

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE  
PLAYA, MAR Y SOL INMOPLASOL CIA. LTDA.**

Al término del ejercicio económico y concluidos los procesos operativos, contables y tributarios, pongo a su conocimiento el presente informe del entorno en el que se desarrollaron las acciones administrativas y operativas de Playa, Mar y Sol InmoPlasol CIA. LTDA. por el año 2016.

La compañía en el presente ejercicio ha generado los siguientes resultados: Ingresos por \$86.076,89 y gastos por \$336.341,40 incluido el anticipo de impuesto a la renta que es el Impuesto a la Renta mínimo, generándose resultados negativos en el orden de \$250.264,51 dólares de los Estados Unidos de América.

Del estudio de las cifras se determina que los resultados obtenidos corresponden básicamente al efecto contable de la depreciación de nuestros activos fijos, cifra que se ubica en los \$206.489,27 dólares.

La compañía sufrió daños en nuestro activo fijo (Edificio) por causa del terremoto del 16 de abril del año 2016, ocasionando que algunos de nuestros inquilinos decidan prescindir del arriendo que se les proporcionaba.

El análisis objetivo de las cifras se establece que nuestro nivel de facturación al cierre del ejercicio económico 2016 no cubrieron los gastos del ejercicio a causa de la catástrofe antes mencionada.

De igual manera se dio cumplimiento a las disposiciones de la junta general y el directorio, así mismo con el cumplimiento de todas sus obligaciones fiscales, legales y laborales.

En relación a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 con los respectivos resultados y el presente informe.

Manta, 29 de marzo del 2017

Atentamente,

  
Ana María Rodríguez López  
Apoderada Especial