

**INFORME ANUAL DE GERENCIA GENERAL
AÑO 2009**

Manta, Abril 13 del 2010

Señor Ingeniero
Jorge Zambrano Cedeño
PRESIDENTE DE LA EMPRESA FERRETERIA UNIDA ZAMBRANO FERRUZAM
CIA. LTDA.
Ciudad.-

En calidad de GERENTE GENERAL de la Empresa FERRETERIA UNIDA ZAMBRANO FERRUZAM CIA. LTDA., presento el Informe correspondiente al Ejercicio Económico 2009, para la respectiva aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Socios.

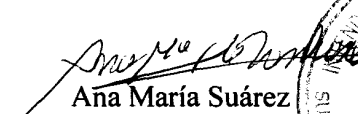
En el presente período económico las Ventas alcanzaron 2.943mil Dólares , y los ingresos por servicios de transporte muestran el valor de 202.Mil Dólares.

Los Activos Fijos comprenden en valor de 137. Mil Dólares y el Patrimonio Neto es 165.Mil Dólares.

Pese a la transición económica que atraviesa el País y que incide directamente en nuestra Actividad, considero que el período finalizado nos permitió desarrollar en forma normal las operaciones de la empresa, situación que esperamos se mantenga para el presente año.

Pongo a disposición de los señores Socios el presente informe para su respectivo análisis y decisión.

Atentamente,


Ana María Suárez
GERENTE GENERAL



FERRETERIA UNIDA ZAMBRANO FERRUZAM CIA. LTDA.
RUC.1390104533001

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

CODIGO	ACTIVO			
1.1.	CORRIENTE			178,571.68
1.1.1.	DISPONILBLE		9,623.15	9,623.15
1.1.1.03	BANCOS		9,623.15	
1.1.1.03.041	Banco Bolivariano cta. Ahorros	66.17		
1.1.1.03.037	Banco Pichincha	919.31		
1.1.1.03.001	Banco Pacifico	3,932.65		
1.1.1.03.040	Banco Bolivariano Tarjeta Empresarial	4,705.02		
	CUENTAS POR COBRAR			168,948.53
1.1.2.01.001	Clientes	28,010.73		
1.1.2.01.801	Clientes Cheques Posfechados	97,081.52		
1.1.2.01.802	Clientes Cheques Protestados	16,942.80		
1.1.2.04.	Cuentas Por Cobrar Empleados	3,936.29		
1.1.2.03.	Cuentas Por Cobrar -Proveedores	22,977.19		
	IMPUESTOS FISCALES			45,836.57
1.1.4.01.010	Iva. Por Compras y Gastos	25,052.22		
1.1.4.01.002	Ret.Fte.1% venta	15,848.91		
1.1.4.01.001	Anticipo Impuesto a la Renta año ant.	4,935.44		
1.1.3.01	INVENTARIOS			226,940.26
1.1.3.01.001	Inventario de Materiales de Construcci	226,940.26		
1.2.	ACTIVOS FIJOS			137,691.62
1.2.3.	NO DEPRECIABLE		18,814.91	
1.2.3.01.001	Terreno -	18,814.91		
1.2.1.	DEPRECIABLES		181,863.92	
1.2.1.01.002	Edificios	82,185.65		
1.2.1.03.001	Muebles y Enseres	5,630.00		
1.2.1.02.001	Maquinarias y Equipos	22,032.25		
1.2.1.02.002	Equipo de Computacion	10,139.79		
1.2.1.04.001	Vehiculos	61,876.23		
	MENOS:DEP.ACUMULADA		62,987.21	
1.2.2.01.001	dep.Acum.Edificios	12,658.81		
1.2.2.03.001	Dep. Acum.Muebles y Enseres	1,126.00		
1.2.2.02.001	Dep. Acum.Maquinarias y Equipos	7,711.25		
1.2.2.06.001	Dep. Acum.Equipo Computacion	3,430.63		
1.2.2.04.001	Dep. Acum.Vehiculos	38,060.52		
	TOTAL DEL ACTIVO			589,040.13

FERRETERIA UNIDA ZAMBRANO FERRUZAM CIA. LTDA.
RUC.1390104533001

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

CODIGO	PASIVO		
	CORRIENTE		74,308.39
	CUENTAS POR PAGAR		66,250.58
2.1.1.02.001	Proveedores	66,250.58	
	SOBREGIROS BANCARIOS		8,057.81
2.1.1.01.002	Banco Bolivariano	8,057.81	
	IMPUESTOS FISCALES		36,249.36
2.1.1.07.002	Retencion en la Fuente 1%	651.41	
2.1.1.07.002	Rerenciones en la Fuente 2%	45.36	
2.1.1.07.008	Retención en la Fuente 8%	5.36	
2.1.1.07.020	Retención 30% IVA	192.30	
2.1.1.07.021	Retención 70% IVA	87.01	
2.1.1.07.022	Retencion 100% IVA	22.04	
2.1.1.07.001	Impto Renta Empleados	286.23	
2.1.1.07.055	Impuesto Pagar Proximo mes	6,702.70	
2.1.1.07.060	Impuestos Por Pagar SRI	1,948.62	
2.1.1.07.050	IVA Por Ventas	26,308.33	
	PASIVOS ACUMULADOS		10,813.40
2.1.1.06	OBLIGACIONES CON EMPLEADOS		9,085.10
2.1.1.06.005	Decimo Tercer Sueldo	353.00	
2.1.1.06.006	Décimo Cuarto Sueldo P.Pagar	1,900.00	
2.1.1.06.008	Fondo de Reserva P.Pagar	29.15	
2.1.1.06.007	Vacaciones Por Pagar	1,119.57	
2.1.1.06.009	Participacion 15% Utilidades	5,683.38	
	OBLIGACIONES CON EL IESS		1,728.30
2.1.1.06.013	Aporte Patronal IESS	879.29	
2.1.1.06.002	Aporte Personal IESS	676.65	
2.1.1.06.003	Prestamos al IESS	172.36	
2	PASIVOS DIFERIDOS		302,660.28
2.1.1.02.001	Anticipos Clientes de Materiales de Co	38,312.48	
2.1.1.02.002	Entregas Pendientes años Anteriores	218,078.15	
2.1.1.02.002	Anticipo de Clientes-Contratos	46,269.65	
	TOTAL DEL PASIVO		424,031.43
3	PATRIMONIO		165,008.70
3.1.1.01.002	Capital Social	400.00	
3.1.1.02.001	Resrva Legal	7,455.26	
3.1.1.02.003	Otras Resrvas	7,185.90	
3.1.1.03.001	Utilidad Años Anteriores	125,813.17	
3.1.1.03.003	Utilidad Presente Ejercicio	24,154.37	
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		589,040.13

FERRETERIA UNIDA ZAMBRANO FERRUZAM CIA. LTDA.
RUC.1390104533001

BALANCE DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

CODIGO				
4	INGRESOS			3,146,440.78
4.1.1.01	VENTAS		2,943,865.12	
4.1.1.01.001	Ventas de Materiales de Construccion	2,943,865.12		
4.1.4.01.	VENTAS DE SERVICIOS		202,575.66	
4.1.4.01.001	Ingresos Por Fletes	202,575.66		
5	COSTOS Y GASTOS			
5.1.1.01	COSTO DE VENTAS			2,685,264.20
5.1.1.01.001	COSTO DE VENTA DE MATERIAL CONSTRUCCION			
1.1.3.01.001	Inventario Inicial Mat. Construccicon		278,146.31	
1.1.3..01.001	Compras materiales de Construccion		2,634,058.15	
	SUMAN		2,912,204.46	
1.1.3.01.001	Menos Inv. Final de Mat. de construccion		-226,940.26	
	UTILIDAD BRUTA EN VENTAS			461,176.58
6	GASTOS			423,287.37
6.1.2.	GASTSO ADMINISTRATIVO	33,726.19		
6.1.1.	GASTOS DE VENTAS	377,338.81		
6.1.3.	GASTOS FINANCIEROS	12,222.37		
	UTILIDAD ANTES DEL 15% TRABAJADORES			37,889.21
2.1.1.06.009	15% PARTICIPACION TRABAJADORES			5,683.38
3.1.1.03.004	UTILDAD GRAVABLE			32,205.83
2.1.1.07.070	IMPUESTO A LA RENTA			8,051.46
	MENOS: PAGOS ANTICIPADOS			20,784.35
1.1.4.01.001	Anticipo Pagado		4,935.44	
	RETENCIONES EN FUENTE		15,848.91	
1.1.4.01.002	Retenciones en la Fuente 1%	15,848.91		
	SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE			- 12,732.89


GERENTE


CONTADOR

FERRETERIA UNIDA ZAMBRANO FERRUZAM CIA. LTDA.
RUC.1390104533001

ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA PARA EL AÑO 2010

	VALOR		V/ANTICIPO
TOTAL INGRESOS	3,146,440.78	0.40	12,585.76
TOTAL ACTIVOS	589,040.13		
Menos Cta. Por Cobrar	168,948.53		
TOTAL ACTIVOS	420,091.60	0.40	1,680.37
PATRIMONIO	165,008.70	0.20	330.02
TOTAL COSTOS	2,685,264.20	0.20	5,370.53
TOTAL GASTOS	423,287.37	0.20	846.57
SUMAN			20,813.25
MENOS RETENCIONES EN LA FUENTE 2009			15,848.91
Ret. 1% Vtas, Mercaderias		15,848.91	
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA PARA EL PROXIMO AÑO			4,964.34
SE PAGA: 1ra. CUOTA EN JULIO 14 2010	2,482.17		
2da. CUOTA EN SEP. 14/2010	2,482.17		
TOTAL	4,964.34		

FERRETERIA UNIDA ZAMBRANO FERRUZAM CIA. LTDA.
RUC.1390104533001

ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA PARA EL AÑO 2010

	VALOR		V/ANTICIPO
TOTAL INGRESOS	3,146,440.78	0.40	12,585.76
TOTAL ACTIVOS	589,040.13		
Menos Cta. Por Cobrar	168,948.53		
TOTAL ACTIVOS	420,091.60	0.40	1,680.37
PATRIMONIO	165,008.70	0.20	330.02
TOTAL COSTOS	2,685,264.20	0.20	5,370.53
TOTAL GASTOS	423,287.37	0.20	846.57
SUMAN			20,813.25
MENOS RETENCIONES EN LA FUENTE 2009			15,848.91
Ret.1% Vtas,Mercaderias		15,848.91	
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA PARA EL PROXIMO AÑO			4,964.34
SE PAGA: 1ra. CUOTA EN JULIO 14 2010	2,482.17		
2da.CUOTA EN SEP.14/2010	2,482.17		
TOTAL	4,964.34		

FERRUZAM

**RESUMEN DE COMPRAS Y GASTOS
AÑO 2009**

CODIGO	NOMBRES	VALOR	VALOR TOTAL
303	HONORARIOS	3,075.03	3,075.03
304	COMISIONES EN VENTAS	2,709.50	2,709.50
307	REP.MAQUINARIAS	948.76	
307	REPARAC.VEHICULOS	8,693.05	
307	REP.EQUIPO COMP.	726.65	
	SUMAN		10,368.46
308	REP.MUEBLES Y ENSERES	3,087.05	
308	ECUATRONIX ALQUILER INFRAEST.	1,835.57	
308	CORRESPONDENCIA	191.90	
308	TELEFONO FAX,CORREO	3,029.39	
	SUMAN		8,143.91
309	PUBLICIDAD	4,639.00	4,639.00
310	TRANSPORTE	184,875.08	184,875.08
312	UTILES DE OFICINA	7,736.29	
312	ALIMENTACION Y VIAJES	3,319.63	
312	AGUINALDO NAVIDEÑO	1,565.95	
312	UNIFORMES	522.64	
	SUMAN		13,144.51
323	INTERESES PRESTAMO DISCENSA	444.09	444.09
340	SUMINISTROS Y MATERIAL	527.66	
340	ESTIVADA	33,490.34	
340	LUZ	557.45	
	SUMAN		34,575.45
322	SEGUROS	11.01	11.01
332	AGUA POTABLE	819.95	
332	MATRICULA DE VEHICULOS	498.04	
332	COMBUSTIBLE	5,603.82	
332	COMISION TARJETAS CREDITO	6,403.35	
332	CUOTA CAMARA DE COMERCIO	744.00	
	SUMAN		14,069.16
332	CONTRIBUCIO SUP.	771.90	
332	IVA QUE SE CARGA AL GASTO	5,527.27	
	SUMAN		6,299.17
	TOTAL GASTOS	282,354.37	282,354.37
312	COMPRAS	2,634,058.15	2,634,058.15
312	ACTIVOS FIJOS	1,370.00	1,370.00
312	EDIFICIO	18,891.53	18,891.53
	TOTAL AÑO 2009	2,936,674.05	2,936,674.05

ANEXO: BALANCE DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

DESCRIPCION	GASTOS ADMINISTRATIV.		GASTOS DE VENTAS		
	VALOR	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR TOTAL	TOTAL GASTOS
GASTOS DE ADMINISTRACION					
SUELDO UNIFICADO	16,963.00	16,963.00			16,963.00
DECIMO TERCER SUELDO	221.91				
DECIMO CUATRO SUELDO	120.00				
VACACIONES	110.50				
FONDO RESERVA	1,191.66				
APORTE PATRONAL	2,061.00				
TOTAL BENEFICIOS SOCIALES		3,705.07			
GASTOS DE VENTAS					
SUELDO UNIFICADO			47,384.45	47,384.45	47,384.45
DECIMO TERCER SUELDO			3,948.70		
DECIMO CUATRO SUELDO			2,580.00		
VACACIONES			1,974.35		
FONDO RESEVA			4,705.90		
APORTE PATRONAL			5,757.21		
TOTAL SUELDOS Y SALARIOS		16,963.00	47,384.45	47,384.45	64,347.45
TOTAL BENEFICIOS SOCIALES		3,705.07	18,966.16	18,966.16	22,671.23
BONIFICACION	5,600.00	5,600.00	9,052.51	9,052.51	14,652.51
HORAS EXTRAS			1,430.00	1,430.00	1,430.00
TOTAL SUELDOS Y BENEF S	26,268.07	26,268.07	76,833.12	76,833.12	103,101.19
HONORARIOS PROFES.	3,075.03	3,075.03			3,075.03
COMISIONES EN VENTAS			2,709.50	2,709.50	2,709.50
UTILES DE OFICINA			7,736.29	7,736.29	7,736.29
SUMINISTROS Y MATERIALES			527.66	527.66	527.66
REP.MAQUINARIAS			948.76	948.76	948.76
REPARAC.VEHUCULOS			8,693.05	8,693.05	8,693.05
REP.EQUIPO COMP.			726.65	726.65	726.65
REP.MUEBLES Y ENSERES			3,087.05	3,087.05	3,087.05
MANTENIM. EQUIPO COMUNIC			1,835.57	1,835.57	1,835.57
ALIMENTACION VIATICOS			3,319.63	3,319.63	3,319.63
TRANSPORTE			184,875.08	184,875.08	184,875.08
PUBLICIDAD			4,639.00	4,639.00	4,639.00
SEGUROS			11.01	11.01	11.01
ESTIBAS			33,490.34	33,490.34	33,490.34
AGUINALDO NAVIDEÑO			1,565.95	1,565.95	1,565.95
UNIFORMES			522.64	522.64	522.64
AFILIACION CAMARA DE COMERCIO			744.00	744.00	744.00

FERRUZAM
RUC.139014433001

ANEXO: BALANCE DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

DESCRIPCION	GASTOS ADMINISTRATIV.		GASTOS OPERACIONALES		
	VALOR	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR TOTAL	TOTAL GASTOS
CONTRIBUCION INTENDENCIA CIAS.			771.90	771.90	771.90
CORRESPONDENCIAS			191.90	191.90	191.90
TELF.FAX,CORREO INTERNET			3,029.39	3,029.39	3,029.39
AGUA POTABLE			819.95	819.95	819.95
ENERGIA ELECTRICA			557.45	557.45	557.45
MATRICULA VEHICULOS			498.04	498.04	498.04
COMBUSTIBLE			5,603.82	5,603.82	5,603.82
IVA QUE SE CARGA AL GASTO			5,527.27	5,527.27	5,527.27
TOTAL GASTOS	3,075.03	3,075.03	272,431.90	272,431.90	275,506.93
SUELDOS Y BENEFIC SOCIAL	26,268.07	26,268.07	76,833.12	76,833.12	103,101.19
DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS			28,073.79	28,073.79	28,073.79
IMPUESTOS MUNICIPALES	4,383.09	4,383.09			4,383.09
TOTAL GASTOS ADM. Y OPERACIONALES					
TOTAL GASTOS ADM. Y VEN	33,726.19	33,726.19	377,338.81	377,338.81	411,065.00
GASTOS FINANCIEROS					
INTERESES PRESTAMO DISE	444.09	444.09			444.09
SERVICIOS BANCARIOS	5,374.93	5,374.93			5,374.93
COMISION TARJEYA CREDITO	6,403.35	6,403.35			6,403.35
INTERESES Y MULTAS	3,729.02	3,729.02			3,729.02
INTERESES POR SOBREGIRO	1,510.13	1,510.13			1,510.13
TOTAL GASTOSD FIONANCIE	12,222.37	12,222.37			12,222.37
TOTAL COSTOS Y GASTOS	45,948.56	45,948.56	377,338.81	377,338.81	423,287.37

FERRETERIAUNIDA ZAMBRANO-FERRUZAM CIA. LTDA.

**SUELDOS - SALARIOS Y BENEFICIOS SOCIALES
AÑO 2009**

	ADMINISTRATIVOS	OPERADORES	VALOR
SUELDOS Y DE MAS REMUNERACIONES	VALOR	VALOR	TOTAL
SUELDOS			
DECIMO TERCER SUELDO	16,963.00	47,384.45	64,347.45
DECIMO CUATRO SUELDO	221.91	3,948.70	4,170.61
VACACIONES	120.00	2,580.00	2,700.00
APORTE PATRONAL	110.50	1,974.35	2,084.85
FONDO DE RESERVA	2,061.00	5,757.21	7,818.21
	1,191.66	4,705.90	5,897.56
SUMAN BENEFICIOS SOCIALES			
TOTAL	3,705.07	18,966.16	22,671.23
			87,018.68

**BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

DECIMO TERCER SUELDO	353.00
DECIMO CUATRO SUELDO	1,900.00
VACACIONES	1,119.57
FONDO DE RESERVA	29.15
APORTE PATRONAL	879.29
APORTE INDIVIDUAL	676.65
PRESTAMO IESS	172.36
TOTAL	5,130.02