



INFORME DEL COMISARIO REVISOR

A los Señores Accionistas de:

INMARBE S.A.

En calidad de Comisario de la empresa **INMARBE S.A.**, en cumplimiento a la Ley de Compañías en la Sección VI el numeral 9 de los Art. 274 y Art. 279, informo que se ha examinado el ESTADO DE SITUACION de la empresa al 31 de Diciembre del año 2008 y el ESTADO DE RESULTADOS de igual forma al 31 de Diciembre del año 2008.

La revisión incluyó y en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones en los Estados Financieros; así también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidos en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Considero que la revisión sustenta una base razonable para expresar una opinión al respecto.

De acuerdo a lo dispuesto por la Resolución N° 01 RO N° 309 del 10/07/2006 y Resolución N° 92.1.4.3.0014 del 18/09/1992 con RO N° 44 del 13/10/1992, debo indicar lo siguiente:

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

En cumplimiento de las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:

Revisadas las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas y Juntas de Directorio, y que en mi opinión, considero que la Administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas.

Los libros de las actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales. Los títulos de acciones y los talonarios, se encuentran actualizados.

2. PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

Se realizó el diagnóstico al Sistema de Control Interno de la empresa; para evaluarlo tal como lo requieren los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; bajo los cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar, para expresar una opinión sobre los Estados Financieros examinados.

El estudio y evaluación efectuada con el propósito antes mencionado, no presentó condición alguna que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema de Control Interno.





3. REGISTROS LEGALES Y CONTABLES

En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente los procedimientos de revisión, considero que la documentación contable, financiera y legal, de la empresa, cumple con los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, han sido consideradas adecuadamente para la preparación de los Estados Financieros.

Un resumen de los componentes principales del Estado de Situación y el Estado de Resultados de la empresa por el Ejercicio que terminó al 31 de diciembre del año 2008, es el siguiente:

GRUPO	MONTO USD \$
ACTIVOS CORRIENTES	32.104,79
ACTIVOS NO CORRIENTES	120.926,85
PASIVOS CORRIENTES	183.701,62
PASIVOS NO CORRIENTES	000.000,00
PATRIMONIO	-30.669,98

Los respectivos registros contables se mantienen debidamente conciliados, no se ha identificado diferencia significativa que deba ser revelada.

El Estado de Resultados del Ejercicio al 31 de diciembre del año 2008 presenta pérdida contable y financiera afectando al Patrimonio; se puede apreciar que la empresa demuestra actividad económica no significativa pero ya genera sus propios ingresos a pesar de ser una empresa de reciente estructuración como observamos en el siguiente cuadro:

GRUPO	2008	2007	VARIACION
INGRESOS	7.422,62	000,00	7.422,62
GASTOS Y COSTOS	18.237,92	12.614,19	5.623,73
PERDIDA CONTABLE	-10.815,30	-12.614,19	1.798,89

En los años indicados comparativamente, el valor del Impuesto a la Renta es el siguiente:

GRUPO	2008	2007	VARIACION
PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	0	0	0





Se puede observar en el siguiente análisis comparativo el movimiento de las cuentas contables y las diferencias:

INMARBE S.A.			
ESTADOS DE SITUACION COMPARADOS			
Ejercicios al 31 de diciembre del 2007 y del 2008			
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
	2008	2007	DIFERENCIA
Activo Disponible	480.01	168.76	311.25
Activo Exigible			
Cuentas por Cobrar			
Cuentas por Cobrar No Relacionados	14,850.00	197,824.78	-182,974.78
(-) Provisión de Incobrables			
Cuentas y Doc. por Cobrar Clientes Relacionados	16,774.78		16,774.78
Otras Cuentas por Cobrar			
Crédito Tributario a favor del Contribuyente (IVA)			
Crédito Tributario a favor del Contribuyente (IR)			
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	32,104.79	197,993.54	-165,888.75
ACTIVO FIJO			
Edificios	151,607.59	151,607.59	0.00
Muebles y Enseres	6,345.40	576.80	5,768.60
Maquinarias y Equipos		4,615.00	-4,615.00
Equipos de Computación y Software	1,106.56	1,106.56	0.00
(-) Depreciación acumulada de activos fijos	-38,132.70	-29,587.30	-8,545.40
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS	120,926.85	128,318.65	-7,391.80
ACTIVO DIFERIDO			
Gastos de Organización y Constitución			
(-) Amortizaciones acumuladas			
TOTAL DE ACTIVO DIFERIDO			
TOTAL ACTIVOS	153,031.64	326,312.19	-173,280.55
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar			
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores Locales	115,910.56	345,094.21	-229,183.65
Obligaciones con la Administración Tributaria		1,072.66	-1,072.66
Obligaciones con el IESS			
Otras Cuentas y Documentos por Pag. Relacionados/L	66,778.93		66,778.93
Credito a Mutuo	1,012.13		1,012.13
Impuesto a la renta por pagar del Ejercicio			
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES	183,701.62	346,166.87	-162,465.25
PASIVO A LARGO PLAZO			
Préstamos de accionistas Locales			
Cuentas y Documentos por pagar proveedores locales	0.00	0.00	0.00
TOTAL DE PASIVOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEL PASIVO	183,701.62	346,166.87	-162,465.25
PATRIMONIO			
Capital Suscrito Asignado o Patrimonio Institucional	800.00	800.00	0.00
Capital Suscrito No Pagado Acciones en Tesorería	-600.00	-600.00	0.00
Utilidad No distribuida Ejercicios anteriores	4,555.15	4,555.15	0.00
(-) Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores	-24,609.83	-11,995.64	-12,614.19
(-) Pérdida del Ejercicio	-10,815.30	-12,614.19	1,798.89
TOTAL PATRIMONIO	-30,669.98	-19,854.68	-10,815.30
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	153,031.64	326,312.19	



INMARBE S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS COMPARADOS**

Ejercicios al 31 de diciembre del 2007 y del 2008

INGRESOS**CUENTA CONTABLE**

VENTAS NETAS LOCALES GRABADA CON TARIFA 12%

VENTAS NETAS LOCALES GRABADA CON TARIFA 0%

OTROS INGRESOS

TOTAL DE INGRESOS

	2008	2007	DIFERENCIA
VENTAS NETAS LOCALES GRABADA CON TARIFA 12%	7,200.00	-	7,200.00
VENTAS NETAS LOCALES GRABADA CON TARIFA 0%	-	-	-
OTROS INGRESOS	222.62	-	222.62
TOTAL DE INGRESOS	7,422.62	-	7,422.62

COSTOS Y GASTOS

INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIED.

COMPRAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOC.

(-) INVENTARIO FINAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOC.

SUELDO, SALARIOS Y DEMAS RENUMERACIONES

APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO F.R.)

BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES

HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS PERSONAS NATUALES

REMUNERAC. OTROS TRABAJ. AUTONOM.

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD P.N.

COMISIONES A SOCIEDADES

PROMOCION Y PUBLICIDAD

COMBUSTIBLES

LUBRICANTES

ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL

SEGUROS Y REASEGUROS

SUMINISTROS Y MATERIALES

GASTOS DE TRANSPORTE Y OTROS

AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES

NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD

IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS

DEPRECIACIONES DE ACTIVOS FIJOS

AMORTIZACIONES

PROV. CTAS. INCOBRABLES

INTERES Y COMISIONES BANCARIAS LOCALES

OTROS GASTOS LOCALES

IVA QUE SE CARGA AL GASTO

PERDIDAS EN CARTERAS

TOTAL DE COSTOS Y GASTOS

HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS PERSONAS NATUALES	838.48	-	838.48
REMUNERAC. OTROS TRABAJ. AUTONOM.	-	-	-
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	255.10	240.00	15.10
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD P.N.	-	-	-
COMISIONES A SOCIEDADES	59.64	65.08	-5.44
PROMOCION Y PUBLICIDAD	-	-	-
COMBUSTIBLES	-	-	-
LUBRICANTES	-	-	-
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	-	-	-
SEGUROS Y REASEGUROS	503.93	-	503.93
SUMINISTROS Y MATERIALES	179.92	270.46	-90.54
GASTOS DE TRANSPORTE Y OTROS	-	817.75	-817.75
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	852.60	417.30	435.30
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD	-	-	-
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	6,794.87	2,671.08	4,123.79
DEPRECIACIONES DE ACTIVOS FIJOS	8,545.40	8,070.87	474.53
AMORTIZACIONES	-	-	-
PROV. CTAS. INCOBRABLES	-	-	-
INTERES Y COMISIONES BANCARIAS LOCALES	-	-	-
OTROS GASTOS LOCALES	-	-	-
IVA QUE SE CARGA AL GASTO	207.98	61.65	146.33
PERDIDAS EN CARTERAS	-	-	-
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	18,237.92	12,614.19	5,623.73
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	- 10,815.30	- 12,614.19	1,798.89
(+) Gastos No Deducibles	-	579.06	-579.06
	- 10,815.30	- 12,035.13	1,219.83

Considero que la revisión efectuada fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

Es mi opinión:

Que el Estado de Situación y el Estado de Resultados, presentan razonablemente, en todos los aspectos la verdadera situación financiera de la empresa **INMARBE S.A.** al 31 de Diciembre del año 2008 de conformidad con la Ley de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración, la aprobación final del Estado de Situación y el Estado de Resultados de la empresa **INMARBE S.A.** al 31 de diciembre del 2008.

ING. CESAR CUMBA NARVAEZ

CPA Mat.: 13-20147 CCM

