

*Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros al 31 de
Diciembre de 2012*

1. Información general

Nombre de la compañía:

DISTRIBUIDORA NACIONAL ARTE Y COMERCIO DIARTEX S.A.

RUC de la compañía:

1390141102001

Expediente:

35204

Nombre del representante legal:

AB. ROSA L. CEDEÑO LOOR

Domicilio legal:

PORTOVIEJO

Dirección:

AV. DEL EJERCITO Y CALLE ESPAÑA

Lugar donde opera la compañía:

PORTOVIEJO

Actividad principal:

VENTAS AL POR MENOR DE ARTICULOS PARA EL HOGAR EN GENERAL

Correo Electrónico

ssanchez@diartex.com.ec

Teléfono:

052931245/052931246

En cumplimiento obligatorio SC.Q.ICT/PAIFRS.11.01 del 12 DE ENERO DEL 2011 de la Superintendencia de Compañías, se procede a la estructura del proyecto de conversión de estados financieros de NEC a NIIF para PYMES.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Este año representa el primer año de presentación de la información Financiera de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera Marco Legal del proceso de adopción NIIF para PYMES con resolución No. 06.Q.R1.004 de 21 de agosto del 2006 la Superintendencia de

Compañía adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF y determinó que obligatoriamente las apliquen todas las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, a partir del ejercicio económico 2009, disposición que fue ratificada el 3 de julio de 2008 con Resolución No. ADM 08192.

Posteriormente esta Superintendencia dictó la Resolución No. 08.G.DSC.010 de 29 de noviembre de 2008, en la cual introdujo un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF. Y también de acuerdo al art. 39 del Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno.

De acuerdo con la resolución mencionada la empresa ha sido clasificada dentro del grupo dos que corresponde a empresas con un capital menor a los 4'000.000 de USD por lo que el período de transición es del año 2011 y cifras comparativas 2010.

Los estados Financieros serán expresados en dólares americanos (USD). Que es la moneda de curso en el ECUADOR y representa la moneda funcional de la empresa.

POLITICAS SIGNIFICATIVAS DE RECONOCIMIENTO Y MEDICION DE LOS ELEMENTOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta se reconocen cuando se entregan los bienes o servicios y ha cambiado su propiedad además cuando se han prestado los servicios según el grado de avance.

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes por venta son a crédito con un plazo máximo de 12 meses.

Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable

(precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

. Propiedad Planta y equipo	5%
. Muebles y Enseres	10%
. Maquinarias y Equipos	10%
. Instalaciones	10%
. Vehículos	20%
. Edificios	5%
. Equipos de Computación	33.33%

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

El método de reconocimiento de esta evaluación está definido por la norma del Servicio de Rentas Internas quien determina el porcentaje de estimación por incobrables. Existen otras cuentas por cobrar que incluyen pagos anticipados a empleados, las mismas que serán llevadas a valor nominal liquidables en el corto plazo.

Inventarios

Los inventarios de la compañía son valorados bajo el método promedio ponderado.

Beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el Gobierno para pagos por indemnizaciones mediante el Código de Trabajo y de acuerdo con los plazos y montos establecidos por dicho Código. Todos los trabajadores en relación de

dependencia, a excepción de los representantes legales; están cubiertos por la ley, dichos beneficios incluyen:

Provisiones sociales por pagar, estas incluyen:

- 13er sueldo
- 14to sueldo
- Fondo de reserva

Obligaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social: Aporte patronal e Individual Es: el monto que se retiene a cada uno de los empleados en relación de dependencia sobre sus ingresos gravados de acuerdo a la tabla de impuesto a la renta determinado por el Servicio de Rentas Internas, su pago es mensual. En el caso de los préstamos concedidos a los empleados, estos deben realizar una solicitud de préstamo como anticipos, valores aprobados por la gerencia para proceder dicho préstamo.

Obligación por beneficios a los empleados - pagos por largos periodos de servicio

La obligación de la compañía con respecto a los beneficios a los empleados que cumplan un periodo largo de servicios, de acuerdo con un plan impuesto por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, se basa en una valoración actuarial integral misma que está contemplada en Código de Trabajo, se reconocerá la partida correspondiente contra el gasto respectivo una vez determinada el saldo por dicho estudio actuarial.

NOTAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS

Cuentas por cobrar a Clientes por crédito a 12 meses Plazo, se considera el 1% como Provisión de cuentas Incobrables.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Revaluación de Inmueble (Excepto Terreno)

Esta valoración la realizó El Perito Avaluador Calificado con tendencia a la disminución

DESCRIPCION	AVALUO-EDIFICIO		
	AVALUO	% DEPRECIACION	DEPREC. ANUAL 2012
GALPON GENERAL	166.752,00	10,64	17.742,41
PLANTA BAJA OFICINA	22.800,00	8,00	1.824,00
PLANTA ALTA OFICINA	7.980,00	10,64	849,07
OBRAS CIVILES	5.550,00	17,95	996,23
	203.082,00		21.411,71

TERRENO**REVALUACION DE TERRENO**

Aumenta su valor en el año 2012, por la revaluación realizado por el Perito Avaluador calificado: Valor Real \$ 33.640.

RESULTADO EN LIBROS AL FINAL DEL PERIODO 2012:

El valor del Edificio disminuye, con cargo a una cuenta por pagar a largo plazo, siendo autorizado mediante acta constancia de accionistas.

El valor del Terreno aumenta, con cargo a Cuentas del Patrimonio.

En lo que respecta al ajuste en libros de la Depreciación de Activos revaluados, la cuenta de contrapartida es la de Pasivos por Impuestos Diferidos.

PROVISIONES

Este estudio se lo considera en el Estado Financiero de 2011, Siendo el de Jubilación Patronal y el Desahucio:

7 EMPLEADOS CON UN TIEMPO PROMEDIO DE 14.91 AÑOS

PROVISION POR JUBILACION PATRONAL	\$ 8.899,42
PROVISION POR DESAHUCIO	\$ 3.013,92

En lo que respecta a la Provisión para Desahucio se amortizo totalmente en el periodo 2012, ya que hubo reducción de personal, dentro de los cuales estaban los de mayor tiempo de servicio.

Cuentas por Pagar:

Las Cuentas por pagar a Proveedores son a corto plazo.

Estas son todas las Políticas y Notas Informativas Significativas a los Estados Financieros del periodo 2012.

Ab. Rosa I. Cedeño Loor
Gerente General

Ing. Shirley Sánchez Rivera
Contadora