

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 199 7 No. A00038409

A)				IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE	
0990055165001		3553		Inmobiliaria Quil S.A.	
Guayas		09		Guayaquil	
Circunvalación Sur				390	
Bienes Inmuebles				250526	
Guillermo Campos Armijos				8310	
				388	
				09-02771310	
ACTIVO CORRIENTE					
Caja, bancos		101		-	
Inversiones financieras temporales		102		-	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		103		-	
(-) Provisión cuentas incobrables		104		-	
Otras cuentas por cobrar		105		-	
Inventario de materia prima		106		-	
Inventario de productos en proceso		107		-	
Inventario de suministros y materiales		108		-	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén		109		101.895.133	
Mercaderías en tránsito		110		-	
Impuestos, herramientas y accesorios		111		-	
Impuestos anticipados		112		50.000	
Otros activos corrientes		113		86.703	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		114		102.031.836	
ACTIVO FIJO					
Terrenos, edificios e instalaciones		115		-	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos		116		-	
Vehículos		117		23.935.937	
Otros activos fijos		118		-	
(-) Depreciación acumulada		119		23.915.937	
TOTAL ACTIVO FIJO		120		20.000	
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		121		-	
Gastos de organización y constitución		122		-	
Gastos de investigación exploración y otros		123		-	
Aportaciones en asociaciones		124		-	
Otros activos no corrientes		125		-	
(-) Amortización acumulada		126		-	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		127		102.051.836	
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar		128		15.720.622	
Documentos por pagar		129		-	
Provisiones sociales por pagar		130		-	
Obligaciones: IESS e impuestos		131		-	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.		132		-	
Otros pasivos corrientes		133		-	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		134		15.720.622	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)					
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		135		-	
Préstamos de accionistas o casa matriz		136		-	
Obligaciones emitidas		137		-	
Otros pasivos a largo plazo		138		-	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		139		15.720.622	
PATRIMONIO NETO					
Capital suscrito y/o asignado		140		5.000.000	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.		141		-	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		142		-	
Reservas		143		-	
Reserva por revalorización del patrimonio		144		51.016.218	
Reexpresión monetaria		145		30.314.996	
Otros superávits		146		-	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores		147		-	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta		148		-	
TOTAL PATRIMONIO NETO		149		86.331.214	
TOTAL PATRIMONIO NETO (140 + 141 + 142 + 143 + 144 + 145 + 146 + 147 + 148)		150		102.051.836	
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO					
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		701		-	
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		702		-	
Valor anticipo: (700+702)-771)					
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO					
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		703		HERENCIAS, LEGADOS, DÓNAC.	
				RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	
				IMPUESTO UNICO	
DETALLE DE COMPENSACIONES					
IMP. 704		- - -		TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	
IMP. 705		- - -		709	
IMP. 706		- - -		709	
IMP. 707		- - -		709	
IMP. 708		- - -		709	
IMP. 709		- - -		709	
IMP. 710		- - -		709	
IMP. 711		- - -		709	
IMP. 712		- - -		709	
IMP. 713		- - -		709	
IMP. 714		- - -		709	
IMP. 715		- - -		709	
IMP. 716		- - -		709	
IMP. 717		- - -		709	
IMP. 718		- - -		709	
IMP. 719		- - -		709	
IMP. 720		- - -		709	
IMP. 721		- - -		709	
IMP. 722		- - -		709	
IMP. 723		- - -		709	
IMP. 724		- - -		709	
IMP. 725		- - -		709	
IMP. 726		- - -		709	
IMP. 727		- - -		709	
IMP. 728		- - -		709	
IMP. 729		- - -		709	
IMP. 730		- - -		709	
IMP. 731		- - -		709	
IMP. 732		- - -		709	
IMP. 733		- - -		709	
IMP. 734		- - -		709	
IMP. 735		- - -		709	
IMP. 736		- - -		709	
IMP. 737		- - -		709	
IMP. 738		- - -		709	
IMP. 739		- - -		709	
IMP. 740		- - -		709	
IMP. 741		- - -		709	
IMP. 742		- - -		709	
IMP. 743		- - -		709	
IMP. 744		- - -		709	
IMP. 745		- - -		709	
IMP. 746		- - -		709	
IMP. 747		- - -		709	
IMP. 748		- - -		709	
IMP. 749		- - -		709	
IMP. 750		- - -		709	
IMP. 751		- - -		709	
IMP. 752		- - -		709	
IMP. 753		- - -		709	
IMP. 754		- - -		709	
IMP. 755		- - -		709	
IMP. 756		- - -		709	
IMP. 757		- - -		709	
IMP. 758		- - -		709	
IMP. 759		- - -		709	
IMP. 760		- - -		709	
IMP. 761		- - -		709	
IMP. 762		- - -		709	
IMP. 763		- - -		709	
IMP. 764		- - -		709	
IMP. 765		- - -		709	
IMP. 766		- - -		709	
IMP. 767		- - -		709	
IMP. 768		- - -		709	
IMP. 769		- - -		709	
IMP. 770		- - -		709	
IMP. 771		- - -		709	
IMP. 772		- - -		709	
IMP. 773		- - -		709	
IMP. 774		- - -		709	
IMP. 775		- - -		709	
IMP. 776		- - -		709	
IMP. 777		- - -		709	
IMP. 778		- - -		709	
IMP. 779		- - -		709	
IMP. 780		- - -		709	
IMP. 781		- - -		709	
IMP. 782		- - -		709	
IMP. 783		- - -		709	
IMP. 784		- - -		709	
IMP. 785		- - -		709	
IMP. 786		- - -		709	
IMP. 787		- - -		709	
IMP. 788		- - -		709	
IMP. 789		- - -		709	
IMP. 790		- - -		709	
IMP. 791		- - -		709	
IMP. 792		- - -		709	
IMP. 793		- - -		709	
IMP. 794		- - -		709	
IMP. 795		- - -		709	
IMP. 796		- - -		709	
IMP. 797		- - -		709	
IMP. 798		- - -		709	
IMP. 799		- - -		709	
IMP. 800		- - -		709	
IMP. 801		- - -		709	
IMP. 802		- - -		709	
IMP. 803		- - -		709	
IMP. 804		- - -		709	
IMP. 805		- - -		709	
IMP. 806		- - -		709	
IMP. 807		- - -		709	
IMP. 808		- -			