



COPIA

CODIGO: 2014.13.08.04.P7419



REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA HORMIGONES DEL PACIFICO

"HORDEPAC" S.A. EN LIQUIDACIÓN

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de Manta , cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes siete de noviembre del dos mil catorce, ante mí, Abogada **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, comparece, el señor **FRANCISCO LAURENTINO MACIAS MACIAS**, casado, en su calidad de Gerente y como tal representante legal de la Compañía **HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A.** en Liquidación; el compareciente ecuatoriano, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, capaz para obligarse y contratar, a quien de conocer doy fe en virtud del documento de identificación que me fue presentado. Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura, a la que procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presentó la Minuta del tenor siguiente:- **"SEÑORA NOTARIA:-** Sírvase autorizar e incorporar en el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una por la cual conste la presente que contiene la Reactivación de la Compañía **HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A.** en Liquidación, que se otorga al tenor de las cláusulas siguientes: **CLAUSULA PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Comparece al otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública y formula las declaraciones en ella contenidas el señor Francisco Laurentino Macías Macías en su calidad de Gerente y como tal

Elyse Cedeño Menéndez
 Abg. Elyse Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

representante legal de la Compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. en Liquidación, calidad que acredita con su nombramiento inscrito en el Registro Mercantil que acompaña, quien lo hace debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de esta compañía.

CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A) La Compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. Se constituyó mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, a cargo del Abogado Simón Zambrano Vinces, el 25 de Marzo del 2003, la misma que luego de su aprobación se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el 8 de Diciembre del 2003.

B) Mediante Escritura Pública autorizada por el Notario Cuarto del Cantón Manta Doctor Simón Zambrano Vinces el 15 de Enero del 2010 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta el 24 de Junio del 2010, la compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. aumentó su capital de US\$1.500 a US\$30.000.

C) Mediante Escritura Pública autorizada por la Notaria Cuarta Encargada del Cantón Manta Abogada Elsy Cedeño Menéndez el 14 de Mayo del 2012 inscrita en el Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Jaramijó el 17 de Agosto del 2012, la compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. cambió su Domicilio del Cantón Manta al Cantón Jaramijó.

D) Mediante resolución No. 564 del 6 Octubre del 2014 inscrita en el Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Jaramijó el 31 de Octubre del 2014 la Superintendencia de Compañías y Valores declaró la Disolución de la Compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. **E)** La Junta General

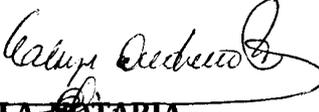


Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. en Liquidación, en sesión celebrada el catorce de Octubre del dos mil catorce resolvió por unanimidad: Superar la causal que motivó la disolución de la compañía mediante la reversión contable de las cuentas de Inventarios de Obras en Proceso enviadas al gasto enmendando los estados financieros del año 2012 y por ende, los del 2013 y, la Reactivación de esta compañía en los términos establecidos en el Acta de la antes referida Junta General la misma que se acompaña para que sea incorporada a la presente Escritura Pública como documento habilitante.- **CLAUSULA TERCERA.- DECLARACIONES.-** Con los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, el compareciente señor Francisco Laurentino Macías Macías, en cumplimiento a lo resuelto en la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el catorce de Octubre del dos mil catorce, declara: a) Que comparece a la celebración de esta Escritura Pública en su calidad de Gerente y como tal representante legal de la Compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. en Liquidación, toda vez que no se ha efectuado la inscripción del nombramiento del liquidador designado por la Superintendencia de Compañías y Valores en el Registro Mercantil, quien lo hace debidamente autorizado por la Junta General de Accionistas antes mencionada.- b) Que en vista de haberse superado los causales que dieron lugar a la disolución de la compañía se procede a su reactivación- Agregue Usted Señora Notarial más cláusulas de rigor necesarias para su validez de la presente

9/11/14
Ab. E. M. Ceño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Monta - Ecuador

Escritura Pública e incorpore los documentos habilitantes acompañados.-
(firmado) Abogada Zoila Violeta Ponce Delgado, Registro Profesional número
13-2007-61- Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que los otorgantes se
afirman y ratifican en su contenido íntegro, la misma que junto con sus
documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal.
Leída esta escritura a los otorgantes por mí la Notaria de principio a fin, en alta y
clara voz, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto.- DOY FE. *g*


FRANCISCO LAURENTINO MACÍAS MACÍAS
C.C. 130502987-6
REPRESENTANTE LEGAL
HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A.
RUC 1391725469001


LA NOTARIA.-

las



HORMIGONES DEL PACÍFICO "HORDEPAC" S.A. EN LIQUIDACIÓN
ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. EN LIQUIDACION

En la ciudad de Jaramijó, a los catorce días del mes de Octubre del dos mil catorce, siendo las 11h00, se reúnen en Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas los Accionistas de la compañía HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A. en Liquidación en su local social, presidida por Ing. Joseba González de Langarica y como Secretario AD-HOC el Sr. Francisco Laurentino Macías Macías en su calidad de Gerente En este estado, por secretaría, se procede a constatar la presencia de las personas con derecho a voto de acuerdo al Libro de Acciones y de Accionistas de la Compañía, determinando que se encuentre presente la totalidad del capital social de la compañía a través de sus accionistas: El Ing. Joseba Yñake González de Langarica, propietario de Veintinueve mil novecientos noventa acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; y el Ing. Fredy Jabier Mendoza Rodríguez propietario de diez acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. A continuación, una vez constatada la existencia del correspondiente quórum de instalación, el Presidente declara abierta la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas y pide que por Secretaría se de lectura al siguiente orden del día para su aprobación:

PUNTO UNO: Resolver las acciones a tomar ante la resolución de disolución de la compañía, emanada de la Superintendencia de Compañías y Valores, para superar las causales de la misma.

PUNTO DOS: Resolver sobre la reactivación de la compañía

El orden del día que se puso a consideración de la junta fue aprobado por unanimidad.

Se pasa al punto uno y el Presidente manifiesta que no se pudieron tomar las medidas correctivas oportunamente, por no tener conocimiento del problema, debido a que las notificaciones de la Superintendencia de Compañías estaban llegando al correo electrónico del contador anterior. También expone que, a pesar de haber sido auditados los estados financieros del año 2012, ni el contador de turno, ni los auditores, informaron que se había incurrido en una causal de disolución, por lo que se deberían haber tomado acciones correctivas. Adicionalmente, informa que en dichos estados financieros las cuentas de Inventarios de Obra en Proceso se trasladaron al gasto erróneamente, y esto fue lo que causó la pérdida por cuyo motivo mociona que se efectúe la corrección con la reversión contable de las cuentas de Inventarios de Obra en Proceso enviados al gasto, moción que se aceptada por unanimidad, resolviendo que se corrija con la reversión contable de las cuentas de Inventarios de Obras en Proceso enviadas al gasto, acción mediante la cual, el capital social se restablece al obtener una utilidad, superándose por lo tanto, las causales que motivaron su disolución, autorizando al Gerente para que en coordinación con el Contador haga las enmiendas pertinentes a los estados financieros del año 2012, y por ende los del 2013.

Se pasa al siguiente punto y pide la palabra el Ing. Fredy Mendoza R. quien añade que una vez que se ha resuelto sobre los causales de disolución de la compañía, es pertinente resolver sobre la Reactivación de la misma, que mociona que se resuelva realizar todos los trámites pertinentes a fin de obtener la Reactivación de la Compañía autorizando al Gerente para el efecto, moción que es aprobada por

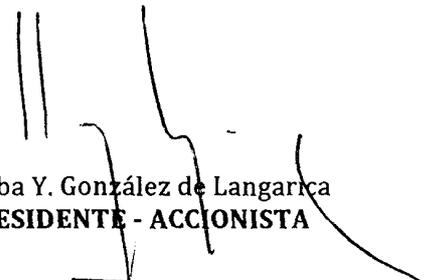
Abg. Elsy Celedón
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



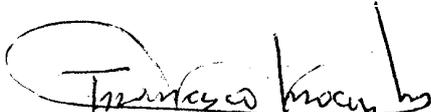
unanimidad, resolviendo por lo tanto Reactivar la compañía autorizando al Gerente para que realice todos los trámites legales correspondientes a este Acto Jurídico.

Redactada el acta, fue leída a todos los concurrentes quienes firmaron en señal de aceptación.


Ing. Mendoza Rodríguez Fredy Jabier
ACCIONISTA


Ing. Joseba Y. González de Langarica
PRESIDENTE - ACCIONISTA

Lo certifico.


Sr. Francisco Macías Macías
GERENTE
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA


Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

HORMIGONES DEL PACIFICO HORDEPAC S.A.
RUC. 1391725469001

Manta, 24 de Marzo del 2014



Señor

Macías Macías Francisco Laurentino

Nacionalidad: Ecuatoriana

C.I. N° 130502987-6

Dirección: Ciudadela Marbella, Calle J2 y calle G7

De mi consideración

Por la presente, pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionista de la Compañía **HORMIGONES DEL PACIFICO HORDEPAC S.A.** en sesión celebrada en esta fecha, tuvo bien elegirlo en calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un periodo estatutario de **DOS AÑOS** en sus funciones, contados a partir de la fecha de inscripción de este Nombramientos en el Registro Mercantil; a cuyo efecto el presente servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería y ostentar la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

La Compañía **HORMIGONES DEL PACIFICO HORDEPAC S.A.** se constituyó mediante escritura Publica el 25 DE Marzo del 2003 celebrada ante el Notario Público Cuarto del Cantón Manta y según resolución N° 03-P-DIC-00424 emitida por la Superintendencia de Compañía del 27 de Noviembre del 2003 e inscrita el 08 de Diciembre del 2003 en el Registro Mercantil del Cantón Manta e inscrito mediante cambio de domicilio en el registro mercantil del Cantón Jaramijó fojas 104-115, con él número catorce (14) del Registro Mercantil Tomo(1) con el número Cincuenta y Ocho(58) y Anotada en el libro Repertorio General Tomo uno (1) con él número Quinientos Ochenta y Uno(581) y en los respectivos libros índices generales literales "M" C . . .
17 DE AGOSTO DEL 2012

Usted se designara aceptar el pie de la presente.

Muy Atentamente,

Ing. González de Langarica Joseba Yñake
PRESIDENTE
C.I. N° 131032874-3

RAZON: Por la presente acepto el nombramiento que antecede.
Manta, 24 de Marzo de 2014

Fdo.

Sr. Macías Macías Francisco Laurentino



Registro de la Propiedad y Mercantil Cantón Jaramijó



C E R T I F I C O:

Que el NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE DE LA "COMPANÍA HORMIGONES DEL PACIFICO HORDEPAC S.A.". A favor del señor Ingeniero González der Langarica Landa Joseba Yñake. Que antecede en esta fecha queda legalmente inscrita de fojas: 219-222, con el número Veinticuatro (24) del Registro Mercantil Tomo (01). Anotada en el Libro Repertorio Mercantil Tomo (01) con el número Treinta y seis (36) Y Anotada en el Libro Repertorio General Tomo (01) con el número Trescientos treinta y Siete (337) y en los respectivos libros índices general y gravámenes literales "C" "G".

Jaramijó, 25 de Marzo del 2.014.

Ab. F.C.

Tricia Eche Macías
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN JARAMIJÓ



E
Abg. Elsy Ceeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS Y VALORES**

RAZÓN SOCIAL	HORRIGONES DEL PACÍFICO "HORDEPAC" S.A.
DIRECCIÓN	TRAMO 3, KM 2 1/2 VIA CIRCUNVALACION 5231910
EXPEDIENTE	34969
RUC	1391725469001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC.NIF.34969.2012.2
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)	14/10/2014



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO	1	2.523.433,59	PASIVO	2	2.356.345,85
ACTIVO CORRIENTE	101	2.399.310,09	PASIVO CORRIENTE	201	1.249.294,33
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	526.130,81	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	158.573,30	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	80.700,91
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	80.700,91
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	1.031.256,12
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	0,00	LOCALES	2010401	1.031.256,12
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENERAN INTERESES	101020501		DEL EXTERIOR	2010402	
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES	101020502		PROVISIONES	20105	0,00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206		LOCALES	2010501	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	7.919,85	DEL EXTERIOR	2010502	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	150.653,45	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	7.185,78
INVENTARIOS	10103	1.413.403,63	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	2.865,25
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302	1.413.403,63	CON EL IESS	2010703	957,31
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303		POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	3.363,22
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIO	1010304		PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308		ANTIQUPOS DE CLIENTES	20110	
OBRAS TERMINADAS	1010309		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010310		PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311		JUBILACIÓN PATRONAL	2011201	
OTROS INVENTARIOS	1010312		OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL INVENTARIO	1010313		OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	130.151,52
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	14.610,71	PASIVO NO CORRIENTE	202	1.107.051,52
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201	
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	0,00
ANTIQUPOS A PROVEEDORES	1010403	14.610,71	LOCALES	2020201	
OTROS ANTIQUPOS ENTREGADOS	1010404		DEL EXTERIOR	2020202	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	286.591,64	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	187.110,65
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	18.821,75	LOCALES	2020301	187.110,65
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	267.769,89	DEL EXTERIOR	2020302	
ANTIQUPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204	558.492,15
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		LOCALES	2020401	558.492,15
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC. 23 PYMES)	10107		DEL EXTERIOR	2020402	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108		OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	
			ANTIQUPOS DE CLIENTES	20206	350.000,00
			PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	1.188,72
			JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	
			OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	1.188,72
			OTRAS PROVISIONES	20208	10.260,00

*Notaría Pública Cuarta
Manabí - República*

ACTIVO NO CORRIENTE	102	124.123,50
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	124.123,50
TERRENOS	1020101	13.608,00
EDIFICIOS	1020102	56.779,61
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	
INSTALACIONES	1020104	
MUEBLES Y ENSERES	1020105	4.255,50
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	67.556,14
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107	
EQUIPO DE COMPUTACION	1020108	6.716,12
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MOVIL	1020109	10.705,36
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-35.497,23
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020114	0,00
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	102011401	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	102011402	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	102011403	
PROPIEDADES DE INVERSION	10202	0,00
TERRENOS	1020201	
EDIFICIOS	1020202	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSION	1020203	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSION	1020204	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	0,00
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCION	1020302	
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	
PLANTAS EN PRODUCCION	1020304	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306	
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,00
PLUSVALIAS	1020401	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	
(-) PROVISION POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	0,00
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	
OTRAS INVERSIONES	1020704	
(-) PROVISION VALUACION DE INVERSIONES	1020705	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	

PASIVO DIFERIDO	20209	0,00
INGRESOS DIFERIDOS	2020901	
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	
PATRIMONIO NETO	3	167.087,74
CAPITAL	301	30.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	30.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	30102	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	302	
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303	
RESERVAS	304	0,00
RESERVA LEGAL	30401	
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	0,00
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	
RESULTADOS ACUMULADOS	306	133.972,77
GANANCIAS ACUMULADAS	30601	111.165,16
(-) PERDIDAS ACUMULADAS	30602	
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	22.807,61
RESERVA DE CAPITAL	30604	
RESERVA POR DONACIONES	30605	
RESERVA POR VALUACION	30606	
SUPERAVIT POR REVALUACION DE INVERSIONES	30607	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	3.114,97
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	3.114,97
(-) PERDIDA NETA DEL PERIODO	30702	

06878

CONTADOR

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTAN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.




Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manabí Ecuador



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS Y VALORES**

RAZÓN SOCIAL	HORMIGONES DEL PACÍFICO "HOPDEPAC" S.A.
DIRECCIÓN	TRAMO 3, KM. 2, 1, 2 1TA CIRCUNVALACION 523-9102 Y 4
EXPEDIENTE	34969
RUC	1391725499001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC-NIF-34969-2012-2
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD.VV.AAAA)	14/10/2014

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	41	1.783.105,83
VENTA DE BIENES	4101	17.894,09
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	4102	
CONTRATOS DE CONSTRUCCION	4103	1.765.211,74
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO	4104	
REGALIAS	4105	
INTERESES	4106	0,00
INTERESES GENERADOS POR VENTAS A CREDITO	410601	
OTROS INTERESES GENERADOS	410602	
DIVIDENDOS	4107	
GANANCIA POR MEJORA A VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	4108	
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	4109	
(-) DESCUENTO EN VENTAS	4110	
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS	4111	
(-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO	4112	
(-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES	4113	
GANANCIA BRUTA -> SUBTOTAL A (41 - 51)	42	363.684,53
OTROS INGRESOS	43	0,00
DIVIDENDOS	4301	
INTERESES FINANCIEROS	4302	
GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS	4303	
VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS	4304	
OTRAS RENTAS	4305	
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	51	1.419.421,30
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	5101	1.367.485,83
(+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510101	
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510102	
(+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510103	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510104	
(+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	510105	
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	510106	852.421,11
(+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	510107	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	510108	
(+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510109	1.928.468,35
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510110	-1.413.403,63
(+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	510111	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	510112	
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	5102	8.085,84
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510201	8.085,84
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510202	
(+) MANO DE OBRA INDIRECTA	5103	0,00
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510301	
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510302	
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN	5104	43.849,63
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	510401	
DETERIORO O PÉRDIDAS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	510402	
DETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	510403	
EFFECTO VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	510404	
GASTO POR GARANTÍAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS	510405	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	510406	
SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS	510407	
OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN	510408	43.849,63
GASTOS	52	360.569,56

	DE VENTA		ADMINISTRATIVOS	
GASTOS	5201	4,376.00	5201	335,149.80
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	520101		520101	24,446.79
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO FONDO DE RESERVA)	520102		520102	5,006.77
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	520103		520103	4,017.54
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	520104		520104	
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	520105		520105	19,468.03
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	520106		520106	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	520107		520107	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	520108		520108	60,965.78
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	520109		520109	1,322.00
COMISIONES	520110		520110	
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	520111	4,376.00	520111	
COMBUSTIBLES	520112		520112	13,584.44
LUBRICANTES	520113		520113	433.70
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	520114		520114	31,323.14
TRANSPORTE	520115		520115	4,967.56
GASTOS DE GESTIÓN (AGASAJOS A ACCIONISTAS, TRABAJADORES Y CLIENTES)	520116		520116	
GASTOS DE VIAJE	520117		520117	14,043.23
AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	520118		520118	3,092.49
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	520119		520119	164.52
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	520120		520120	11,060.40
DEPRECIACIONES	520121	0,00	520121	31,468.17
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012101		52012101	31,468.17
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	52012102		52012102	
AMORTIZACIONES	520122	0,00	520122	0,00
INTANGIBLES	52012201		52012201	
OTROS ACTIVOS	52012202		52012202	
GASTO DETERIORO	520123	0,00	520123	0,00
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012301		52012301	
INVENTARIOS	52012302		52012302	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	52012303		52012303	
INTANGIBLES	52012304		52012304	
CUENTAS POR COBRAR	52012305		52012305	
OTROS ACTIVOS	52012306		52012306	
GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACIÓN EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	520124	0,00	520124	0,00
MANO DE OBRA	52012401		52012401	
MATERIALES	52012402		52012402	
COSTOS DE PRODUCCIÓN	52012403		52012403	
GASTO POR REESTRUCTURACIÓN	520125		520125	
VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	520126		520126	
GASTO IMPUESTO A LA RENTA (ACTIVOS Y PASIVOS DIFERIDOS)	520127		520127	
OTROS GASTOS	520128		520128	109,845.24
GASTOS FINANCIEROS			5203	21,043.76
INTERESES			520301	21,043.76
COMISIONES			520302	
GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS			520303	
DIFERENCIA EN CAMBIO			520304	
OTROS GASTOS FINANCIEROS			520305	
OTROS GASTOS			5204	0,00
PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS SUBDIARIAS Y OTRAS			520401	
OTROS			520402	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS → SUBTOTAL B (A + 43 - 52)			60	3,114.97
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES			61	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA → SUBTOTAL C (B - 61)			62	3,114.97
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO			63	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO → SUBTOTAL D (C - 63)			64	3,114.97
(-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO			65	
(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO			66	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS			67	
INGRESOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS			71	

Abg. Luis de la Cruz
 No. 1000
 No. 1000

BASTOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	72	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → SUBTOTAL E (71 - 72)	73	0,00
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	74	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → SUBTOTAL F (E - 74)	75	0,00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	76	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → SUBTOTAL G (F - 76)	77	0,00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO → SUBTOTAL H (D + G)	79	3.114,97
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	7901	
PARTICIPACIÓN ATRIBUIBLE A LA NO CONTROLADORA (INFORMATIVO)	7902	
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	81	0,00
DIFERENCIA DE CAMBIO POR CONVERSIÓN	8101	
VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	8102	
GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8103	
GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	8104	
REVERSIÓN DEL DETERIORO (PÉRDIDA POR DETERIORO) DE UN ACTIVO REVALUADO	8105	
PARTICIPACIÓN DE OTRO RESULTADO INTEGRAL DE ASOCIADAS	8106	
IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS RELATIVO A OTRO RESULTADO INTEGRAL	8107	
OTROS (DETALLAR EN NOTAS)	8108	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO → SUBTOTAL I (H + 81)	82	3.114,97
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	8201	
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA (INFORMATIVO)	8202	
GANANCIA POR ACCIÓN (SOLO EMPRESAS QUE COTIZAN EN BOLSA)	90	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA	9001	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900101	
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900102	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA	9002	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900201	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900202	
UTILIDAD A REINVERTIR (INFORMATIVO)	91	

MACIAS MACIAS FRANCISCO LAURENTINO
1305029876

SOSA ZAMBRANO JORGE LUIS
1705984829001
06878

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS Y VALORES**

RAZÓN SOCIAL	HORRIGONES DEL PACÍFICO "HORDEPAC" S.A.
DIRECCIÓN	TRAMO 3, KM 2 1/2 VIA CIRCUNVALACION 52319
EXPEDIENTE	34969
RUC	1391725499001
AÑO	2013
FORMULARIO	SC.NIF.34969.2013.2
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)	14/10/2014



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO			PASIVO		
	1	2.456.643,65		2	2.105.279,15
ACTIVO CORRIENTE	101	2.340.395,01	PASIVO CORRIENTE	201	1.234.945,36
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	19.685,94	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	639.918,24	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	342.931,93
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	342.931,93
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	883.452,87
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	12.263,01	LOCALES	2010401	883.452,87
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENERAN INTERESES	101020501		DEL EXTERIOR	2010402	
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES	101020502	12.263,01	PROVISIONES	20105	0,00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	606.002,19	LOCALES	2010501	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		DEL EXTERIOR	2010502	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	21.653,04	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	8.560,56
INVENTARIOS	10103	1.089.399,30	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	5.741,13
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		CON EL IESS	2010703	1.088,51
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303		POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	1.730,92
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIO	1010304		PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308		ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	
OBRAS TERMINADAS	1010309		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010310	1.089.399,30	PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311		JUBILACIÓN PATRONAL	2011201	
OTROS INVENTARIOS	1010312		OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL INVENTARIO	1010313		OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	20.117,59	PASIVO NO CORRIENTE	202	870.333,79
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	20.117,59	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201	
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	0,00
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403		LOCALES	2020201	
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404		DEL EXTERIOR	2020202	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	571.273,94	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	79.182,16
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	501.416,37	LOCALES	2020301	79.182,16
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	69.857,57	DEL EXTERIOR	2020302	
ANTIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204	519.709,32
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		LOCALES	2020401	519.709,32
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107		DEL EXTERIOR	2020402	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108		OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	
			ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	259.993,59
			PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	11.448,72
			JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	11.448,72
			OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	
			OTRAS PROVISIONES	20208	

Agg. Base General y tenencia
 Notaria Pública Cuarta
 Mante. Registrador

ACTIVO NO CORRIENTE	102	116,248.64
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	116,248.64
TERRENOS	1020101	13,608.00
EDIFICIOS	1020102	56,779.61
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	
INSTALACIONES	1020104	
MUEBLES Y ENSERES	1020105	4,632.37
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	72,122.14
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	6,716.12
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	10,705.36
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-48,314.96
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,00
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403	
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,00
TERRENOS	1020201	
EDIFICIOS	1020202	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	0,00
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302	
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306	
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,00
PLUSVALÍAS	1020401	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020403	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	0,00
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	
OTRAS INVERSIONES	1020704	
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	

PASIVO DIFERIDO	20209	0,00
INGRESOS DIFERIDOS	2020901	
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	
PATRIMONIO NETO	3	351,364.50
CAPITAL	301	30,000.00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	30,000.00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303	
RESERVAS	304	0,00
RESERVA LEGAL	30401	
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	0,00
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504	
RESULTADOS ACUMULADOS	306	114,280.13
GANANCIAS ACUMULADAS	30601	114,280.13
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	
RESERVA DE CAPITAL	30604	
RESERVA POR DONACIONES	30605	
RESERVA POR VALUACIÓN	30606	
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	207,084.37
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	207,084.37
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	

REPRESENTANTE LEGAL

06878

CONTADOR



EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.


Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS Y VALORES**

RAZÓN SOCIAL	HORMIGONES DEL PACÍFICO "HORDEPAC" S.A
DIRECCIÓN	TRAMO 3, KM 2 1/2 VIA CIRCUNVALACION 52319102 Y 4
EXPEDIENTE	34969
RUC	1391725495001
AÑO	2013
FORMULARIO	SC.NIF.34969.2013.2
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)	14/10/2014

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	41	3.790.260,49
VENTA DE BIENES	4101	58.630,21
PRESTACION DE SERVICIOS	4102	
CONTRATOS DE CONSTRUCCION	4103	3.731.630,28
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO	4104	
REGALIAS	4105	
INTERESES	4106	0,00
INTERESES GENERADOS POR VENTAS A CREDITO	410601	
OTROS INTERESES GENERADOS	410602	
DIVIDENDOS	4107	
GANANCIA POR MEDICIÓN A VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	4108	
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	4109	
(-) DESCUENTO EN VENTAS	4110	
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS	4111	
(-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO	4112	
(-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES	4113	
GANANCIA BRUTA -> SUBTOTAL A (41 - 51)	42	704.532,39
OTROS INGRESOS	43	0,00
DIVIDENDOS	4301	
INTERESES FINANCIEROS	4302	
GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS	4303	
VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS	4304	
OTRAS RENTAS	4305	
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	51	3.085.728,10
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	5101	2.269.294,20
(+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510101	
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510102	
(+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510103	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	510104	
(+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	510105	
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	510106	2.269.294,20
(+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	510107	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	510108	
(+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510109	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510110	
(+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	510111	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	510112	
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	5102	646.745,98
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510201	646.745,98
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510202	
(+) MANO DE OBRA INDIRECTA	5103	0,00
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510301	
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510302	
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN	5104	169.687,92
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	510401	
DETERIORO O PÉRDIDAS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	510402	
DETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	510403	
EFFECTO VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	510404	
GASTO POR GARANTÍAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS	510405	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	510406	
SUMINISTROS MATERIALES Y REPLETOS	510407	
OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN	510408	169.687,92
GASTOS	52	497.448,02

	DEVENTA		ADMINISTRATIVOS	
GASTOS	5201	1.459,64	5202	86.062,56
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	520101		520201	60.753,72
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO FONDO DE RESERVA)	520102		520202	12.442,56
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	520103		520203	8.548,32
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	520104		520204	
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	520105		520205	12.527,79
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTONOMOS	520106		520206	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	520107		520207	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	520108		520208	89.512,08
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	520109		520209	
COMISIONES	520110		520210	
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	520111	1.459,64	520211	
COMBUSTIBLES	520112		520212	19.678,27
LUBRICANTES	520113		520213	57,14
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	520114		520214	21.420,32
TRANSPORTE	520115		520215	1.351,00
GASTOS DE GESTIÓN (AGASAJOS A ACCIONISTAS, TRABAJADORES Y CLIENTES)	520116		520216	
GASTOS DE VIAJE	520117		520217	14.738,15
AGUA, ENERGÍA, LLUZ Y TELECOMUNICACIONES	520118		520218	4.856,87
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	520119		520219	423,93
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	520120		520220	4.535,58
DEPRECIACIONES	520121	0,00	520221	12.817,73
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012101		52022101	12.817,73
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	52012102		52022102	
AMORTIZACIONES	520122	0,00	520222	0,00
INTANGIBLES	52012201		52022201	
OTROS ACTIVOS	52012202		52022202	
GASTO DETERIORO	520123	0,00	520223	0,00
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012301		52022301	
INVENTARIOS	52012302		52022302	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	52012303		52022303	
INTANGIBLES	52012304		52022304	
CUENTAS POR COBRAR	52012305		52022305	
OTROS ACTIVOS	52012306		52022306	
GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACIÓN EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	520124	0,00	520224	0,00
MANO DE OBRA	52012401		52022401	
MATERIALES	52012402		52022402	
COSTOS DE PRODUCCIÓN	52012403		52022403	
GASTO POR REESTRUCTURACIÓN	520125		520225	
VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	520126		520226	
GASTO IMPUESTO A LA RENTA (ACTIVOS Y PASIVOS DIFERIDOS)	520127		520227	
OTROS GASTOS	520128		520228	222.399,10
GASTOS FINANCIEROS			5203	9.925,82
INTERESES			520301	9.925,82
COMISIONES			520302	
GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS			520303	
DIFERENCIA EN CAMBIO			520304	
OTROS GASTOS FINANCIEROS			520305	
OTROS GASTOS			5204	0,00
PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS / OTRAS			520401	
OTROS			520402	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES DE IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS → SUBTOTAL B (A + 43 - 52)			60	207.084,37
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES			61	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS → SUBTOTAL C (B - 61)			62	207.084,37
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO			63	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO → SUBTOTAL D (C - 63)			64	207.084,37
(-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO			65	
(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO			66	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS			67	
INGRESOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS			71	



Mg. Carlos Eduardo Meréndez
 Notario Pública Cuarta
 Managua - Ecuador

GASTOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	72	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → SUBTOTAL E (71 - 72)	73	0,00
15 - PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	74	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → SUBTOTAL F (E - 74)	75	0,00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	76	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → SUBTOTAL G (F - 76)	77	0,00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO → SUBTOTAL H (D + G)	79	207.084,37
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	7901	
PARTICIPACIÓN ATRIBUIBLE A LA NO CONTROLADORA (INFORMATIVO)	7902	
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	81	0,00
DIFERENCIA DE CAMBIO POR CONVERSION	8101	
VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	8102	
GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8103	
GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	8104	
REVERSIÓN DEL DETERIORO (PÉRDIDA POR DETERIORO) DE UN ACTIVO REVALUADO	8105	
PARTICIPACIÓN DE OTRO RESULTADO INTEGRAL DE ASOCIADAS	8106	
IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS RELATIVO A OTRO RESULTADO INTEGRAL	8107	
OTROS (DETALLAR EN NOTAS)	8108	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO → SUBTOTAL I (H + 81)	82	207.084,37
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	8201	
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA (INFORMATIVO)	8202	
GANANCIA POR ACCIÓN (SOLO EMPRESAS QUE COTIZAN EN BOLSA)	90	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA	9001	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900101	
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900102	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA	9002	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900201	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900202	
UTILIDAD A REINVERTIR (INFORMATIVO)	91	

MACIAS MACIAS FRANCISCO LAURENTINO
1305029876

SOSA ZAMBRANO JORGE LUIS
1705984829001
06878

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.



Registro de la Propiedad y Mercantil Cantón Jaramijó

INFORME REGISTRAL



Ficha de Registro-
Bien Inmueble
3016

Fecha de Apertura: Jaramijó, 07 de Noviembre del 2014.

Parroquia: Jaramijó

Tipo de predio: xxxxxxxx

CERTIFICADO: Abogada Tricia Eche Macías, Registradora Municipal de la Propiedad del Cantón Jaramijó, a petición escrita del señor Francisco L. Macías M. – Gerente General de la Compañía Hormigones del Pacífico – **HORDEPAC C E R T I F I C O:** Que revisado el archivo de la Oficina a mi cargo, con fecha 31 de Octubre del 2014. Consta inscrita en el Registro Mercantil (02) con el número (44) La Resolución enviada por la Superintendencia de Compañías y Valores, Intendencia de Compañía Portoviejo a cargo de la Ab. Marcela Álava Mero, en la cual resuelve declarar disuelta la **COMPAÑÍA HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A.**, por estar incursas en la causal de Disolución prevista en el numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías.

Se aclara que el presente certificado se emite de acuerdo a los datos encontrados en los archivos de la oficina a mi cargo, haciendo constar que cuando asumí el cargo de Registradora Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Jaramijó, no se recibió el archivo informático de esta dependencia, Pese a realizarse el acta de entrega de recepción de inventario de los archivos del registro por parte de la registradora saliente, se encontraron faltas de marginaciones, donde hay faltantes de transferencias de dominios, libros incompletos, lo cual fue debidamente notificado a la señora Alcaldesa del Cantón Jaramijó, con copias a la Dirección Nacional de Registros de Datos Públicos, por lo cual se salva error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificante.

Tricia Eche Macías
Ab. Tricia Eche Macías
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN JARAMIJÓ

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto De este certificado lo invalida.
Emitido: Viernes, 07 de noviembre del 2014.
Responsable: J.M/L.D.

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este documento a la Registradora o a sus Asesores. Los Datos Consignados errónea o dolosamente eximen de Responsabilidad al Certificante

[Firma]
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

T. R. E. M

ESTAS 14 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO Y A
PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO **TERCER** TESTIMONIO
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA
NÚMERO: 2014.13.08.04.P7419.- DOY FE.



Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta, Ecuador



Registro de la Propiedad y Mercantil Cantón Jaramijó

C E R T I F I C O:

Que la escritura Pública de REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA HORMIGONES DEL PACIFICO "HORDEPAC" S.A "EN LIQUIDACION". Según escritura Pública celebrada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta de fecha 07 de Noviembre del 2.014. Y en esta misma fecha se inscribe la Resolución N°SCV-IRP.2014 656, de fecha 27 de Noviembre del 2.014, autorizada por el Intendente de Compañías de Portoviejo Abogado Jacinto Ramón Cabrera Cedeño. Que antecede en esta fecha queda Legalmente inscrita de fojas: 467-496, con él número Cuarenta y Nueve (49) del Registro Mercantil Tomo Dos (02). Anotada en el Libro Repertorio Mercantil Tomo (01) con el número Doscientos Veintitrés (223) Y Anotada en el libro Repertorio General Tomo Uno (01) con el número Mil Cuatrocientos Setenta y Dos (1472) y en los respectivos libros índices general literales "C""C""".
Jaramijó, 28 de Noviembre del 2.014.

Ab. F.C.


Ab. Tricia Eche Macías
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN JARAMIJÓ



T. R. E. M.