



Econ. Mary M. Anchundia Reyes

Auditor Externa
RNAE 626 - R.U.C. 1305016089001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

INFORME DE AUDITORÍA FINANCIERA EXTERNA

A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE:



CASABA S.A.

POR EL EJERCICIO ECONÓMICO:

2015

**ECON. C.PA. MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
SC - RNAE No. 626**



CONTENIDO:

➤ **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE.**

➤ **ESTADOS FINANCIEROS:**

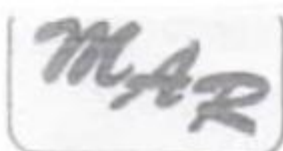
- ✓ Estado de Situación Financiera.
- ✓ Estado de Resultado Integral.
- ✓ Estado de Cambios en el Patrimonio.
- ✓ Estado de Flujo de Efectivo.

➤ **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

1. Identificación y Objeto de la Compañía.
2. Bases para la elaboración de Estados Financieros y principales Políticas Contables Aplicadas.

➤ **INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

3. Efectivo y Equivalentes al Efectivo.
4. Cuentas y Documentos por Cobrar.
5. Servicios y Otros Pagos Anticipados.
6. Activos por Impuestos Corrientes.
7. Inventarios.
8. Propiedades, Planta y Equipo.
9. Otros Activos No Corrientes.
10. Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores.
11. Obligaciones con Instituciones Financieras.
12. Obligaciones con la Administración Tributaria.
13. Obligaciones con el IESS y Empleados por Pagar.
14. Pasivo No Corriente.
15. Capital Social.
16. Reserva Legal.



Econ. Mary M. Anchundia Reyes

Auditor Externa
R.N.A.E. 626 - R.U.C. 1305016089001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

17. Ganancias Acumuladas.
18. Ingresos Netos y Otros Ingresos.
19. Costo de Venta.
20. Gastos Operacionales.
21. Conciliación Tributaria.
22. Eventos Subsecuentes.

ESPACIO EN BLANCO



Econ. Mary M. Anchundia Reyes

Auditor Externa
RNAE 626 - R.U.C. 1305016089001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Manta, Marzo 11 de 2016

**A los Accionistas de:
CASABA S.A.**

He auditado los Estados Financieros de la Compañía **CASABA S.A.**, al 31 de Diciembre de 2015, que comprenden el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado a esta fecha, así como un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.

Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía, de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), la Ley de Compañías promulgada por la Superintendencia de Compañías, además por las disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación a la Ley, y por el control interno que la Administración determine para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de errores materiales, tanto por fraude como por error.

Responsabilidad del Auditor.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basado en la Auditoría realizada. La Auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los Estados Financieros no contienen errores importantes. *f*



Econ. Mary M. Anchundia Reyes

Auditor Externo
RNAE 626 - R.U.C. 1305016089001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencias de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir mi opinión de auditoría a los Estados Financieros.

Opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **CASABA S.A.**, al 31 de Diciembre de 2015, y el resultados de sus operaciones y su flujo de efectivo por el año terminado a la fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), de acuerdo a lo descrito en la Nota No. 2 literal a) de los Estados Financieros.


ECON. MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
RUC: 1305016089001


**No. de Registro de la Superintendencia
de Compañías: SC-RNAE No. 626**

CASABA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en Dólares Americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>Dic-31</u> <u>2015</u>	<u>Dic-31</u> <u>2014</u>
<u>ACTIVO</u>			
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3	9.786,03	28.712,03
Cuentas y Documentos por Cobrar	4	272.068,72	300.810,49
Servicios y Otros Pagos Anticipados	5	71.904,32	21.504,07
Activos por Impuestos Corrientes	6	9.575,49	9.827,51
Inventarios	7	6.864,21	5.425,00
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		370.198,77	366.279,10
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</u>	8		
Terrenos		402.303,86	402.303,86
Construcciones en Curso		32.714,27	24.096,48
Instalaciones Jardines de la Paz		385.115,79	385.115,79
Edificios e Instalaciones		331.278,18	331.278,18
Maquinarias y Equipos		26.535,64	26.535,64
Vehículos		38.901,14	37.402,14
Muebles y Equipos de Oficina		47.454,83	47.454,83
Equipos de Computación y Software		18.320,61	10.320,15
TOTAL COSTO		1.282.624,32	1.264.507,07
(-) Depreciación Acumulada		(70.493,72)	(47.487,52)
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		1.212.130,60	1.217.019,55
<u>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</u>	9		
Activos Intangibles		-	8.000,46
Activos por Impuestos Diferidos		1.184,80	1.184,80
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		1.184,80	9.185,26
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.213.315,40	1.226.204,81
TOTAL DE ACTIVO		1.583.514,17	1.592.483,91

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros.


Ing. Carlos Dionisio Sáenz Baque
GERENTE GENERAL

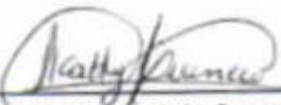

Lcda. Katty Virginia Guerrero Guerrero
CONTADORA GENERAL

CASABA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en Dólares Americanos)

		<u>NOTAS</u>	
		Dic-31 2015	Dic-31 2014
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores	10	17.281,75	7.256,31
Obligaciones con Instituciones Financieras	11	22.182,31	10.214,79
Obligaciones con la Administración Tributaria	12	12.347,15	17.587,57
Obligaciones con el IESS y Empleados por Pagar	13	26.040,79	33.074,12
TOTAL PASIVO CORRIENTE		77.852,00	68.132,79
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar a L/P	14	232.149,08	324.969,74
Obligaciones con Instituciones Financieras		35.975,12	-
Anticipos de Clientes		892.800,40	878.648,94
Provisión Jubilación Patronal por Pagar		13.828,10	11.107,89
Provisión para Desahucio por Pagar		5.725,88	2.372,74
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1.180.478,58	1.217.099,31
TOTAL DE PASIVO		1.258.330,58	1.285.232,10
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social	15	224.000,00	224.000,00
Reserva Legal	16	10.556,48	8.763,31
Ganancias Acumuladas	17	74.488,50	33.887,54
Ganancia Neta del Período		16.138,61	40.600,96
TOTAL DE PATRIMONIO		325.183,59	307.251,81
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.583.514,17	1.592.483,91

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros.


Ing. Carlos Dionisio Sáenz Baque
GERENTE GENERAL


Lcda. Katty Virginia Guerrero Guerrero
CONTADORA GENERAL

CASABA S.A.
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Expresado en Dólares Americanos)

	NOTAS	Dic-31 2015	Dic-31 2014
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ingresos Netos	18	747.061,54	767.942,08
(-) Costo de Venta	19	(242.468,60)	(216.167,08)
GANANCIA BRUTA		504.592,94	551.775,00
(-) GASTOS OPERACIONALES:	20		
Administración		(353.615,63)	(319.309,67)
Ventas		(111.200,12)	(135.289,84)
Financieros		(7.500,97)	(9.029,69)
No Deducibles		-	(20.237,25)
GANANCIA EN OPERACIÓN		32.276,22	67.908,55
INGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros Ingresos	18	1.689,99	3.329,92
GANANCIA ANTES DE 15% PART. A TRAB. E IMP. A LA RENTA		33.966,21	71.238,47
(-) 15% Participación Trabajadores	21	(5.094,93)	(10.685,77)
GANANCIA DESPUÉS DE PART. TRABAJADORES		28.871,28	60.552,70
(+) Gastos no Deducibles	21	20.853,71	25.691,08
(-) Deducción por Pago a Trabajadores con Discapacidad		-	(16.059,62)
SALDO GANANCIA GRAVABLE		49.724,99	70.184,16
(-) 22% Impuesto a la Renta	21	(10.939,50)	(15.440,52)
GANANCIA NETA ANTES DE RESERVA LEGAL		17.931,78	45.112,18
(-) 10% Reserva Legal	16	(1.793,17)	(4.511,22)
GANANCIA NETA DEL PERÍODO		16.138,61	40.600,96

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros.

Ing. Carlos Dionisio Sáenz Baque
 GERENTE GENERAL

Lcda. Katty Virginia Guerrero Guerrero
 CONTADORA GENERAL

CASABA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en Dólares Americanos)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS GANANCIAS ACUMULADAS	RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
				GANANCIA NETA DEL PERÍODO		
SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2014	224.000,00	4.252,09	4.856,18	29.031,36		262.139,63
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:						
TRANSFERENCIA GANANCIA DE 2013	-	-	29.031,36	(29.031,36)		-
RESERVA LEGAL DEL 2014	-	4.511,22	-	-		4.511,22
GANANCIA NETA DEL PERÍODO	-	-	-	40.600,96		40.600,96
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	224.000,00	8.763,31	33.887,54	40.600,96		307.251,81
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:						
TRANSFERENCIA GANANCIA DE 2014	-	-	40.600,96	(40.600,96)		-
RESERVA LEGAL DEL 2015	-	1.793,17	-	-		1.793,17
GANANCIA NETA DEL PERÍODO	-	-	-	16.138,61		16.138,61
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015	224.000,00	10.556,48	74.488,50	16.138,61		325.183,59

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros.


Ing. Carlos Plonísio Sáenz Baque
GERENTE GENERAL



Lcda. Katty Virginia Guerrero
CONTADORA GENERAL

CASABA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en Dólares Americanos)

	<u>Dic-31 2015</u>	<u>Dic-31 2014</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancia Neta del Período	16.138,61	40.600,96
Ajustes por Partidas distintas al Efectivo:		
Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo	23.006,20	19.280,46
Reclasificación en Propiedades, Planta y Equipo	(8.000,46)	2.096,78
Disminución de Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	-	(736,51)
Activos Intangibles	8.000,46	(8.000,46)
Reserva Legal	1.793,17	4.511,22
Provisión Jubilación Patronal por Pagar	2.720,21	(101,62)
Provisión para Desahucio por Pagar	3.353,14	83,68
Cambios en Activos y Pasivos de Operación		
Cuentas y Documentos por Cobrar	28.741,77	(80.815,84)
Servicios y Otros Pagos por Anticipados	(50.400,25)	22.630,15
Activos por Impuestos Corrientes	252,02	36,72
Inventarios	(1.439,21)	(813,00)
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores	10.025,44	(1.114,85)
Obligaciones con la Administración Tributaria	(5.240,42)	3.007,53
Obligaciones con el IESS y Empleados por Pagar	(7.033,33)	1.723,86
Anticipos de Clientes	14.151,46	219.536,82
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>36.068,81</u>	<u>221.925,90</u>
EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adiciones de Propiedades, Planta y Equipo	(10.116,79)	(65.888,12)
Ventas/Bajas de Propiedades, Planta y Equipo	-	892,86
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(10.116,79)</u>	<u>(64.995,26)</u>
EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Cuentas y Documentos por Pagar a L/P	(92.820,66)	(90.997,87)
Obligaciones con Instituciones Financieras	47.942,64	(66.056,37)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>(44.878,02)</u>	<u>(157.054,24)</u>
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES:		
(DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO	(18.926,00)	(123,60)
EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	28.712,03	28.835,63
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>9.786,03</u>	<u>28.712,03</u>

Las Notas Explicativas son parte integrante de los Estados Financieros.


 Ing. Carlos Dionisio Sáenz Baque
 GERENTE GENERAL


 Lcda. Katty Virginia Guerrero Guerrero
 CONTADORA GENERAL

CASABA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DEL 2015

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA.-

La Compañía **CASABA S.A.**, fue constituida en la ciudad de Portoviejo, provincia de Manabí, República del Ecuador, mediante Escritura Pública otorgada el 21 de Mayo de 2003 ante la Notaría Novena de Portoviejo Abg. Luz Hessildha Daza López, e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Manta el 07 de Enero de 2004, bajo el No. 6 y anotado en el Repertorio General con el No. 24, para dar cumplimiento a la Resolución No. 03.P.DIC.00184 de la Superintendencia de Compañías del 10 de Junio de 2003. Cuenta con expediente societario No. 34975.

El Representante Legal de la Compañía es el Ing. Carlos Dionisio Sáenz Baque, con un periodo de duración de 5 años, contados a partir del 07 de Junio de 2014, fecha en que fue inscrito su nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Manta.

Su domicilio principal se encuentra ubicado en el cantón Portoviejo, Calle Chile y América frente al Parque de la Madre. Su Registro Único de Contribuyente es 1391725825001.

Sus actividades económicas son: La prestación de servicios exequiales; ventas de tumbas y mausoleos.

2. BASES PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS.

a. Preparación de los Estados Financieros.-

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), la Ley de Compañías promulgada por la Superintendencia de Compañías, además por las disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación a la Ley.

Las cifras presentadas por la Compañía se encuentran en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en el año 2000 y en idioma castellano.

El Sistema Contable actual que posee la Compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

b. Efectivo y Equivalentes.-

Se considera efectivo, al dinero físico así como también los depósitos en las diferentes cuentas bancarias de la empresa.

Se consideran como equivalentes de efectivo, aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.

c. Cuentas por Cobrar.-

Las Cuentas por Cobrar son registradas al monto según la política de reconocimiento de ingresos. Las cuentas consideradas irrecuperables son dadas de baja en el momento que son identificadas.

Las Cuentas por Cobrar serán valuadas a su valor razonable de recuperación al final del ejercicio contable, tomando en cuenta el importe de cualquier descuento comercial y rebajas realizadas con relación a los contratos ejecutados. Para aquellas Cuentas por Cobrar que se consideren de cobro dudoso, debe considerarse lo siguiente:

1. Debe crearse con cargo a gastos una estimación razonable que cubra los importes que pudieran resultar incobrables en el futuro, con lo anterior las Cuentas por Cobrar se presentan en los Estados Financieros a su valor estimado de recuperación.
2. El saldo de las cuentas de dudoso cobro se calculará mediante el análisis individual de cada uno de los deudores.

d. Inventarios.-

Los inventarios serán registrados inicialmente al costo histórico y posteriormente al valor neto realizable el que sea menor, afectando los resultados del período en el cual se haya determinado la pérdida por la disminución en los precios el mercado.

Para la medición regular del costo de los inventarios se utilizará la fórmula del Costo Promedio Ponderado.

El sistema de los registros de los inventarios, será Permanente o Perpetuo. Para aquellos inventarios que sufran obsolescencia se aplicará la estimación correspondiente de los mismos, la cual afectará los resultados del período en el que se haya identificado dicha obsolescencia.

e. Propiedades, Planta y Equipo.-

Los bienes muebles que forman parte de las Propiedades, Planta y Equipo serán reconocidos como un activo si cumple las siguientes condiciones:

Que es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros.

Que el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

La empresa medirá los elementos de Propiedades, Planta y Equipo por su costo en el momento del reconocimiento inicial.

El costo de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo comprende lo siguiente:

1. El precio de adquisición, que incluye los honorarios legales y de intermediación, los aranceles de importación y los impuestos no recuperables, a valor neto y todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar en forma adecuada.
2. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

El costo de un elemento de Propiedades, Planta y Equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento y cuando se adquieren a crédito entonces, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

La empresa medirá todos los elementos de Propiedades, Planta y Equipo después de su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas.

La empresa depreciará la Propiedad, Planta y Equipo bajo el método de línea recta y su importe depreciable será distribuido en forma sistemática a lo largo de su vida útil.

Método de Depreciación.- La depreciación se calculará por el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos depreciables. Los porcentajes máximos de depreciación permitidos serán

AÑOS DE VIDA ÚTIL:

Edificaciones	50 años
Maquinarias	10 años
Vehículos	10 años
Otros Bienes Muebles	10 años

Antes de proceder a depreciar cada partida de Propiedad, Planta y Equipo, la Administración definirá si asigna valor residual, el mismo que se considerará para determinar la utilidad o pérdida en venta de Propiedades, Planta y Equipo, en el caso de optar por la disposición de los mismos al final de su vida útil.

Las ganancias y pérdidas provenientes del retiro o venta de Propiedad, Planta y Equipo se incluirán en los resultados del año a través de partidas separadas, así como los gastos por reparaciones y mantenimientos los que no extenderán la vida de los activos. Al final de cada año la Administración realizará las estimaciones respectivas para determinar si la Propiedad, Planta y Equipo ha sufrido deterioro, la cual será ajustada con cargos a resultados correspondientes.

f. Beneficios a Empleados.-

Los beneficios a los empleados comprenden todos los tipos de contraprestaciones que la entidad proporciona a los trabajadores, incluyendo administradores y gerentes, a cambio de sus servicios.

La empresa reconocerá el costo de todos los beneficios a los empleados a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados a la entidad durante el período sobre el que se informa.

Como un pasivo, después de deducir los importes que hayan sido pagados directamente a los empleados o como una contribución a un fondo de beneficios para los empleados. Si el importe pagado excede a las aportaciones que se deben realizar según los servicios prestados hasta la fecha sobre la que se informa, una entidad reconocerá ese exceso como un activo en la medida en que el pago anticipado vaya a dar lugar a una reducción en los pagos a efectuar en el futuro o a un reembolso en efectivo.

La política administrativa de la entidad es indemnizar al personal cuando la empresa decida prescindir de los servicios profesionales, por lo que el gasto por indemnización será reconocido en el momento en que la empresa decida despedirlo.

Los costos de provisiones por jubilación patronal, así como por desahucio, corresponderán a un estudio actuarial realizado anualmente por una empresa especializada en tales actividades.

La empresa y los empleados tienen la obligación de efectuar los pagos de sus aportes como resultado de la prestación de los servicios concedidos por el Instituto de Seguridad Social del Ecuador.

g. Estimaciones de la Administración.-

En la medida en que un cambio en una estimación contable dé lugar a cambios en activos y pasivos, o se refiera a una partida de patrimonio, la entidad lo reconocerá ajustando el importe en libros de la correspondiente partida de activo, pasivo o patrimonio, en el período en que tiene lugar el cambio.

La empresa revelará la naturaleza de cualquier cambio en una estimación contable y el efecto del cambio sobre los activos, pasivos, ingresos y gastos para el período corriente. Si es practicable para la entidad estimar el efecto del cambio sobre uno o más períodos futuros, la entidad revelará estas estimaciones.

h. Ingresos Ordinarios.-

Se contabilizan ingresos de actividades ordinarias procedentes de las siguientes transacciones y sucesos:

1. La venta de bienes (si los produce o no la entidad para su venta o los adquiere para su venta).
2. La prestación de servicios Exequiales.
3. Ventas de Tumbas y Mausoleos.

La empresa medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de cualesquiera descuentos comerciales y descuentos por pronto pago que sean practicados por la entidad.

La empresa reconocerá los ingresos de actividades ordinarias provenientes de la concesión perpetua del espacio físico, cuando haya cobrado al menos el 60% del valor del contrato.

La empresa reconocerá los ingresos de actividades ordinarias provenientes de la prestación de servicios exequiales, cuando haya prestado íntegramente el servicio, independientemente de los valores recibidos.

La entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias procedentes del uso por terceros de activos de la entidad que producen intereses, regalías y dividendos cuando:

- 1. Se a probable que la entidad obtenga lo beneficios económicos asociados con la transacción, y*
- 2. El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda ser medido de forma fiable.*

La entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con las siguientes bases:

- 1. Los intereses se reconocerán utilizando el método del interés efectivo.*
- 2. Las regalías se reconocerán utilizando la base de acumulación (o devengo), de acuerdo con la esencia del acuerdo correspondiente.*
- 3. Los dividendos se reconocerán cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.*

INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.-

La cuenta Efectivo y Equivalentes al Efectivo a Diciembre 31 de 2015 están conformados por los siguientes saldos contables:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Caja		
Caja Chica Oficina	300,00	300,00
Caja Camposanto	150,00	150,00
Caja Exequiales	200,00	200,00
Bancos		
Banco Pichincha Cta. Cte. # 3487420304	6.131,45	11.364,25
Banco Internacional Cta. Cte. # 700060779-9	2.355,05	10.647,61
Banco del Pacífico Cta. Cte. # 733380-3	337,74	4.238,79
Banco Promérica Cta. Cte. # 1034367015	311,79	1.811,38
TOTAL	9.786,03	28.712,03

Valores que la Compañía mantiene en las diferentes cajas y cuentas corrientes bancarias locales, destinadas para cubrir sus obligaciones económicas de manera inmediata y de carácter obligatorio.

ESPACIO EN BLANCO

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.-

A Diciembre 31 de 2015 el saldo de las Cuentas y Documentos por Cobrar es:

DESCRIPCIÓN		VALORES	
		2015	2014
Cuentas por Cobrar (Clientes)	a)		
Clientes por Vencer		102.785,30	165.448,33
De 1 - 30 días		58.006,47	38.080,70
De 31 - 60 días		21.582,57	23.959,59
De 61 - 120 días		27.279,82	23.234,82
De 121 - 365 días		26.201,12	4.791,40
Más de 365 días		-	1.350,70
Total de Cuentas por Cobrar (Clientes)		235.855,28	256.865,54
Cheques Posfechados	b)	8.415,01	18.352,27
Cheques Protestados	b)	6.281,06	5.555,04
Voucher por Confirmar en Tránsito	b)	2.312,32	3.326,59
Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	c)	19.205,05	16.711,05
TOTAL		272.068,72	300.810,49

- a) Valores exigibles por cobrar a clientes no relacionados locales, originados por la concesión perpetua de espacios físicos en el Camposanto Jardines de la Paz ubicado en el cantón de Portoviejo; con plazo de crédito de 36 a 48 meses y por la prestación de servicios exequiales tales como: alquiler de sala de velación, capilla ardiente, coros, formulación, coros, carroza, etc., con plazo de créditos corrientes.
- b) Valores pendientes por recuperar, efectivizar y confirmar, ocasionados por la prestación de servicios exequiales, ventas de bóvedas y concesión perpetua de espacios físicos en el Camposanto Jardines de la Paz ubicado en el cantón de Portoviejo.
- c) Valor pendiente de cobro de años anteriores y del presente ejercicio económico, por préstamos entregados a compañía relacionada local Camposantos y Exequiales del Sur S.A. CAEXSURSA, sin generar interés futuro. ✓

5. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.-

La cuenta Servicios y Otros Pagos Anticipados al 31 de Diciembre de 2015 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN		VALORES	
		2015	2014
Anticipos y Préstamos a Empleados	a)	16.638,26	4.792,94
Anticipos a Proveedores	b)	55.266,06	16.711,13
TOTAL		71.904,32	21.504,07

- a) Anticipos y Préstamos entregados al personal de la Compañía, con vencimientos corrientes y descontados mensualmente de sus respectivos roles de pagos o según convenio entre las partes.
- b) Pagos realizados de manera anticipada a proveedores locales por la adquisición de suministros, materiales, herramientas y demás servicios prestados por profesionales, por mano de obra adquirida para el mantenimiento del camposanto, entre otros.

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.-

A Diciembre 31 de 2015, el saldo contable de los Activos por Impuestos Corrientes es como sigue:

DESCRIPCIÓN		VALORES	
		2015	2014
Retención en la Fuente a Favor 2%		947,33	1.619,11
Anticipo de Impuesto a la Renta		8.628,16	8.208,40
TOTAL		9.575,49	9.827,51

Valores tributarios en favor de la Compañía, que se pueden utilizar como crédito tributario fiscal en la declaración anual del Impuesto a la Renta de Sociedades.

7. INVENTARIOS.-

La cuenta Inventarios al 31 de Diciembre de 2015 refleja los siguientes saldos contables:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Inventarios de Cofres y Urnas	6.864,21	5.425,00
TOTAL	6.864,21	5.425,00

Comprende cofres mortuorios y Urnas en varios modelos mantenidos para ser vendidos en el curso normal operativo de la Compañía. *y*

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.-

Las Propiedades, Planta y Equipo de la Compañía **CASABA S.A.**, han sido valorizados al costo de adquisición y sus depreciaciones determinados en base al método de línea recta, de acuerdo a la vida útil de los bienes y a las Normas de Contabilidad vigente en el país.

Las depreciaciones se registran con cargo a costos y gastos operacionales del año, utilizando las tasas estimadas, sin excederse de las estipuladas en la Ley de Régimen Tributario Interno.

La Compañía **CASABA S.A.**, mantiene al 31 de Diciembre de 2015 para el cumplimiento de su actividad, las siguientes Propiedades, Planta y Equipo: *y*

(Ver cuadro de Movimiento de Propiedades, Planta y Equipo que ha tenido durante el año 2015).

CASABA S.A.
MOVIMIENTO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en Dólares Americanos)

Descripción	Saldo al 31/12/14	Adiciones	Ventas	Ajustes y/o Reclasificaciones	Saldo al 31/12/15	% DEPREC.
<u>COSTO</u>						
<u>NO DEPRECIABLES</u>						
Terrenos	402.303,86	-	-	-	402.303,86	
Construcciones en Curso	24.096,48	8.617,79	-	-	32.714,27	
Instalaciones Jardines de la Paz	319.673,87	-	-	-	319.673,87	
Instalaciones Jardines de la Paz - Bóveda	65.441,92	-	-	-	65.441,92	
<u>DEPRECIABLES</u>						
Edificios e Instalaciones	331.278,18	-	-	-	331.278,18	2
Maquinarias y Equipos	26.535,64	-	-	-	26.535,64	10
Vehículos	37.402,14	1.499,00	-	-	38.901,14	20
Muebles y Equipos de Oficina	47.454,83	-	-	-	47.454,83	10
Equipos de Computación y Software	10.320,15	-	-	8.000,46	18.320,61	33,33
SUBTOTAL	1.264.507,07	10.116,79	-	8.000,46	1.282.624,32	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(47.487,52)	(19.813,25)	-	(3.192,95)	(70.493,72)	
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.217.019,55	(9.696,46)	-	4.807,51	1.212.130,60	

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.-

La cuenta Otros Activos No Corrientes al 31 de Diciembre de 2015 refleja el siguiente saldo contable:

DESCRIPCIÓN		VALORES	
		2015	2014
Activos Intangibles			
Sistema Jake Mate		-	8.000,46
Activos por Impuestos Diferidos			
Provisión Jubilación Patronal	a)		
Saldo al 01 de Enero de 2015		1.184,80	1.184,80
Aumento		-	-
Disminución		-	-
TOTAL		1.184,80	9.185,26

- a) Valor contable que se mantiene de años anteriores por efectos fiscales de las diferencias temporales que se originaron con cargo a Activos por Impuestos Diferidos por la estimación de la Provisión para Jubilación Patronal por empleados menores a 10 años por efectos de NIIF en el año 2012.

ESPACIO EN BLANCO

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES.-

El saldo a Diciembre 31 de 2015 de las Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores es:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores		
No Relacionados Locales		
Bigesasip Cía Ltda.	-	2.695,00
Luzardo Baque Jaime Antonio	-	971,80
Velásquez Chica Hernen Antonio	644,49	856,50
El Diario Ediasa S.A.	784,90	-
Estación de Servicio Jenmer II CÍA. LTDA.	649,53	-
Osmator S.A.	7.262,52	-
Scannerexpress Seguridad Integrada CÍA. LTDA.	4.001,00	-
Vargas Canseco Jhonn Enlay	879,12	-
Proveedores Varios	2.760,19	1.533,01
No Relacionados del Exterior		
Mentone S.A.	300,00	1.200,00
TOTAL	17.281,75	7.256,31

Deudas contraídas por los movimientos económicos de la Compañía en favor de proveedores no relacionados locales y del exterior, originados por la adquisición de materiales, suministros, herramientas y servicios prestados contratados. Pagaderos a corto plazo

ESPACIO EN BLANCO

11. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.-

Las Obligaciones con Instituciones Financieras pendientes de cancelación al 31 de Diciembre de 2015, es como sigue:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Obligaciones con Instituciones Financieras		
Saldo Inicial	10.214,79	76.271,16
Cargos a Pasivo en el año	70.000,00	-
Valores Pagados en el año	(22.057,36)	(66.056,37)
Valores enviado a porción no corriente	(35.975,12)	-
TOTAL	22.182,31	10.214,79

Corresponde a préstamo porción corriente según el siguiente detalle:

Institución	Operación	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Plazo	Monto USD	Tasa de interés	Forma de pago	Tipo de garantía
Banco Pichincha	2284193-00	22/05/2015	06/05/2018	36 meses	70.000,00	11,15%	mensual	hipotecaria

12. OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.-

Las obligaciones pendientes de cancelación con la Administración Tributaria (SRI), al 31 de Diciembre de 2015 son las siguientes:

DESCRIPCIÓN		VALORES	
		2015	2014
Impuesto a la Renta (2015)	a)	10.939,50	15.440,52
Retenciones en la Fuente		830,81	565,70
Retenciones de IVA		233,89	1.375,41
IVA en Ventas		342,95	205,94
TOTAL		12.347,15	17.587,57

a) Constituye a la provisión para el Impuesto a la Renta Causado de Sociedades, que la compañía calculó con la tarifa de impuesto a la renta (22%) de acuerdo con la normativa tributaria vigente, aplicable a las ganancias gravables del período. (Ver nota explicativa No. 21).

13. OBLIGACIONES CON EL IESS Y EMPLEADOS POR PAGAR.-

Representan a aquellas obligaciones (IESS y Beneficios Sociales) que la empresa proporciona a sus empleados y trabajadores a cambio de sus servicios prestados a Diciembre 31 de 2015. Las cuales se detallan a continuación:

DESCRIPCIÓN		VALORES	
		2015	2014
Aporte Personal 9,45%		1.662,25	1.667,95
Aporte Patronal, IECE, SECAP 12,15%		2.137,16	2.144,48
Préstamos Quirografarios		786,20	578,73
Préstamos Hipotecarios por Pagar		-	149,59
Fondos de Reserva por Pagar		280,29	163,07
Sueldos por Pagar		6.817,40	9.096,50
Décimo Tercer Sueldo		1.465,88	1.948,65
Décimo Cuarto Sueldo		7.796,68	6.639,38
Utilidad 15% Participación Trabajadores	a)	5.094,93	10.685,77
TOTAL		26.040,79	33.074,12

a) Provisión Utilidad 15% Participación para Trabajadores que es registrado con cargo a resultados del presente ejercicio económico auditado. (Ver nota explicativa No. 21)

ESPACIO EN BLANCO

14. PASIVO NO CORRIENTE.-

El grupo de Pasivo No Corriente al 31 de Diciembre de 2015 está conformado por:

DESCRIPCIÓN		VALORES	
		2015	2014
Cuentas y Documentos por Pagar a L/P	a)		
Cuentas por Pagar Cejardepa S.A.		231.653,67	318.284,67
Cuentas por Pagar Accionistas		495,41	6.685,07
Total de Cuentas y Documentos por Pagar a L/P		232.149,08	324.969,74
Obligaciones con Instituciones Financieras	b)	35.975,12	-
Anticipos de Clientes	c)	892.800,40	878.648,94
Provisión Jubilación Patronal por Pagar	d)		
Saldo Inicial al 01 de Enero de 2015		11.107,89	11.209,51
Aumento Actuarial		4.327,88	-
Disminución por Renuncia		(1.607,67)	-
Ajuste Jubilación Patronal		-	(101,62)
Total de Provisión Jubilación Patronal por Pagar		13.828,10	11.107,89
Provisión para Desahucio por Pagar	d)		
Saldo Inicial al 01 de Enero de 2015		2.372,74	2.289,06
Aumento Actuarial		3.353,14	83,68
Disminución por Renuncia		(287,85)	-
Ajuste Contable por Desahucio		287,85	-
Total de Provisión para Desahucio por Pagar		5.725,88	2.372,74
TOTAL		1.180.478,58	1.217.099,31

- a) Valores que en años anteriores se originaron por concepto de préstamo a compañía relacionada local y al accionista Ing. Carlos Sáenz Baque, utilizados para Capital Operativo de la compañía y que no generan intereses futuros.
- b) Representa a la porción no corriente de la obligación financiera contraída, según el detalle descrito en la nota explicativa No.11.
- c) Valores recibidos anticipadamente de clientes locales por futuras compras de espacios sepulturales bajo tierra y de bóvedas en el Camposanto Jardines de la Paz ubicado en el cantón Portoviejo. Facturados cuando se haya cobrado al menos el 60% del valor del contrato celebrado entre las partes, los mismos que se encuentran estipulados en las políticas de ventas de la Compañía.
- d) Provisiones que la Compañía realiza para mantener reservas por Jubilación Patronal y Desahucio por aquellos empleados menores a 10

años de servicios, mediante el informe de estudio de Cálculo Actuarial preparado por la empresa ACTUARIA CONSULTORES CÍA. LTDA. Aplicando el Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado, a los Principios y Normas Actariales Generalmente Aceptados, a la normativa legal y reglamentaria del Código de Trabajo y al cálculo de las provisiones proporcionales al tiempo de servicio, según la metodología de la Norma Internacional de Contabilidad NIC 19 (IAS 19 R).

15. CAPITAL SOCIAL.-

Constituye el monto total del capital de la Compañía, representado por acciones y que consta en la respectiva Escritura Pública inscrita en el Registro Mercantil.

Al 31 de Diciembre de 2015 el Capital Social de la Compañía **CASABA S.A.**, está conformado por 224.000,00 acciones ordinarias y nominativas, cuyo valor es de US\$ 1.00 cada una, distribuido de la siguiente manera:

Accionistas	Nacionalidad	%	Valor Total USD
Sáenz Baque Carlos Dionisio	Ecuador	99,24	222.350,00
Sáenz Cunalata Carlos Alfredo	Ecuador	0,25	550,00
Sáenz Cunalata Viviana Jazmin	Ecuador	0,25	550,00
Sáenz Cunalata Ronald Javier	Ecuador	0,25	550,00
TOTAL		100,00	224.000,00

ESPACIO EN BLANCO

16. RESERVA LEGAL.-

La Ley de Compañías requiere que en las Compañías Anónimas el 10% de la ganancia neta anual sea apropiada como Reserva Legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para Aumentos de Capital.

La Compañía al 31 de Diciembre de 2015, presenta su Reserva Legal como se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Saldo al inicio del año	8.763,31	4.252,09
(+) Reserva Legal 2015	1.793,17	4.511,22
TOTAL	10.556,48	8.763,31

17. GANANCIAS ACUMULADAS.-

Al 31 de Diciembre de 2015, comprende a saldo de los resultados de ejercicios económicos de años anteriores y que se encuentran a libre disposición de los accionistas.

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Saldo al inicio del año	33.887,54	4.856,18
Transferencias de Ganancia (2014)	40.600,96	29.031,36
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	74.488,50	33.887,54

ESPACIO EN BLANCO

18. INGRESOS NETOS Y OTROS INGRESOS.-

Los ingresos obtenidos de la Compañía al 31 de Diciembre de 2015, comprenden lo siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Ingresos Netos y Otros Ingresos		
Ventas de Servicios Exequiales	163.649,37	119.744,31
Ventas Lotes	588.077,47	658.867,58
Ventas por Mantenimiento de Camposanto	2.835,00	2.375,69
(-) Descuento en Venta	(53,57)	(7.639,58)
(-) Devoluciones en Ventas	(7.446,73)	(5.405,92)
Otros Ingresos	1.689,99	3.329,92
TOTAL	748.751,53	771.272,00

19. COSTO DE VENTA.-

El Costo de Venta de la Compañía se refiere a:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
(-) Costo de Venta		
Costo de Venta Servicios	(121.473,01)	(80.710,45)
Costo de Venta Servicios - No Deducibles	-	(4.883,36)
Costo de Venta Lotes	(120.995,59)	(130.002,27)
Costo de Venta Lotes - No Deducibles	-	(571,00)
TOTAL	(242.468,60)	(216.167,08)

ESPACIO EN BLANCO

20. GASTOS OPERACIONALES.-

Un detalle de Gastos Operacionales por su naturaleza, según libros contables (Administración, Ventas) y Financieros, es como se detallan a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
(-) Administración		
Sueldos y Salarios	(85.869,83)	(88.464,59)
Comisiones y Horas Extras	(7.220,02)	(5.650,17)
Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otros	(13.598,21)	(11.435,98)
Aporte Patronal, IECE y SECAP	(11.310,60)	(11.299,15)
Fondo de Reserva	(7.676,61)	(7.424,00)
Honorarios Profesionales	(13.152,56)	(22.371,96)
Mantenimientos y Reparaciones	(44.015,29)	(46.062,89)
Combustibles	(5.080,27)	(5.078,96)
Suministros y Materiales	(39.061,59)	(11.776,01)
Servicios de Transporte	(222,00)	(134,81)
Gastos de Gestión	(3.373,41)	(3.043,99)
Impuestos, Contribuciones y Otros	(7.133,32)	(805,92)
Viajes y Movilización	-	(1.339,02)
IVA que se Carga al Gasto	(28.276,38)	(29.515,64)
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	(11.366,72)	(8.732,74)
Servicios Públicos	(8.495,94)	(7.346,86)
Servicios de Vigilancia y Otros	(54.627,77)	(50.440,85)
Otros Bienes	(2.605,19)	(7.375,70)
Seguros y Reaseguros	(426,43)	(426,43)
Provisiones para Desahucio	(3.398,55)	-
Liquidaciones Laborales	(1.055,02)	(584,00)
Provisiones Jubilación Patronal	(4.327,88)	-
Varios no Deducibles	(1.322,04)	-
TOTAL	(353.615,63)	(319.309,67)

ESPACIO EN BLANCO

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
(-) Ventas		
Sueldos y Salarios	(42.020,58)	(45.254,47)
Comisiones y Bonos	(32.527,99)	(47.874,48)
Décimo Tercer Sueldo	(5.657,96)	(7.763,30)
Décimo Cuarto Sueldo	(3.225,26)	(3.143,18)
Aporte Patronal	(9.057,76)	(11.304,92)
Aporte Seguro Salud Tiempo Parcial	(607,64)	(731,29)
Fondo de Reserva	(3.826,82)	(3.357,76)
Promoción y Publicidad	(2.693,09)	(4.264,70)
Movilización	(1.628,50)	(593,95)
Suministros y Materiales	(663,02)	(4.346,13)
Comisiones Facturadas	(7.930,63)	(5.658,52)
Refrigerios y Banquetes	(1.063,21)	(499,88)
Otros Servicios de Ventas	(297,66)	(497,26)
TOTAL	(111.200,12)	(135.289,84)

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Gastos Financieros		
Comisiones Bancarias	(2.970,31)	(4.163,48)
Intereses Bancarios	(4.530,66)	(4.866,21)
TOTAL	(7.500,97)	(9.029,69)

ESPACIO EN BLANCO

21. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA.-

Al 31 de Diciembre de 2015, la determinación del 15% Participación de Trabajadores, del 22% del Impuesto a la Renta Causado y del Impuesto a Pagar de la Compañía queda establecida en la siguiente conciliación tributaria:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2015	2014
Utilidad Contable	33.966,21	71.238,47
Menos:		
15% Participación de Trabajadores	5.094,93	10.685,77
Deducción por Trabajadores con Discapacidad	-	16.059,62
Más:		
Gastos No Deducibles Locales	20.853,71	25.691,08
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 22%	49.724,99	70.184,16
22% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	10.939,50	15.440,52

CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE

22% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	10.939,50	15.440,52
Menos:		
Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente	10.247,26	9.346,20
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO DETERMINADO	692,24	6.094,32
Más:		
Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	1.619,10	1.137,80
Menos:		
Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	947,33	1.619,11
SUBTOTAL IMPUESTO A PAGAR	1.364,01	5.613,01

22. EVENTOS SUBSECUENTES.-

Al 31 de Diciembre de 2015 y a la fecha de emisión de este informe, no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo en los Estados Financieros y que no se hayan revelado en los mismos.