

Manta, 17 de abril 2017

Señor Presidente del Directorio, Señores Directores, Señores Socios:

El presente informe de gerencia tiene como objetivo someter a consideración de la Junta General Ordinaria de Sociedad Internacional de Operaciones Portuarias "Socieport" Cia. Ltda, los temas de mayor relevancia del 2016 de las actividades de la empresa.

El 2016 ha sido un año marcado por muchos cambios a nivel nacional e internacional, lo cual no ha favorecido al sector naviero, las compañías navieras deben invertir en pólizas, matrículas, permisos y cumplir procedimientos onerosos, mientras que el ingreso por sus servicios es cada vez más bajo debido a la poca demanda del servicio y una gran oferta para brindar el mismo con valores inferiores por subagenciamiento, sumado a que las exportaciones e importaciones del puerto de Manta han decrecido en comparación a los años anteriores y en relación a los demás puertos del país, además con la concesión del Puerto de Manta a la Operadora Terminal Portuario de Manta, han incrementado las exigencias lo cual incrementa más los gastos, lo cual ha mantenido a la empresa con pérdidas. Cabe indicar que la administración ha mantenido discreción en los gastos aún con el manejo austero estos han superado los ingresos.

Los ingresos fluctuantes de la compañía son en un 52% y 48% los ingresos fijos este ingreso fijo no es lo que se requiere para cubrir los gastos administrativos, en vista que las agencias generales debido a la gran oferta de servicios ante una demanda muy baja ya no requieren de representaciones cuyos pagos sean fijos sino pagos por servicios prestados, por lo tanto se sugiere buscar otras alternativas o liquidar la empresa.

El resultado contable del año 2016 ha arrojado una pérdida de \$ 8.700,77, lo mismo que ha incrementado en relación al año 2015 que fue de \$5.811,79 dólares, este resultado es producto de los ingresos los cuales suman \$ 8.550,12 y en el año 2015 \$13.468,70 dólares siendo el ingreso más alto el fee de Agenciamiento del remolcador Isla Mondragón de la empresa Sagemar S.A. en cuanto a los egresos los mismos que suman \$18.137,91 y en el año 2015 fue de \$19.280,49 siendo el rubro más alto de gastos los sueldos a empleados.

Por lo tanto se sugiere dar un giro a los negocios o tomar la sugerencia de la gerente general de liquidar decisión queda a criterio de los socios.

Me es grato agradecer la confianza brindada.

Atentamente,



Ercen Mayra Párraga Mogrovejo, Mg. A.P.
GERENTE GENERAL
SOCIEPORT CIA LTDA