



Factura: 003-004-000016131



20201308003P00664

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20201308003P00664						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE JULIO DEL 2020, (12:13)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NÚÑEZ HERRERA CARLOS ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706674338	ECUATORIA NA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	HERRERA MIRANDA AMADA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702701754	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	192.00						

<b>PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)</b>	
ESCRITURA N°:	20201308003P00664
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE JULIO DEL 2020, (12:13)
OTORGA:	NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO

ESPACIO  
EN EL ANEXO





**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2020	13	08	03	P00664
------	----	----	----	--------

**CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA. QUE OTORGA EL SEÑOR CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA A FAVOR DE LA SEÑORA AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA.-**

**CUANTIA: USD \$ 192.00**

**(DI 3 COPIAS)**

**P.C.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes seis (06) de julio del año dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparecen y declaran las siguientes personas: **UNO.-** El Señor **CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA**, de estado civil casado con disolución de sociedad conyugal, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno, siete, cero, seis, seis, siete, cuatro, tres, tres, ocho (1706674338), cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura, en calidad de "CEDENTE"; y, **DOS)** la señora **AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno, siete, cero, dos, siete, cero, uno, siete,

**Ab. Alex Arturo Cevallos Chica**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO**  
**DEL CANTON MANTA**



cinco, cuatro (1702701754), cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura, en calidad de "CESIONARIA". Los comparecientes declaran ser: legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se agregan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Cesión y transferencia de participaciones sociales de la compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA., al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción del presente contrato de Cesión y Transferencia de Participaciones de la compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA, por una parte y como cedente, el Señor **CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA**, ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado con disolución de sociedad conyugal, ciento noventa y dos participaciones de un dólar cada una, socios de la Compañía "INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA.", a quien en adelante se le llamará el "CEDENTE"; y, por otra parte, la Señora **AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA**, mayor de edad, de estado civil divorciada, a quien en adelante se le llamará "**LA CESIONARIA**". Los comparecientes son legalmente capaces de ejercer derecho y contraer obligaciones y sin impedimento para celebrar el presente contrato. **SEGUNDA.- Uno.-** La Compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA. se constituyó mediante Escritura Pública celebrada en la Notaría Cuarta del cantón Manta, el veintiuno de julio del dos mil, aprobada por la Intendencia de Compañías de Portoviejo el de fecha veintidós de agosto del dos mil,, mediante Resolución número cero, cero, punto P punto DIC punto cero, cero, uno siete, nueve



(00.P.DIC.00179), e inscrita legalmente en el Registro Mercantil del cantón Montecristi, a cuyo cargo estaba el Registro Mercantil del cantón Jaramijó el 19 de septiembre del 2000. Tres.- La Junta General de socios de la Compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA., celebrada con el carácter de Universal el día veinticuatro de junio del dos mil veinte que se adjunta como habilitante al presente contrato, con el voto unánime de todo el capital social pagado autorizó al socio Señor Carlos Alfredo Nuñez Herrera, titular de ciento noventa y dos participaciones de un dólar cada una; para que el prenombrado socio ceda o transfiera el total de sus participaciones a favor de la socia AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA. **TERCERA: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-** Con los antecedentes expuestos el compareciente el Señor CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA, ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado con disolución de sociedad conyugal, por sus propios y personales derecho, dan en venta real y efectiva la totalidad de sus participaciones a la Señora AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA, quien en adelante será dueña de las participaciones cedidas y transferidas, con todos los derechos inherentes a las mismas. **CUARTA: ACEPTACION.-** El CEDENTE Señor CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA, manifiesta y expresa su pleno consentimiento de dar en venta real y efectiva las ciento noventa y dos participaciones que constituyen el cuarenta y ocho por ciento del capital social de la Compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA. a favor de LA CESIONARIA AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA, en la forma y porcentaje detalladas en la cláusula precedente, asimismo LA CESIONARIA acepta y recibe la transferencia y cesión de las participaciones objeto del presente instrumento de conformidad con la ley y el contrato. **QUINTA: PRECIO.-** El precio por la venta de las participaciones motivo del presente instrumento es el de CIENTO NOVENTA Y DOS DÓLARES DE LOS

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
D.L. CANTÓN MANABÍ

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valores que el Cedente Señor CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA, declara haberlos recibido de LA CESIONARIA AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA, en moneda de curso legal y a su total y entera satisfacción. **SEXTA.-** En tales antecedentes el capital social de la INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA, queda de la siguiente manera:

SOCIO	PART.	%	VALOR NOMINAL	CAPITAL
José Francisco Núñez Herrera	192	48%	\$ 1,00	\$ 192,00
Amada Isabel Herrera Miranda	208	52%	\$ 1,00	\$ 192,00
TOTAL	400	100%	\$ 1,00	USD \$ 400,00

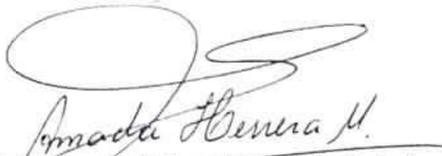
**SEPTIMA: INSCRIPCION Y MARGINACION.-** Las partes quedan mutuamente autorizadas para solicitar que de la presente escritura de cesión y transferencia de participaciones se sienta la razón correspondiente al margen de la inscripción en el Registro Mercantil referente a la Constitución, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución de la compañía. **OCTAVA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se acompaña copia certificada de la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA de fecha veinticuatro de junio del año dos mil veinte, con el consentimiento unánime de todo el capital social de autorizar la cesión y transferencia de las participaciones objeto del presente contrato. **LA DE ESTILO.-** Sírvase usted Señor Notario, incorporar las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento del presente instrumento. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las



partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada Ingrid Rodríguez Velasco, registro profesional numero: Trece dos mil doce doscientos ochenta y nueve del Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fueron a los comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. **DOY FE.-**

  
 f) Sr. Núñez Herrera Carlos Alfredo  
 c.c. 1706674338



  
 f) Sra. Herrera-Miranda Amada Isabel  
 c.c. 1702701754



**ABG. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
 NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

**RAZON:** se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento



**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
 NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



ESPACIO  
EN RE...

ESPACIO  
EN RE...

...

...

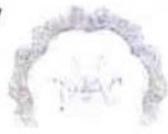


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

N.º 170667433-8



CIUDADANÍA  
N.º 1  
NÚÑEZ HERRERA  
CARLOS ALFREDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
BENALCAZAR\*  
FECHA DE NACIMIENTO 1977-03-27  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
MARIA SOLEDAD  
CALDERON ZANCHI



INSTRUCCIÓN LACHELLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO

NÚÑEZ MARQUEZ GUSTAVO VINICIO

HERRERA MIRANDA AMADA ISABEL

MANTA  
2020-02-17  
2020-02-17

V33332222



000781581

*[Signature]*

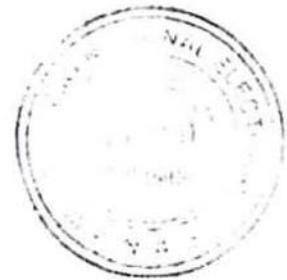
*[Signature]*



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

*[Faint, mostly illegible text]*

6202956





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1706674338

**Nombres del ciudadano:** NUÑEZ HERRERA CARLOS ALFREDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

**Fecha de nacimiento:** 27 DE MARZO DE 1977

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CALDERON ZANCHI MARIA SOLEDAD

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE ENERO DE 2010

**Nombres del padre:** NUÑEZ MARQUEZ GUSTAVO VINICIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** HERRERA MIRANDA AMADA ISABEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE FEBRERO DE 2020

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE JULIO DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 203-322-10183



203-322-10183

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**HERRERA MIRANDA AMADA ISABEL**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**GONZALEZ SUAREZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1949-04-04**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**NUÑEZ**

No. **170270175-4**



**SUPERIOR LICENCIADA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**HERRERA CLAUDIO CESAR**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MIRANDA ZOILA RAQUEL**  
 LUGAR Y FECHA DE EXTERMINACION  
**MANTA**  
**2015-03-30**  
 FECHA DE EXTERMINACION  
**2025-03-30**

E333312222  
 00048537





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

**035**  
 JUNTA AG

**035 - 166**  
 NUMERO

**1702701754**  
 CÉDULA

**HERRERA MIRANDA AMADA ISABEL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI**  
 PROVINCIA  
**MANTA**  
 CANTÓN  
**MANTA**  
 PARROQUIA

**1702701754**  
 20-03-2015

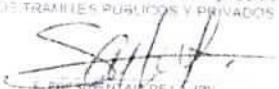
**CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
**ZONA: 1**




**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

  
 PRESIDENTE DE LA JRY





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1702701754

**Nombres del ciudadano:** HERRERA MIRANDA AMADA ISABEL

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 4 DE ABRIL DE 1949

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADA

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** HERRERA HERRERA CLAUDIO CESAR

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MIRANDA ZOILA RAQUEL

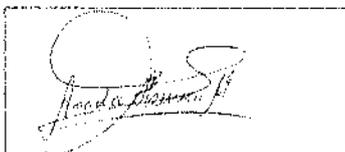
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 18 DE FEBRERO DE 2020

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE JULIO DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 203-322-10098



203-322-10098

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA.**

En el cantón Jaramijó, a los veinticuatro días del mes de junio del dos mil veinte, en las oficinas de la compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA., ubicadas en el km. 5 1/2 vía Manta-Rocafuerte, a las nueve horas se reúnen las siguientes personas, en calidad de socios de la Compañía INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA.:

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	%
Juan Francisco Núñez Herrera	USD \$ 192,00	USD \$ 192,00	192	48%
Carlos Alfredo Núñez Herrera	USD \$ 192,00	USD \$ 192,00	192	48%
Amada Isabel Herrera Miranda	USD \$ 16,00	USD \$ 16,00	16	4%
<b>TOTAL</b>	<b>USD \$ 400,00</b>	<b>USD \$ 400,00</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

Como Presidente de la Junta actúa el Señor Gustavo Nuñez Márquez y como Secretario el Señor Juan Francisco Núñez Herrera, quien, dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías ha procedido a formar la lista de asistentes, encontrando que se encuentra presente la totalidad del capital social de la Empresa, por lo que se resuelve constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios, renunciando expresamente al requisito de convocatoria previa.

Toma la palabra el Señor Juan Francisco Nuñez Herrera, quién pone en consideración la cesión de participaciones, que desea realizar el socio Carlos Núñez Herrera.

Luego de las deliberaciones del caso, se decide autorizar la cesión de participaciones que realizará el socio Carlos Alfredo Núñez Herrera, a favor de la Señora Amada Isabel Herrera Miranda, de conformidad del siguiente detalle:

CEDENTE	CEDULA	CESIONARIO	CEDULA	PARTICIAPACIONES QUE CEDE
Carlos Alfredo Núñez Herrera	1706674338	Amada Isabel Herrera Miranda	1702701754	192

Se concede un receso para que el Secretario de la Junta redacte la presente acta. Una vez reinstalada la sesión es leída, aprobada y firmada por los Socios y el Secretario que certifica.





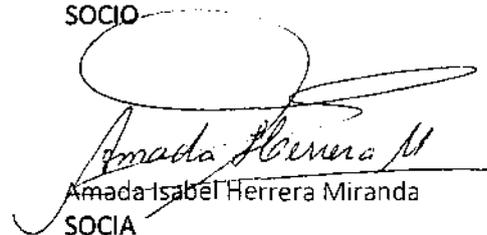
Gustavo Nuñez Márquez  
PRESIDENTE DE LA JUNTA  
SOCIO



Juan Francisco Nuñez Herrera  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA  
SOCIO



Carlos Alfredo Nuñez Herrera  
SOCIO



Amada Isabel Herrera Miranda  
SOCIA

LISTA DE SOCIOS PRESENTES EN LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑÍA INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA.

Fecha: 24 de junio del 2020.

Hora: 09H00.

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	%
Juan Francisco Núñez Herrera	USD \$ 192,00	USD \$ 192,00	192	48%
Carlos Alfredo Núñez Herrera	USD \$ 192,00	USD \$ 192,00	192	48%
Amada Isabel Herrera Miranda	USD \$ 16,00	USD \$ 16,00	16	4%
<b>TOTAL</b>	<b>USD \$ 400,00</b>	<b>USD \$ 400,00</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

  
Juan Francisco Núñez Herrera  
Secretario Ad-hoc



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1391702507001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOBILIARIA N&H CIA.LTDA

**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA N & H CIA. LTDA.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** NUÑEZ HERRERA JUAN FRANCISCO  
**CONTADOR:** PICO VILLAFUERTE GISSELLA ALEXANDRA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS **OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N **NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 19/09/2000  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 19/09/2000 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 07/10/2016  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL**  
COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO**  
Provincia: MANABI Canton: JARAMIJO Parroquia: JARAMIJO Numero: S/N Edificio: ASISERVY S. A Carretero: MANTA - ROCAFUERTE Kilometro: CINCO Y MEDIO  
Referencia ubicacion: FRENTE A LA EMPACADORA MARBELIZE Email: ipinargote@asiservy.com Celular: 0984364147 Telefono Trabajo: 053701250

**DOMICILIO ESPECIAL**  
SN

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
  - \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
  - \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
  - \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).  
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 4\ MANABI	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000772858  
Fecha: 11/04/2018 08:10:37 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1391702507001  
INMOBILIARIA N&H CIA.LTDA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	19/09/2000
NOMBRE COMERCIAL:	INMOBILIARIA N & H CIA. LTDA.	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: MANABI Canton: JARAMIJO Parroquia: JARAMIJO Numero: S/N Referencia: FRENTE A LA EMPACADORA MARBELIZE Edificio: ASISERVY S. A Carretero: MANTA - ROCAFUERTE Kilometro: CINCO Y MEDIO Email: ipinargote@asiservy.com Celular: 0984364147 Telefono Trabajo: 053701250				



Código: RIMRUC2018000772858

Fecha: 11/04/2018 08:10:37 AM

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo 2, Pág. 4, Acta 43



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

En BOGOTÁ Provincia de MAJABI  
hoy día VEINTINUEVE de ENERO del dos mil DIEZ

El que suscribe Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA**

**nacido en QUITO el 21 de MARZO de 1977 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión EMPLEADO con Cédula N° 10667433-8 domiciliado en MAJABI anterior divorciado hijo de GUSTAVO VICENCIO LÓPEZ y de ANA MARÍA ISABEL HERRERA**

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: MARÍA SERENA CORDERO ZANCCHI**

**nacida en AULEL P. GUER, el 28 de FEBRERO de 1980 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con Cédula N° 13067433-2 domiciliada en MAJABI**

**hija de KLAUS CORDERO y de MARÍA ZANCCHI**

**LUGAR DEL MATRIMONIO: BOGOTÁ FECHA: 29 ENERO 2020**

En este matrimonio reconocieron a su hijo llamado

OBSERVACIONES:

*[Handwritten signature and notes in the observation section]*

Revocación por sentencia de Divorcio de Juez  
cuya copia se archiva de  
Jefe de Oficina

La separación conyugal judicialmente autorizada de los conyugales del presente matrimonio fue declarada mediante sentencia del Juez con fecha  
cuya copia se archiva de  
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez con fecha  
de  
de  
de

Jefe de Oficina

RAZÓN ABUNDANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA ANTE LA AB. ELSA FERRER VERNERIZ, NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANABÁ, DE FECHA MANABÁ, 08 DE MARZO DEL 2016, DECLARÓ BIENHECHA LA SOCIEDAD CONYUGAL, DOCUMENTO QUE SE ARCHIVÓ CON EL N° 2016-0204, PÁG. 10 Y 11 DEL 2016-0204, PORTOVIJELO, 11 DE NOVIEMBRE DEL 2016, INC. ALZAROBREVIADA IMPRIMIBLE DELICADA



N° de certificado: 200-306-94004  
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER  
Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2020

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Ldo. Vicente Talano G.  
Documento firmado electrónicamente

*[Handwritten signature of Director General]*



ESPACIO  
EN EL MUNDO

ESPACIO  
EN EL MUNDO



# CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Fecha de registro de matrimonio:** 29 DE ENERO DE 2010

**Lugar de registro de matrimonio (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 4 / 13

## CÓNYUGES



CALDERON ZANCHI MARIA SOLEDAD

**NUI/Pasaporte:** 1306596782

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



NUÑEZ HERRERA CARLOS ALFREDO

**NUI/Pasaporte:** 1706674338

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2020

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil



Lcdo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN JARAMIJÓ**

Que la escritura Pública de **CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA**., entre los señores Carlos Alfredo Nuñez Herrera en calidad de CEDENTE, y la señora Amada Isabel Herrera Miranda en calidad de CESIONARIA, Según escritura Pública celebrada en la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta de fecha 06 de Julio del 2020. Que antecede en esta fecha queda Legalmente inscrita de fojas: 42-61, con él número Setenta y tres (73) del Registro Mercantil Tomo Uno (02). Anotada en el Libro Repertorio Mercantil Tomo (1) con el número de orden ochenta y dos (82), y en los respectivos libros índices general literales **“C”“N”“H”**.

Jaramijó, 29 de Julio del 2020.

*J.R.A.*

*Ab. Diego V. Briones Espinoz*  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
Y MERCANTIL (E) DEL CANTÓN  
JARAMIJÓ



ESTADO PLURAL  
**DATOS  
PUBLICOS**





Factura: 002-002-000039570



20201308004O00284

NOTARIO(A) SUPLENTE HUGO ANIBAL CAMPOZANO VILLAFUERTE

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20201308004O00284

MATRIZ	
FECHA:	3 DE AGOSTO DEL 2020, (13:14)
TIPO DE RAZÓN:	CESION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA N&HCIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-07-2000
NÚMERO DE PROTOCOLO:	1538

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
NUÑEZ HERRERA CARLOS ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708674338
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
HERRERA MIRANDA AMADA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702701754

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-08-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) SUPLENTE HUGO ANIBAL CAMPOZANO VILLAFUERTE

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 03659-DP13-2020-KP



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

**RAZON:** Siento como tal, en la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA N&H CIA. LTDA.**, otorgada en ésta Notaría con fecha veintiuno de julio del año dos mil, con número de Protocolo 1536, ante el Abogado Simón Zambrano Vinces, Notario Público Cuarto del cantón Manta en ese entonces; Sobre la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**, en la que el señor **CARLOS ALFREDO NUÑEZ HERRERA CEDE** la totalidad de sus **CIENTO NOVENTA Y DOS (192)** participaciones de Un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de la señora **AMADA ISABEL HERRERA MIRANDA**, mediante Escritura Pública de Cesión de Participaciones, con número de Protocolo 20201308003P00664, de fecha seis de julio del dos mil veinte, autorizado ante la Notaría Pública Tercera del cantón Manta. De lo cual siento razón al margen de la escritura que se encuentra en el protocolo hoy a mi cargo. **DOY FE.**- Manta, tres de agosto del dos mil veinte. Abogado **HUGO ANIBAL CAMPOZANO VILLAFUERTE**, Notario Público Cuarto Suplente del Cantón Manta, según Acción de Personal número 03659-DP13-2020-KP, otorgado por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí.-----

  
Ab. Hugo Anibal Campozano Villafuerte  
**NOTARIO CUARTO**  
SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

