

**INFORME DE LA SEÑOR VICTOR MANUEL OTERO NAVIA GERENTE DE
PREFABRICADOS CONSTRUCCIONES EN FERROCEMENTO Y DERIVADOS CIA. LTDA.,
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores socios su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2019.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los accionistas se propusieron para el ejercicio económico del 2019, no se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Socios.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

En relación a este punto, la compañía desarrolló sus actividades durante este ejercicio económico.

5.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

En relación a este punto la Compañía a dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y derechos de Autor

6.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los cambios del período.

FERROCEM CIA.LTDA BALANCE GENERAL (CIFRAS EN DOLARES)
--

RUBROS	2,019
ACTIVO TOTAL	<u>400.00</u>
CORRIENTE	400.00
FIJOS	0.00
DIFERIDOS	0.00
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>400.00</u>
PASIVO TOTAL	<u>0.00</u>
CORRIENTE	0.00
LARGO PLAZO	0.00
DIFERIDO	0.00
PATRIMONIO NETO	<u>400.00</u>
CAPITAL	400.00
CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO	0.00
APORTE DE SOCIOS O ACCIONISTAS	0.00
RESERVA LEGAL	0.00
OTRAS RESERVAS	0.00
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00
(-)PERDIDA DEL EJERCICIO	0.00

7.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.

A diciembre 31 del 2019, el endeudamiento total de la Compañía es de 0,00%.

	DIC. 31/2019	
P. T	<u>0.00</u>	
A. T.	400.00	0.00%

8.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2020

Les participo mi preocupación respecto del año 2020 por los cambios políticos que generan los nuevos gobernantes, cuyas estrategias están dirigidas a cubrir gastos corrientes y hacer menos eficientes al Estado acumulando ingresos y divisas para servicios de la Deuda externa, en plan de austeridad y a la consolidación del esquema monetario(dolarización), las mismas que inciden en el desarrollo del País

Por ultimo señores SOCIOS, aprovecho la oportunidad para agradecerle, a ustedes por la confianza brindada

Atentamente,


SR. VICTOR MANUEL OTERO NAVIA
GERENTE