

NOTAS EXPLICATIVAS

A LOS ESTADOS FINANCIEROS MUTIMECANOS S.A

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares americanos)

IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

*La compañía fue constituida en el Ecuador, Manta Provincia de Manabí el 07 de Junio del 1999, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta bajo las leyes ecuatorianas, con el objeto social de dedicarse a la actividad de Alquiler de bodegas y garaje, La Cía. **MUTIMECANOS S.A** se encuentra registrada en la Superintendencia de Compañías con el Expediente # 35407*

*La COMPAÑÍA DE **MUTIMECANOS S.A.**, tendrá una duración de Cincuenta Años desde su inscripción en el Registro mercantil, pudiendo ser ampliado o reducido por resolución de la Junta General.*

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Las NIIF requieren la conciliación entre el efectivo y equivalente de efectivo al final del período revelado en el estado de flujos de efectivo y los saldos en el balance de situación. La Compañía considera equivalentes de efectivo

Efectivo y Equivalente de Efectivo **\$ 3376.13**

Los saldos de efectivo y equivalentes no tienen restricciones.

Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo son valorados a su costo original, a continuación el detalle al 31 de diciembre 2017:

<i>Edificio e Instalaciones</i>		16.839.48
<i>Terreno</i>		6052.33

Obligaciones Tributarias

Al 31 de diciembre de 2017 se refiere al siguiente detalle:

<i>Obligaciones Tributarias</i>	<i>\$ 448.81</i>
---------------------------------	------------------

Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre de 2017 se refiere al siguiente detalle:

<i>Cuentas por Pagar Pacificrown</i>	<i>\$ 2.000.00</i>
<i>Cuentas por Pagar Accionistas</i>	<i>\$11.798.03</i>

Capital social

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social está constituido por 880.00 que equivale a 880 acciones ordinarias de \$ 1,00 cada una, totalmente pagado.

Reservas

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 20% de la Utilidad neta anual, de \$515.84 USD.

Ventas

Las ventas de la Compañía se originan del servicio de Alquiler de bodegas y garaje. En el periodo terminado al 31 de diciembre del 2017 las ventas se detallan así:

<i>Ventas netas locales gravadas tarifa 12%</i>	<i>\$ 12.850,00</i>
---	---------------------

Gastos de Ventas y Administración

En el año terminado el 31 de diciembre del 2017, los gastos de ventas fueron como sigue:

Viáticos y movilizaciones	\$ 6.50
Honorarios Profesionales y Dietas	\$ 222.24
Mantenimiento de Oficinas	\$ 8.709.15
Gasto Imprenta	\$ 11.36
Depreciaciones	\$ 3.272.83
Comisiones bancarias y costo chequera	\$ 36.53
Combustible	\$ 75.55
TOTAL	\$12.334.16

Impuestos a las Ganancias

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta la Compañía presenta su declaración del impuesto por el período de nueve meses que termina el 31 de diciembre de cada año.

El impuesto sobre la renta se determina de la siguiente manera:

Concepto	2017
Utilidad Contable	U.S. \$ 515.84
(-) 15% Participación Trabajadores	0.00
(=) Utilidad Gravable	515.84
Tasa de Impuesto 25%	
Impuesto a la Renta Causado (1)	128.96
Impuestos Diferidos del año	0.00
Impuesto a las Ganancias	<u><u>128.96</u></u>

Las declaraciones del impuesto sobre la renta y del impuesto sobre las ventas del año 2017 están abiertas a revisión por parte de las autoridades fiscales, por lo que existe una posible contingencia por la interpretación que las autoridades fiscales pudieran hacer diferentes a como la Compañía ha aplicado las leyes impositivas. La administración considera que ha interpretado y aplicado correctamente las regulaciones sobre impuestos durante este año.

