

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTA DE CONSTRUCTORA CONAVI S.A.

EN SUS MANOS:

Como Comisario Principal de CONSTRUCTORA CONAVI S.A., expongo el siguiente informe económico de la compañía que inicia sus actividades el primero (1) de Enero al 31 de Diciembre del año dos mil seis (2006).

He realizado un análisis exhaustivo al Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias, se denota que las transacciones comerciales asentadas en los libros, están apegados estrictamente a las Leyes Contables que rigen en nuestro país y de acuerdo a las sugerencias emitidas por el órgano de control como es Intendencia de Compañías.

Sus Activos Corrientes reflejan un valor de \$ 55.484,59; sus Activos Fijos \$ 39.048,53; menos la Depreciación Acumulada \$ 6.969,88; nos da un neto del Activo Fijo Depreciable de \$ 32.078,65; reflejándonos un total del Activo de \$ 87.563,24.

Su Pasivo corriente es de \$ 70.921,28; el Patrimonio esta formado por el Capital Social que es de \$ 800,00; la Reserva Legal \$ 1.992,20; Reserva Facultativa \$ 2.082,50; y la Reserva Estatutaria es \$ 1.724,17; mas la utilidad liquida del ejercicio que es de \$ 8.014,10; lo que da un total del Pasivo y Patrimonio \$ 87.563.24.

Los Ingresos en el período de labores fueron de \$ 956.017,46; sus Compras Netas fueron de \$ 695.744,85; los Egresos o Gastos que se realizaron fueron los siguientes: Financieros \$ 35,08; los Gastos Administrativos fueron de \$ 242.993,13; lo que arroja una utilidad del Ejercicio de \$ 8.014,10.

Con esto se demuestra que la parte económica y Financiera de la Compañía ha sido bastante aceptable, solo los altos costos no dejan reflejar lo que realmente aconteció en la Empresa.

El informe que presento como Comisario esta estrictamente apegado a la realidad de la documentación encontrada en los archivos contables que sirven de respaldo en la realización de las transacciones contables como son Asientos de Diarios, Libro Mayor y Balance de Comprobación, documentos que sirven de sustento de la contabilidad de la Compañía CONSTRUCTORA CONAVI S.A.

Es todo lo que puedo informar a ustedes señores Accionistas en honor a la verdad.

Atentamente,


Maria Moreira Intriago
Contador Público Mat. 30.751
Comisario

Manta, Marzo 14 del 2007



10 ABR. 2007