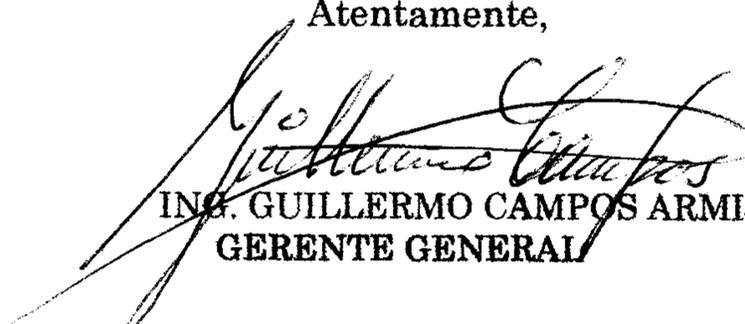
A los señores accionistas de la compañía  
INMOBILIARIA QUIL S.A  
Ciudad.-

Estimados señores:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, a las Resoluciones en vigencia, y al Estatuto Social de la compañía, tengo a bien exponer a ustedes el informe de mi gestión correspondiente al ejercicio económico del 2.013.

- La actividad de la empresa se desarrolla dentro de su normalidad, en el periodo que se informa su campo de operación se ha desarrollado de acuerdo al área en que se desarrolla, su incremento es muy reducido debido a que los arriendos tienen ciertos límites para su incremento. Las metas propuestas se van cumpliendo en la medida en que los accionistas continúen apoyando los programas trazados.
- La administración se sujetó a las disposiciones emanadas por, la Junta General de Accionistas de conformidad con las reuniones efectuadas.
- Los ingresos del periodo, no han variado se han mantenido fijos con relación al año anterior, en el presente periodo la empresa, ha obtenido resultados negativos originado por el incremento de los gastos principalmente de la depreciación de los Activos Fijos, los mismos que representan el 61,30% del total de los gastos del periodo, debo indicar que la empresa ha cumplido con las obligaciones del IESS y los tributos exigidos por el S. R .I., y las impuestos por la Superintendencia de Compañías, principalmente con el cumplimiento de la aplicación de las normas NIIF.
- Para concluir, quiero agradecer el apoyo recibido por los accionistas, al igual que a todo el personal que labora en la empresa, apoyo sin el cual no hubiera podido cumplir con mi gestión.

Atentamente,

  
ING. GUILLERMO CAMPOS ARMIJOS  
GERENTE GENERAL