

**INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2007**

SEÑORES

SOCIOS DE:

AVICOLA COMERCIAL AGROPECUARIA AVICOAGRO CIA.LTDA

Presente.-

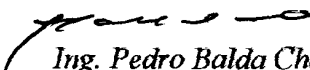
En cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, según resolución N.92.1.4.3.0013, RO. 44, 13-X-92 y los estatutos propios de nuestra empresa, estoy presentando el Informe de Gerencia que corresponde al ejercicio económico del año 2007.

Como se puede observar en el Balance que se adjunta, la compañía presenta una pérdida de \$6,577.74 debido a que los costos de producción fueron en aumento mientras que las ventas no se incrementaron de la forma esperada. Nuestro principal producto generador de ingreso es la venta de leche, el mismo que debido a la economía de nuestro país y debido a la competencia ha mantenido sus precios, lo que impide cubrir con los costos.

Se espera que para el presente año 2008 las ventas aumenten para así poder llegar al punto de equilibrio en la entrega de litros de leche. Y pensar en invertir en la adquisición de maquinarias para procesar nuestro producto.

A disposición de los Señores Accionistas, y para mayor información detallada se encuentra la documentación contable que respalda la gestión productiva y administrativa de esta empresa en la oficina ubicada en el Km 2 ½ vía Manta Rocafuerte, tras la Sub-estación de la empresa eléctrica de esta ciudad.

Atentamente,


Ing. Pedro Balda Chara
GERENTE



BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES	39,164.44	
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	25,464.66	
Zacarias Cedeño	2,340.00	
Foxport S.A.	1,368.16	
Luber Rivas	20,792.50	
Francisco Leon	148.00	
ULEAM(Agropecuaria)	816.00	
OTROS POR COBRAR	13,699.78	
Ing. Nazario Cedeño Solorzano	5,777.39	
CONSISOLSA	2,610.00	
Garantía por Prestamo	5,000.00	
Credito Tributario(IVA)	312.39	
ACTIVOS REALIZABLES	5,487.95	
INVENTARIOS MATERIA PRIMA	4,947.95	
Maiz	1,270.00	
Sal mineral	87.36	
Acetate de Palma	240.00	
Carbonato de Calcio	16.45	
Pasta de Soya	630.00	
Fosfato	148.51	
Methionina	90.72	
Mycoad Atrapador Hongos	8.35	
Melaza	138.00	
Premezcla Broiler	46.00	
Turbomine	469.48	
Palmiste	97.50	
Pasta de algodón	1,107.69	
Coxideotato	36.29	
Harina de pescado	171.60	
Sal en grano	390.00	
INVENTARIO DE PRODUCTOS	540.00	
Balanceado Broiler Final	540.00	
ACTIVOS FIJOS	132,768.77	
EDIFICIOS E INSTALACIONES	41,026.51	
Establo - La Pila	19,505.58	
Pozos Los Bajos	4,061.74	
Silos - Manta	7,887.55	
Oficina - Manta	9,571.64	
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	17,451.26	
Vehículo	2,700.00	
Ordeñadora La Pila	14,751.26	
MUEBLES Y ENSERES	353.59	
Muebles y Enseres	353.59	
SEMOVIENTES	70,571.00	
Semovientes	70,571.00	
TERRENOS	29,058.77	
Terreno	29,058.77	
DEPRECIACIONES ACUMULADAS ACT.FIJO	-25,692.36	
Depreciación Acum. Activos Fijos	-25,692.36	
TOTAL ACTIVOS	177,421.16	

PEDRO BALDA CHARA
GERENTE

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES	172,140.26
CUENTAS POR PAGAR	16,485.03
Difarvel	1,755.15
Gaston Cuadros Moreira	652.34
Lavadora y Lubricadora Popular	122.30
Dimevetsa	18.41
Green Land	501.92
Mendoza PeñaHerrieta Sandy	92.61
Cheques Posfechado	13,342.30
OTROS POR PAGAR	155,655.23
S.R.I Por Pagar	76.35
Obligaciones por Pagar Empleados	215.44
Retenciones IVA por Pagar	6,548.08
Ing. Nazario Cedeño	106,079.73
Consisolsa	38,535.63
Foxports.A. (Prestamo)	4,200.00

TOTAL PASIVOS

172,140.26

PATRIMONIO

CAPITAL SUSCRITO	4,000.00
Ing. Nazario Cedeño Solorzano	1,600.00
Ing. Jaime Cedeño Mieleles	800.00
Ing. Pedro Balda Chara	400.00
Sr. José Cedeño Mieleles	800.00
Sra. Maria Dolores Cedeño	400.00
RESERVAS	7,034.56
Reserva Legal	91.56
Reserva de Capital	6,943.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	-6,577.74
Utilidad/Perdida del Ejercicio	-6,577.74
RESULTADO DEL EJERCICIO	824.08
Utilidad No Distribuida Ejerc. Ant.	824.08

TOTAL PATRIMONIO

5,280.90

TOTAL PASIVO+ PATRIMONIO

177,421.16

1858 PEDRO BALDA CHARA
CONTADOR

