



HORDEPAC

HORMIGONES DEL PACIFICO S.A

Manta, 05 de Abril de 2013
HD-723-13

Señores Socios de HORMIGONES DEL PACIFICO HORDEPAC S.A.

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y legales, presento a ustedes el informe de actividades correspondiente al ejercicio económico 2012.

La Empresa se ha mantenido trabajando en la misma línea de operación como es la construcción de Obras Civiles, en este periodo se facturó un total de \$1'783,105.83 entre contratos de construcción en un 99% y 1% en ventas de materiales, aún se mantienen en inventarios como obras en proceso un monto de \$459,004.33 la misma que se estiman terminar y facturar en el siguiente periodo 2013. Este año hemos tenido pérdida, una de las razones fueron los robos que sufrió la empresa en periodos anteriores y que en este año se noto en el resultado, debido que se aumentaron los costos, gastos y de sobremanera en tiempo, atrasando las entregas de las obras; sin embargo esperamos proyectarnos y ampliarnos en el mercado local de la construcción para con ello tener una rentabilidad eficiente en el siguiente año así como se había mantenido hasta el periodo anterior.

Debo comunicar que aun mantenemos inversión en el proyecto habitacional de la inmobiliaria LANKA INTERNACIONAL S.A. Adicionalmente, informo que hemos adoptado y cumplido con la realización de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías. El proceso de la Auditoría concluyo sin tener novedades significativas en nuestros estados financieros periodo 2012. Contando a su vez que dichos Estados Financieros se presentan en valores razonables y los dejos a Orden de los señores socios para su revisión y posterior aprobación

Es todo lo que debo informar y agradezco por la confianza en mi gestión.

Atentamente,


Francisco Macías Macías
GERENTE GENERAL
HORDEPAC S.A.