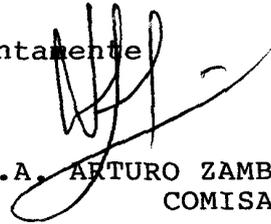


INFORME DEL COMISARIO DE INMOBILIARIA NUEVO MUNDO C. LTDA.

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Dando cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y a los estatutos de Inmobiliaria Nuevo Mundo - C. Ltda., informo a ustedes que he revisado los estados financieros al 31 de Diciembre de 1997. Debo indicar que los resultados que arrojan el Balance General y Estado de Pérdidas y ganancias son de responsabilidad de los representantes legales. Mi trabajo consiste en verificar los datos contenidos en la contabilidad, revisar escrituras y demás información contable, la misma que se encuentra debidamente archivada. La contabilidad se lo lleva en forma manual y aplicando las normas y procedimientos vigentes en nuestro país.

Atentamente

  
C.P.A. ARTURO ZAMBRANO CARRASCO  
COMISARIO